



ORDINUL  
ARHITECTILOR  
DIN ROMÂNIA

str. Pictor Arthur Verona,  
nr. 19, 010312 București,  
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34  
F: + 40 (0) 21 317 26 35  
E: office@oar.org.ro

CĂTRE  
MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

DOMNULUI VASILE DÎNCU, VICEPRIM - MINISTRU, MINISTRUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

DOMNULUI MIHAI BUSUIOC, SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Stimate Domnule Ministru,

Stimate Domnule Secretar General Adjunct,

Având în vedere postarea pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP), în data de 7 ianuarie 2016, a proiectului de ordonanță a Guvernului de modificare și completare a Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, ne permitem să vă supunem atenției câteva aspecte legate de acest proiect de act normativ, după cum urmează:

1. Persoane cu funcții de răspundere la Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură din cadrul MDRAP au colaborat, pe parcursul lunilor septembrie-decembrie 2015, cu responsabili din conducerea Ordinului Arhitecților din România (OAR) pentru elaborarea unui proiect de modificare și completare a Legii 184/2001, republicată. Pe parcursul acestei perioade, OAR a transmis o propunere de modificare și completare a legii. În câteva rânduri ni s-au solicitat explicații și precizări la propunerile formulate, pe care le-am transmis.
2. Proiectul de ordonanță a Guvernului de modificare și completare a legii este inacceptabil în forma în care acesta a fost postat pe site.

Cele precizate la punctele 1 și 2 le dezvoltăm în continuare.

#### I. ASPECTE GENERALE:

1. S-au prezentat reprezentanților Direcției Generale Dezvoltare Regională și Infrastructură propuneri de modificare și completare a Legii 184/2001, republicată.



2. OAR a transmis în data de 21 octombrie 2015 propunerea de modificare și completare a legii – atașăm adresa de înaintare către minister și proiectul de modificare și completare a legii.
3. Reprezentanții ai Direcției Generale Dezvoltare Regională și Infrastructură a MDRAP au solicitat explicații și precizări la cele formulate. În urma acestor solicitări s-au reformulat unele propuneri formulate inițial de către OAR și s-au formulat motivații suplimentare – atașăm proiectul, care include cele precizate.
4. În data de 9 noiembrie 2015 s-au purtat discuții, la sediul ministerului, cu unul dintre reprezentanții Direcției Generale Dezvoltare Regională și Infrastructură cu care s-a căzut de acord asupra unor reformulări ale propunerilor.
5. În data de 25 noiembrie 2015 reprezentanții ai direcției generale menționate mai sus au formulat câteva observații, așa cum rezultă din textul ce ne-a fost comunicat.
6. Pe întreaga perioadă de discuții/dezbateri privind proiectul de lege nu au existat observații sau amendamente majore din partea reprezentanților ministerului.
7. Proiectul de ordonanță a Guvernului, pe care îl atașăm, transmis de Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură către Direcția Generală Juridică nu preia absolut nimic din proiectul de ordonanță postat pe site-ul ministerului.

str. Pictor Arthur Verona,  
nr. 19, 010312 București,  
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34  
F: + 40 (0) 21 317 26 35  
E: office.oar@gmail.com

Precizările formulate mai sus au fost evidențiate pentru a se înțelege exact faptul că a existat colaborare între reprezentanții ai direcției de specialitate din minister și cei ai OAR pentru elaborarea unui proiect final cât mai coerent și în concordanță cu aspectele principale ale exercitării profesiei de arhitect.

## II. ASPECTE LEGATE DE PROIECTUL DE ORDONANȚĂ PUBLICAT PE SITE-UL MINISTERULUI:

1. Considerăm că propunerea de ordonanță a guvernului formulată de MDRAP nu răspunde nici măcar tuturor modificărilor și completărilor Directivei 2013/55/UE de consolidare a Directivei 2005/36/CE, după cum urmează:
  - a) proiectul de ordonanță nu are în vedere prevederile Directivei 2013/55/UE privind organizarea activității de dezvoltare profesională continuă, obligație în sarcina OAR rezultată din prevederile de la art. 22, lit. b);
  - b) proiectul de ordonanță nu are în vedere aspecte legate de efectuarea stagiului profesional pe teritoriul unor state membre UE/SEE sau pe teritoriul unor state terțe (art. 55a din Directiva 2013/55/UE);



- c) proiectul de ordonanță nu clarifică statutul arhitecților de interior în concordanță cu directiva.

str. Pictor Arthur Verona,  
nr. 19, 010312 București,  
Romania

2. Transpunerea Directivei 2013/55/UE este un foarte bun prilej de a opera și alte modificări și completări la Legea 184/2001, republicată, modificări și completări cu care reprezentanții ministerului au fost de acord cu proiectul propus de OAR:

T: + 40 (0) 21 317 26 34  
F: + 40 (0) 21 317 26 35  
E: office.oar@gmail.com

- a) este inadmisibil ca proiectul de ordonanță să nu clarifice prevederile de la art. 8 al legii în vigoare privind activitățile pe care le exercită arhitectul;
- b) în continuare funcționari cu funcții importante în minister nu acceptă calitatea de șef de proiect a arhitectului, cunoscut fiind că arhitectul este cel care elaborează tema de proiectare și pentru specialitățile de inginerie implicate (structură și instalații);
- c) la art. 9 al legii în vigoare se impun modificări legate de exercitarea profesiei de arhitect, cu sau fără drept de semnătură, în sectorul public sau cel privat, pentru ca altfel se menține, în continuare, o confuzie inacceptabilă – ex: un arhitect cu drept de semnătură angajat într-o instituție publică nu poate exercita dreptul de semnătură pentru a elabora un proiect supus autorizării pentru că instituția publică respectivă nu este nici birou de arhitectură și nici societate de proiectare;
- d) am semnalat și în anii 2013-2014, perioadă în care s-a elaborat și aprobat Legea 64/2014 că introducerea categoriei de arhitecți de interior cu drept de semnătură nu este în concordanță cu prevederile Legii 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) la art. 11 alin. (3) lit. b) am semnalat și am formulat propunere de modificare pentru că nu este posibil să retragi dreptul de semnătură definitiv, propunând, în consecință, modificarea și completarea prevederilor de la art. 39 alin. (2) și la art. 41;
- f) nu este acceptabilă prevederea de la art. 14 alin. (2) în vigoare, întrucât se introduce o excepție nejustificată și care creează situații discriminatorii în raport cu arhitecții ce efectuează stagiul profesional într-un birou individual de arhitectură sau într-o societate de proiectare, drept pentru care am formulat propuneri în consecință;
- g) rămânerea prevederilor de la art. 18 în forma actuală evidențiază o raportare defectuoasă privind exercitarea



profesiei de arhitect; este inacceptabil ca cei care au elaborat proiectul de ordonanță să considere, în continuare, că arhitectul cu drept de semnătură poate dobândi calitatea de proiectant general; în nicio lege a vreunui stat membru UE cu acest obiect de reglementare nu se prevede așa ceva – peste tot în lume proiectantul general este o persoană juridică și nu o persoană fizică, așa cum se prevede în alineatul (2) al acestui articol; de asemenea, prevederea de la alin. (4) nu poate rămâne în această formă – este nepermis să se accepte că există societăți de proiectare fără arhitecți angajați și că în cazul în care acestea există ele trebuie să încheie un contract cu un arhitect cu drept de semnătură, deși legea prevede altfel la alin. (1) al aceluiași articol; pentru cele precizate am formulat propuneri concrete la acest articol, propuneri neluate în considerare;

str. Pictor Arthur Verona,  
nr. 19, 010312 București,  
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34  
F: + 40 (0) 21 317 26 35  
E: office oar@gmail.com

- h) potrivit prevederilor Legii 177/2015 de modificare și completare a Legii 10/1995 privind calitate în construcții, am formulat prevederi privind obligația specifică a arhitecților de asigurare profesională; se pare că unii funcționari ai ministerului nu acordă atenție nici măcar armonizării prevederilor Legii 184 cu celelalte legi din domeniul construcțiilor, domeniu de care este pe deplin responsabil MDRAP în ceea ce privește corelarea acelor prevederi și aplicarea lor unitară pe teritoriul României;
- i) prevederea de la art. 25 alin. (1) lit. d) nu poate rămâne în forma actuală pentru că OAR s-a înființat nu pentru a reprezenta interesele membrilor, ci pentru a reprezenta profesia de arhitect;
- j) experiența acumulată de OAR de la înființare și până cum ne-a permis să formulăm propuneri de înăsprire a sancțiunilor disciplinare împotriva membrilor care încalcă codul deontologic; nici acum și nici în 2013-2014 aceiași reprezentanți ai ministerului care au elaborat proiectul de ordonanță nu au acceptat aceste propuneri; de asemenea, am propus reintroducerea sancțiunii de retragere a dreptului de semnătură la art. 39 alin. (2), sancțiune pe care chiar legea în vigoare o prevede la art. 11 alin. (3) lit. b) și la art. 41.

- 3. Ne permitem să prezentăm una dintre observațiile formulate de reprezentanți ai Direcției Generale Dezvoltare Regională și Infrastructură la proiectul formulat de OAR, la care am formulat amendamente în consecință (pentru celelalte propuneri din proiectul OAR reprezentanții ministerului au formulat observații acceptabile – cu alte cuvinte au fost de acord cu proiectul propus):



La art. 16 s-a propus introducerea unei noi litere, litera b<sup>1</sup>) cu următorul conținut:

"c) arhitectul cu drept de semnătură își poate exercita profesia în elaborarea studiilor și proiectelor pe care autoritatea publică locală le realizează în baza contractului de muncă sau a unei decizii interne."

str. Pictor Arthur Verona,  
nr. 19, 010312 București,  
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34  
F: + 40 (0) 21 317 26 35  
E: office oar@gmail.com

**Amendament OAR: Introducerea noului text, respectiv litera c) este nemotivată în drept. Mai mult, prevederile Legii 188/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 6, precizează:**

"Art. 6 Prevederile prezentei legi nu se aplică:

- a) personalului contractual salariat din aparatul propriu al autorităților și instituțiilor publice, care desfășoară activități de secretariat, administrative, protocol, gospodărire, întreținere-reparații și de deservire, pază, precum și altor categorii de personal care nu exercită prerogative de putere publică. Persoanele care ocupă aceste funcții nu au calitatea de funcționar public și li se aplică legislația muncii;
- b) personalului salariat încadrat, pe baza încrederii personale, la cabinetul demnitarului;
- c) corpului magistraților;
- d) cadrelor didactice;
- e) persoanelor numite sau alese în funcții de demnitate publică."

Într-o asemenea situație, este exclus ca un arhitect cu drept de semnătură să fie încadrat la o autoritate a administrației publice centrale sau locale cu contract individual de muncă pentru elabora studii și proiecte – astfel de activități nu sunt nici secretariat, nici de protocol, nici de întreținere-reparații, nici de pază și de nici un fel din cele enumerate la art. 6 din Legea 188/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### III. SOLICITĂRI:

1. Față de cele semnalate în legătură cu proiectul de ordonanță a Guvernului de modificare și completare a Legii 184/2001, republicată, Vă rugăm, Domnule Ministru, să dispuneți cât mai repede posibil reexaminarea proiectului de ordonanță împreună cu reprezentanți ai Ordinului Arhitecților din România care practică profesia de arhitect.
2. Vă rugăm să dispuneți la nivelul ministerului constituirea unei echipe de specialiști buni cunoscători ai profesiei de arhitect și ai domeniului arhitecturii, care să lucreze împreună cu reprezentanți ai OAR la îmbunătățirea consistentă a proiectului de ordonanță.

Ne exprimăm regretul și dezamăgirea despre modul în care ministerul se raportează la arhitectură și la profesia de arhitect.



Faptul că sunt remarci negative la adresa modului în care se proiectează, ne permitem să subliniem că acestea sunt generate nu numai de exercitarea defectuoasă a profesiei de către unii arhitecți, ci și a faptului că legea de organizare și exercitare a acestei profesii are foarte multe curențe, neconcordanțe și prevederi echivoce și că modificarea cadrului legislativ în domeniu este asigurat de reprezentanți ai ministerului care nu au legătură cu profesia. Numărul arhitecților funcționari publici ai ministerului a scăzut în ultimii 3 ani, iar cei care mai sunt în minister nu sunt implicați în mod activ în procesul de reglementare a profesiei. În ultimii ani și atitudinea ministerului față de profesia de arhitect a fost una ostilă și neconstructivă, chiar dacă uneori am primit semnale pozitive – acestea au fost doar de conjunctură.

str. Pictor Arthur Verona,  
nr. 19, 010312 București,  
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34

F: + 40 (0) 21 317 26 35

E: office oar@gmail.com

Folosim acest prilej pentru a vă formula propunerea ca unul dintre secretarii de stat ai acestui minister să fie arhitect. Hotărârea Guvernului privind organizarea și funcționarea MDRAP nu are nici măcar o simplă referire la domeniul arhitecturii, domeniu pe care ministerul îl reglementează și care este un domeniu important pentru dezvoltarea României, inclusiv pentru absorbția de fonduri europene pentru investiții majore.

În speranța că vom primi un semnal pozitiv din partea dumneavoastră,

Vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Președinte,

Arh. Șerban Țigănaș

