

Fisa de date

Tip anunt: Anunt de participare la concurs de solutii

Tip legislatie: Legea nr. 98/23.05.2016

Nu a existat o consultare de piata prealabila.

SECTI UNEA I : AUTORI TATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Municipiul Cluj-Napoca

Adresa postala: strada Motilor, nr. 3, Localitatea: Cluj-Napoca, Cod postal: 400001, Romania, Punct(e) de contact: lucia lupea, Tel. +40 264592588, In atentie: lucia lupea, Email: achizitiipublice@primariaclujnapoca.ro, Fax: +40 264431575, Adresa internet (URL): www.primariaclujnapoca.ro, Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 9

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (Activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

SECTI UNEA II : OBI ECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Concurs de solutii Turnul celor 3 varste - revitalizarea Turnului pompierilor din Cluj-Napoca

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

16 - Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II

Locul principal de prestare: municipiul Cluj-Napoca

Codul NUTS: RO113 - Cluj

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Concurs de solutii Turnul celor 3 varste - revitalizarea Turnului pompierilor din Cluj-Napoca

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71220000-6 Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

Valoarea estimata fara TVA: 400,823.05 RON

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

SECTI UNEA III : I NFORMATII JURI DICE, ECONOMI CE, FINANCI ARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.a) Garantie de participare

Da

Fisa de date

Garantie de participare eliberata in numele ofertantului, sub forma de virament bancar sau instrument de garantare, in conformitate cu prevederile art.36 din HG 395/2016 care va fi emisa de catre o societate bancara/societate asigurari, in cuantum de 250 lei. Perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi cel putin egala cu perioada de valabilitate a ofertei, si anume 3 luni de zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. Garantia de participare trebuie sa fie irevocabila. Garantia de participare trebuie sa prevada explicit ca plata garantiei se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Se va completa Formularul 9. Dovada constituirii garantiei de participare se va prezenta in original pana cel tarziu la ora si data limita pentru depunerea ofertelor. Garantia de participare se va depune cu OP in contul deschis la BN Trezoreria Cluj, CUI 4305857, cont RO17TREZ2165006XXX006924); depunere in numerar in lei la casieria autoritatii contractante(doar daca este sub 5000 lei), str.Motilor, nr.7.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

buget local

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016; Asociere conform art. 66. din Legea privind achizitiile sectoriale nr 99/2016; Asociere conform art. 39. din Legea privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii nr 100/2016.

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.1.5) Legislatia aplicabila

a) Legea privind achizitiile nr 98/2016; Legea privind achizitiile sectoriale nr 99/2016; Legea privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii nr 100/2016;

b) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016;

c) www.anap.gov.ro

Pentru alte acte normative aplicabile, va rugam sa consultati: www.anap.gov.ro, sectiunea legislatie

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

1) Cazier judiciar pentru persoana juridica/persoanele juridice ofertante emis de catre IPJ - pentru straini se accepta documente echivalente - completare DUAE in baza art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016 - prezentarea acestuia(cazier judiciar pentru persoana juridical) se va face doar la solicitarea autoritatii contractante, ofertantului clasat pe primul loc; acesta trebuie sa fie valabil la data prezentarii

2). Declaratie pe proprie raspundere, in temeiul art.164,165, 167 din Legea 98/2016, completata in conformitate DUAE in baza art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016 completandu-se sectiunile aferente cerintelor solicitate- declaratia se completeaza si de catre terti sustinatori si subcontractanti - daca este cazul

3).Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor, contributiilor la bugetul general consolidate (buget local, buget de stat, etc.)la momentul prezentarii- se va completa DUAE conform art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016 urmand ca ofertantului aflat in clasament pe primul loc sa i se solicite prezentarea acestor certificate; certificatele(fiscal buget de stat si buget local) trebuie sa fie valabile la data prezentarii.

In DUAE se vor cuprinde informatii privind: terti sustinatori, asociati si subcontractanti, conform prev. art. 183, 170 alin. 3 si 193-195 din Legea 98/2016. Ofertantii, terti sustinatori, subcontractantii vor prezenta o declaratie conform art. 60 din Legea 98/2016 odata cu depunerea DUAE

Persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: primar - EMIL BOC, juriu: Ligia Subtirica, Serban Tiganas, Szabolcs Guttmann, Irina Melita, Justin Baroncea, Florin Morosan, Oana Bogdan, Ionut Radu Filip, Adrian Hagi; Consilieri locali:CONSTANTEA RADU MIHAI, CROITORU CORINA ECATERINA , CSOMA BOTOND, DREONI GIACOMO, FERDEAN RARES PETRU, FLORIAN OVIDIU VALERIU, GERGELY BALAZS, GLIGA FLORIN-VALENTIN, HORVATH ANNA , JURJA MARIUS SOREL, MOISIN RADU MARIN , MOLDOVAN GABRIELA IULIANA, MOLHEM MOHAMMAD – BACHAR, MORAR DAN IOAN, MURESAN ADRIAN, NASRA GABRIEL HOREA, OLÁH EMESE , POP IOAN, POP LOREDANA, RACZ LEVENTE ZSOLT , RATIU RADU FLORIN, SARMAS IOAN SABIN, STAMATIAN VASILE FLORIN, SUCIU MIHAELA -RODICA, TARCEA DAN STEFAN, TOMOS CONSTANTIN IOAN, TOTI FALUSI ANDRAS

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitate de indeplinire: completare DUAE in conformitate cu prev. art. 193 alin. 1 din Legea 98.2016. Certificatul ONRC/documente echivalente emise in tara de rezidenta trebuie sa fie prezentat doar la solicitarea autoritatii contractante, ofertantului aflat in clasament pe primul loc; informatiile cuprinse in certificat/documentul echivalent trebuie sa fie reale/valide la data prezentarii acestuia

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Da

arhitect cu drept de semnatura conform prevederilor Legii 184/2001, membru OAR/organizatie international echivalenta; se va avea in vedere punctul 2 din regulament

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA

Fisa de date

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR

IV.2.1) Criterii de atribuire

Criterii	Pondere
<p>1 ilustrarea clara a conceptului de interventie si revitalizare a zonei</p> <p>Descriere: evalueaza pe o scara de la 1 la 10 coerenta functional-spatiala a solutiei</p> <p>Algoritm de calcul: 1/3 -conceptul de interventie contemporana pe o cladire monument istoric în paralel cu punerea în valoare a acesteia; 1/3- conceptul urbanistic pentru pietonalizarea strazii Tipografiei în strânsa legatura cu accesul în turn; 1/3- studiul cvartalului si conceptul de pietonalizare a acestuia.</p>	20.00%
<p>2 expresivitatea plastica si coerenta elementelor propuse</p> <p>Descriere: Evalueaza pe o scara de la 1 la 10 expresivitatea si eleganta solutiilor propuse (atât zonele publice/ pietonale cât spațiile turnului)</p> <p>Algoritm de calcul: Se calculeaza prin media ponderata a notelor de la 1 -10 acordate pentru urmatoarele aspecte: 1/3- realizarea unui echilibru spatial între diversele functiuni din cadrul turnului; 1/3- realizarea unui element semnal prin etajarea turnului si transformarea acestuia într-un reper turistic important pentru Cluj- Napoca- Capitala Culturala 2021; 1/3- propunerea de reactivare a drumului de straja cu sensibilitate fata de turn si fata de elementele noi propuse.</p>	20.00%
<p>3 Calitatea functionala a spațiului propus - social ? i ambiental:</p> <p>Descriere: Evalueaza pe o scara de la 1 la 10 expresivitatea și eleganța soluțiilor propuse (atât zonele publice / pietonale cât spațiile turnului)</p> <p>Algoritm de calcul: Se calculeaza prin media ponderata a notelor de la 1 la 10 acordate pentru urmatoarele aspecte: 1/4 - conceptul de traseu expozițional propus; 1/4 - realizarea unui echilibru spațial între diversele zone expoziționale și circulația verticala din turn; 1/4 - amenajarea urbanistica prin pietonalizarea str. Tipografiei și accesibilitatea în turn; 1/4 - crearea unor spații urbane care sa atraga publicul și apoi sa-l invite în vizitarea turnului.</p>	20.00%
<p>4 integrarea în contextul istoric/ social/ cultural/ economic al Clujului</p> <p>Descriere: Evalueaza pe o scara de la 1 la 10 expresivitatea si eleganta solutiilor propuse (atât zonele publice/ pietonale cât spațiile turnului)</p> <p>Algoritm de calcul: Se calculeaza prin media ponderata a notelor de la 1 -10 acordate pentru urmatoarele aspecte:1/3 - restaurarea si punerea în valoare a turnului; 1/3- prezervarea elementelor cu valoare de patrimoniu si acordarea unei atentii deosebite interventiilor din spatiile existente; 1/3- gasirea unui echilibru între etapele istorice ale turnului si noile interventii;</p>	20.00%
<p>5 criteriul economic-eficienta solutiilor propuse si fezabilitatea lor:</p> <p>Descriere: Evalueaza pe o scara de la 1 la 10 expresivitatea si eleganta solutiilor propuse (atât zonele publice/ pietonale cât spațiile turnului), rationalitatea acestora si modul de înscriere în plafonul de cost.</p> <p>Algoritm de calcul: Se calculeaza prin media ponderata a notelor de la 1 -10 acordate pentru urmatoarele aspecte: 1/3- solutia propusa va permite exploatarea cât mai economica si ecologica; 1/3- realismul devizului / fezabilitatea implementarii solutiilor propuse si respectarea plafonului de cost 1/3- costul proiectarii- care va face obiectul negocierii ulterioare.</p>	20.00%

(☒) Intra în licitatie electronica / reofertare (☒) Direct proportional (☒) Invers proportional

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

Fisa de date

90 zile

IV.3.8) Recompense si juriu

IV.3.8.1) Se vor acorda una sau mai multe prime

Da

Numarul si valoarea primelor care urmeaza sa fie acordate

Premiul I - contractul de proiectare cu valoare estimata 365823,05 lei fara TVA

premiul II - 22.000 lei

premiul III - 13.000 lei

IV.3.8.2) Detalii privind platile catre toti participantii

IV.3.8.3) Contracte atribuite in urma concursului: Contractele de servicii atribuite in urma concursului vor trebui sa fie atribuite castigatorului sau unuia dintre castigatorii concursului

Da

IV.3.8.4) Decizia juriului este obligatorie pentru autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Da

IV.3.8.5) Numele membrilor juriului selectati

1. Serban Tiganas-arhitect cu drept semnatura
2. Ligia Subtirica
3. Szabolcs Guttmann- arhitect cu drept semnatura
4. Irina Melita-arhitect cu drept semnatura
5. Justin Baroncea-arhitect cu drept semnatura
6. Florin Morosanu
7. Oana Bogdan
8. Ionut Radu Filip-arhitect cu drept semnatura
9. Adi Hagi-arhitect cu drept semnatura

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

conform punctelor 3.6, 3.7 , .8 si 3.9 din regulament

IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

In elaborarea ofertei financiare operatorii economici vor folosi costuri proprii cu manopera pentru proiectare, respectand documentele puse la dispozitie. Propunerea financiara - se va preciza valoarea totala a ofertei financiare..... lei fara TVA (cu maxim 2 zecimale), durata de prestare servicii.....luni.....(.....zile calendaristice). Ofertantul trebuie sa prezinte formularul de oferta, inclusiv anexa care reprezinta elementul principal al propunerii financiare - inclusiv anexele. Nu se accepta facilitati

IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

conform punctelor 2.2.2, 2.2.3, 2.3, 3.7 din Regulament

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) CONTRACTUL/CONCURSUL SE INSCRIE INTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERATIONAL/PROGRAM NATIONAL DE DEZVOLTARE RURALA

Nu

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e):

Tipul de finantare: Fonduri bugetare

VI.2) ALTE INFORMATII

Garantia de participare se restituie in conditiile art. 38 din HG 395/2016; Vetii specifica in mod obligatoriu in oferta care sunt informatiile pe care le considerati confidentiale din cadrul ofertei!!!! Accesarea DUAE in vederea completarii de catre operatorii economici interesati se poate face accesand link-ul: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter>.