

CONCURS INTERNATIONAL DE SOLUTII | **REABILITAREA ȘI REACTIVAREA SPLAIULUI UNIRII ÎN ZONA MĂRĂȘEȘTI - TIMPURI NOI - MIHAI BRAVU - RECLAIMING THE RIVER** | ÎNTREBĂRI ȘI RĂSPUNSURI | RUNDA 1

Nr. Crt.	Întrebare	Răspuns
1	<p>Cât de mult ne extindem în țesutul urban, în interiorul insulelor din jurul râului? “În acest sens, invitația de a include în formularea conceptuală a soluției și spațiile adiacente subiectului propriu-zis (precum cele din spatele blocurilor) are scopul de a sublinia dorința Autorității Contractante de a îmbunătăți calitatea vieții urbane prin crearea de legături între buzunarele de spațiu public.”</p>	<p>Prin cerința de abordare la nivel conceptual, dar schematică, a <i>Ariei de Studiu</i>, concurenții sunt încurajați să argumenteze realizarea unei cât mai bune legături între amenajarea propusă pentru <i>Aria de Detaliere</i> și țesuturile urbane înconjurătoare, anticipând influențarea reciprocă a spațiilor publice ca urmare a acestei amenajări.</p> <p>Totodată însă, trebuie luat în calcul faptul ca finalitatea concursului (atribuirea contractului de proiectare) se referă strict asupra <i>Ariei de Detaliere</i>, iar “proiectul selectat va trebui să funcționeze autonom până la dezvoltările ulterioare ale <i>ariei de studiu</i>” (Tema de concurs, 1.4.Finalitatea concursului).</p> <p>Astfel, considerând ambele maluri ale râului, dincolo de limitele administrative de sector, este la latitudinea concurenților felul în care își argumentează soluțiile, implicit profunzimea relevantă pentru impactul dinspre și înspre țesutul urban înconjurător.</p>
2	<p>Ar trebui identificate posibile spații de parcare în vederea eliberării carosabilului?</p>	<p>În momentul de față nu dispunem de o situație clară a necesarului de locuri de parcare de reședință a blocurilor din Tronsonul 2 al sitului. În același timp, știm (printr-o simplă privire pe Google Maps) că un bun procent al apartamentelor din blocurile de la Splaiul Unirii din Tronsonul 2 al concursului au funcțiune comercială (birouri) și nu rezidențială.</p> <p>Ca atare, considerăm ca este mai important de găsit modalități de a descuraja parcare de-a lungul Splaiului și încurajarea transportului alternativ (facilitarea pietonalelor și a benzilor pentru biciclete), mai cu seamă că zona este bine acoperită de către transportul public urban.</p>

CONCURS INTERNATIONAL DE SOLUTII | **REABILITAREA ȘI REACTIVAREA SPLAIULUI UNIRII ÎN ZONA MĂRĂȘEȘTI - TIMPURI NOI - MIHAI BRAVU - RECLAIMING THE RIVER** | ÎNTREBĂRI ȘI RĂSPUNSURI | RUNDA 1

		<p>Totuși, se poate avea în vedere și propunerea de noi spații de parcare în Zona de Studiu a Tronsonului 2 pentru degrevarea Splaiului, strict pentru a acoperi necesarul de parcări de reședință.</p> <p>Pentru restul lungimii sitului nu este recomandată încurajarea traficului auto prin oferirea de locuri de parcare suplimentare.</p>
--	--	--

Consilier Profesional,
arh. Raluca Vișinescu