



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 228687 București Sectorul 3

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. București Sectorul 3, Jud. București, RAUL DAMBOVITA, LOT 10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	228687	Din acte: 399.510 Masurata: 27.442	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	228687-C1	Loc. București Sectorul 3, Jud. București, RAUL DAMBOVITA	S. construita la sol:1512 mp; NOD HIDROTEHNIC MIHAI BRAVU (PARTIAL) ABA ARGES VEDEA CONF. HG 1705/2006 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE ANEXA 12 NR. MF 64315 NODURI HIDROTEHNICE PE RAUL DIMBOVITA REGULARIZAT

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>50565 / 12/07/2016</b>		
Act Administrativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de Parlamentul Romaniei (OUG nr. 107 din 05.09.2002 emisa de Guvernul Romaniei; HG nr. 1176 din 29.09.2005 emisa de Guvernul Romaniei; HG nr. 1705 din 29.11.2006 emisa de Guvernul Romaniei; Inventarul bunurilor din domeniul Public al Statului pozitia 64609; 64315 si 106230);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE-ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA ARGES-VEDEA, CIF:24427093</b>	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

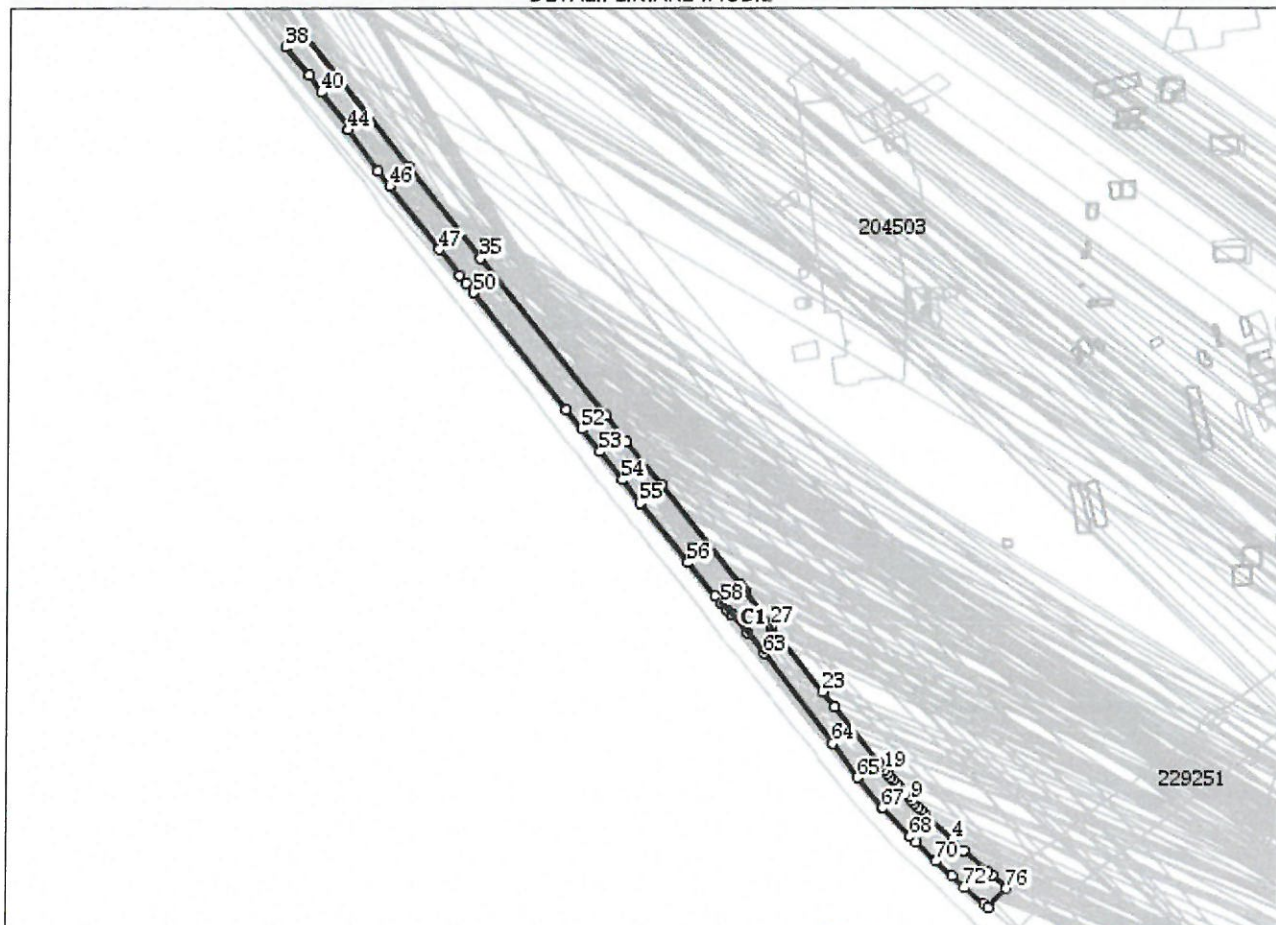
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
228687	Din acte: 399.510 Masurata: 27.442	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



### Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	27.442	-	-	-	RAUL DIMBOVITA, LOT 10

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	228687-C1	construcții industriale și edilitare	1.512	Cu acte	S. construita la sol:1512 mp; NOD HIDROTEHNIC MIHAI BRAVU (PARTIAL) ABA ARGES VEDEA CONF. HG 1705/2006 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE ANEXA 12 NR. MF 64315 NODURI HIDROTEHNICE PE RAUL DIMBOVITA REGULARIZAT



**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.06	2	3	30.144	3	4	15.792
4	5	37.848	5	6	4.448	6	7	4.45
7	8	4.448	8	9	4.436	9	10	4.463
10	11	4.449	11	12	4.449	12	13	1.723
13	14	2.726	14	15	4.449	15	16	4.449
16	17	4.45	17	18	4.448	18	19	4.449
19	20	5.163	20	21	3.736	21	22	70.713
22	23	19.195	23	24	65.381	24	25	0.926
25	26	15.253	26	27	1.901	27	28	44.134
28	29	0.881	29	30	5.351	30	31	1.892
31	32	125.908	32	33	53.552	33	34	33.053
34	35	197.123	35	36	114.677	36	37	167.306
37	38	21.814	38	39	35.704	39	40	20.631
40	41	44.089	41	42	1.019	42	43	1.018
43	44	0.758	44	45	49.836	45	46	18.275
46	47	79.036	47	48	33.041	48	49	9.85
49	50	11.501	50	51	146.809	51	52	24.324
52	53	28.149	53	54	35.553	54	55	28.589
55	56	74.916	56	57	41.893	57	58	9.251
58	59	9.677	59	60	6.665	60	61	0.56
61	62	23.205	62	63	26.379	63	64	111.131
64	65	41.997	65	66	37.701	66	67	1.117
67	68	39.542	68	69	7.726	69	70	27.024
70	71	21.619	71	72	16.214	72	73	25.154
73	74	4.879	74	75	0.816	75	76	25.534
76	1	19.177						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/03/2020, 13:31