



Zona de interventie
Proprietate Municipiul Cluj-Napoca
(10,2 ha)

Zona de studiu Masterplan

Cartierul Gruia
(zona rezidentiala,
preponderent locuire unifamiliala)

Baza Sportiva TCI

Vs

Turnul Parasutistilor

Poarta nord

Bastion

ZCP_Va

Zona Construita Protejata Cetatua

Poarta vest

Cladire
garnizoana

Poarta est

Hotel Belvedere

SZCP_Et

ZCP_Liu

Liu

Hmax.=12m

Hmax.
=12m

SZCP_Va

ZCP_M2

Hmax.=16m

ZCP_L_A

ZCP_L_A

Zona Construita Protejata (Locuinte)
Strada Dragalina
(proponere de reconstruire)

ZCP_C2_Ve

ZCP_C1_Va

ZCP_C2

Podul Elisabeta

Parcul Central

Podul Nemtilor
(proponere de reconstruire)

ZC

str.Gheorghe

Str. Dragalina

Strada Dragalina

Str. Copernicus

STRADA GALILEI

STRADA CETATII

STRADA CETATII

STR. CALARASILOR

str.Dornei

Hmax.=12m