

Pentru conformitate cu originalul

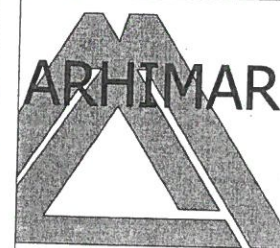
Data 03.07.2017 Semnatura

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

2228

Claudiu
BOTEA

Arhitect cu drept de semnatura



Birou de proiectare Arhitectura si urbanism
J 24/186/98, tel: 596786, 593265, fax: 592614
office@arhimar.ro, www.arhimar.ro

Proiectat: arh.stag. Cristian Banut

Desenat: arh.stag. Cristian Banut

Sef proiect: arh. Claudiu Botea

Proiect nr. 496/2007

Faza: C.U.

Scara: 1:1000

Data: 04.2007

Planşa nr. A.01.03

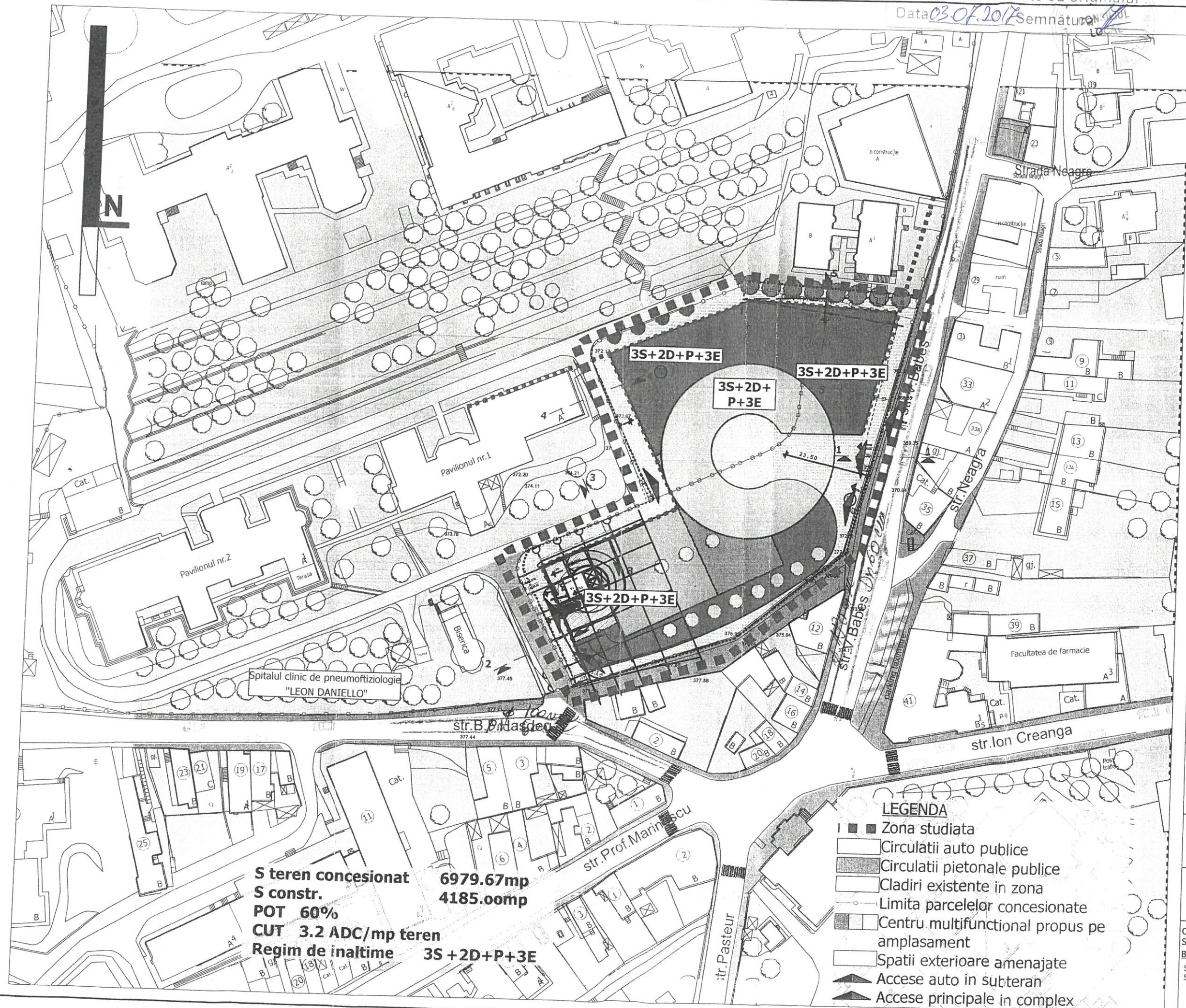
PLAN DE SITUATIE PROPUS

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi
copiate, reproduce sau utilizate, partial sau in intregime
decat cu acordul scris al Arhimar si nu pot fi folosite in
alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

CONSTRUIRE CENTRU
MULTIFUNCTIONAL
GARAJ SUBTERAN SI SPATII CU
FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

CLUJ-NAPOCA
Str. B. P. HASDEU nr 6
Beneficiar:

S.C. NISCO INVEST S.R.L.
Str. Marasesti Nr.77, Cluj-Napoca,



S teren concesionat 6979.67mp
S constr. 4185.00mp
POT 60%
CUT 3.2 ADC/mp teren
Regim de inaltime 3S+2D+P+3E

LEGENDA

- Zona studiata
- Circulatii auto publice
- Circulatii pietonale publice
- Cladiri existente in zona
- Limita parcelor concesionate
- Centru multifunctional propus pe amplasament
- Spatii exterioare amenajate
- ▲ Accese auto in subteran
- ▲ Accese principale in complex