**DEVIZ ESTIMATIV**

**OBIECTIV: REVITALIZAREA TURNULUI POMPIERILOR DIN CLUJ-NAPOCA**

ADRESA: STRADA TIPOGRAFIEI NR. 17

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Descriere Articol** | **U.M.** | **Cantitate** | **Cost estimat** | **Observații** | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **DESFACERI** |  |  |  |  |  |
|  | Desfacere pardoseală nivel acces – cota ±0,00 | mp | 30,8 | 2.540 |  | |  | |  |
|  | Desfacere pereți de compartimentare | mp | 32,6 | 1.366,75 |  | |  | |  |
|  | Desfacere balustradă metalică | ml | 38,1 | 5.095,5 |  | |  | |  |
|  | Desfacere planșee beton – cota + 3,60 / +6,86 / + 10,28 / + 13,56 / +17,15 / +20,94 / | mp | 120,12 | 17.688 | Inclusiv pardoseli mozaicate | |  | |  |
|  | Desfacere rampe scări beton | mp | 38,05 | 12.436 |  | |  | |  |
|  | Desfacere tencuieli zidărie piatră (registrul inferior al turnului) - interior | mp | 242,5 | 7.425 |  | |  | |  |
|  | Desfacere tencuieli zidărie cărămidă (registrul superior al turnului) - interior | mp | 216 | 7.160 |  | |  | |  |
|  | Desfacere tencuieli stuctură beton armat | mp | 97,65 | 4.172 |  | |  | |  |
|  | Desfacere scara metalica acces terasă | buc | 1 | 1.750 |  | |  | |  |
|  | Desființare structura metalică piramidă (profile metalice și panouri geam) | mp | 130 | 13.380 |  | |  | |  |
|  | Desfacere pardoseală nivel terasă – cota + 25,30 | mp | 47,4 | 1.569 |  | |  | |  |
|  | Desfacere tencuieli parapet nivel terasă – cota +25,30 | mp | 26,2 | 1.262 |  | |  | |  |
|  | Desfacere tencuieli exterioare tronson superior - | mp | 352 | 9.520 |  | |  | |  |
| **INTERVENȚII** | | | | | | |  | |  |
|  | **PARDOSELI** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Pardoseală nivel acces – cota ±0,00 – lespezi piatră | mp | 30,8 | 13.860 |  | |  | |  |
|  | Pat nisip 5cm | mp | 30,8 | 985 |  | |  | |  |
|  | geotextil | mp | 30,8 | 185 |  | |  | |  |
|  | Pietris, strat de intrerupere a capilaritatii | mc | 7,5 | 154 |  | |  | |  |
|  | Pardoseli metalice – chesoane tablă oțel 5 mm cota + 3,60 / +6,86 / + 10,28 / + 13,56 / +17,15 / +20,94 / | mp | 129,9 | 368.512,5 | Pachet dublu x 5mm cu elemente de rigidizare; Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | **PEREȚI** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Pereți cu structură metalică - închidere dublă tablă oțel 5mm (grup sanitar) | mp | 15,75 | 40.822 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | Perete tablă oțel 8mm scară acces terasă | mp | 20 | 35.755 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | Refacere tencuială de var intrados goluri / grosime perete (registrul inferior) | mp | 65,5 | 5.895 |  | |  | |  |
|  | Tencuială interioară de var (registru superior) | mp | 216 | 19.440 |  | |  | |  |
|  | Tencuială exterioară de var (registru superior) | mp | 352 | 31.680 |  | |  | |  |
|  | Zugrăveli interioare | mp | 216 | 2.916 | Vopsea silicatica | |  | |  |
|  | Zugrăveli exterioare | mp | 352 | 6.336 | Vopsea silicatica | |  | |  |
|  | **PLAFOANE** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Plafon cu structură metalică - dublă tablă oțel 5mm (grup sanitar) | mp | 2,4 | 5.920 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | **SCĂRI** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Trepte tablă oțel 8mm | mp | 35,9 | 64.180,5 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | Contratrepte tablă oțel 8mm | mp | 19,25 | 34.414,4 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | Parapet – tablă oțel 8mm | mp | 75,8 | 135.512 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | **ALTE CONFECȚII METALICE** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Parapet drept – tablă oțel 8mm | mp | 126,2 | 259.457,5 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | Info point – parapet tablă oțel 8mm | mp | 6,4 | 11.441,3 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | Expo pompieri – structură metalică | mp | 18,8 | 33.609,9 | Inclusiv vopsitorii | |  | |  |
|  | **TÂMPLĂRII** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Ușă intrare - restaurare | buc | 1 | 4.500 |  | |  | |  |
|  | Ușă acces drum strajă – tablă oțel 8mm | mp | 2 | 3.575 |  | |  | |  |
|  | Uși interioare – tablă oțel 8mm | mp | 3,6 | 6.436 |  | |  | |  |
|  | Tâmplării exterioare lemn | mp | 10,2 | 9.180 |  | |  | |  |
|  | Tâmplării exterioare metal | mp | 4,5 | 787,5 |  | |  | |  |
|  | **INSTALAȚII** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Instalații electrice – iluminat interior și prize info point și tea zone + alimentare expo pompieri | mp | 196,7 | 26.555 |  | |  | |  |
|  | Instalații sanitare | mp | 40 | 3.600 |  | |  | |  |
|  | Instalație termica – incalzire electrica in pardoseala podestelor scarii | mc | 637 | 94.000 |  | |  | |  |
|  | **MOBILIER ȘI ECHIPARE** |  |  |  |  | |  | |  |
|  | Nivel acces cota ±0,00  Mobilier info point | buc | 1 | 6.750 | Tablă oțel 5mm + lemn masiv | |  | |  |
|  | Nivel acces cota ±0,00  Laptop | buc | 1 | 4.500 |  | |  | |  |
|  | Nivel acces cota ±0,00  Ecran informare touch screen | buc | 1 | 15.000 | Ecran touchscreen maxim 55 inch | |  | |  |
|  | Nivel acces cota ±0,00  Mini PC | buc | 1 | 2.025 | Mini PC pentru funcționarea touch screen – ului, cu softeare inclus | |  | |  |
|  | Nivel cota +3,70  Bancă odihnă | buc | 1 | 2.250 | Lemn masiv | |  | |  |
|  | Nivel cota +3,70  Echipare grup sanitar | Buc | 1 | 3.150 | Lavoar + closet+accesorii | |  | |  |
|  | Nivel cota + 10,38  Bancă odihnă | Buc | 1 | 2.700 | Lemn masiv | |  | |  |
|  | Nivel cota + 10,38  Expo pompieri – proiector cu unghi larg – distanta scurta | Buc | 3 | 20.250 | Proiector cu proiecție scurtă | |  | |  |
|  | Nivel cota + 10,38  Expo pompieri – set ochelari virtual reality | Buc | 1 | 3.195 |  | |  | |  |
|  | Nivel cota + 10,38  Expo pompieri – mini PC | Buc | 1 | 2.475 | PC pentru funcționarea ochelarilor VR | |  | |  |
|  | Nivel cota + 10,38  Expo pompieri – senzor miscare | Buc | 2 | 315 | Se amplasează un senzor la intrarea în spatial expo pentru a activa un anumit scenariu sonor și de lumină; | |  | |  |
|  | Nivel cota + 13,66  Mobilare expunere | Buc | 1 | 40.500 | Mobilier metal + compozit – translucid, pentru proiectie din interior | |  | |  |
|  | Nivel cota + 13,66  Proiector cu proiecție scurtă |  | 2 | 13.500 | Se realizează proiecții din interiorul piesei de mobile pe blatul acesteia, unde se află diferite obiecte expuse | |  | |  |
|  | Nivel cota + 21,05  Mobilier tea zone | Buc | 2 | 16.650 | Mobilier metal + lemn masiv / MDF  Echipat cu lavoar dublu ascuns sub blat | |  | |  |
|  | Nivel cota + 21,05  Mobilier rafturi carti | Buc | 2 | 13.950 | Mobilier metalic cu rafturi lemn masiv / MDF | |  | |  |
|  | Nivel cota + 21,05  Bancheta | Buc | 2 | 10.350 | Metal + lemn masiv | |  | |  |
|  | Nivel cota + 21,05  Proiector | Buc | 1 | 9.000 | Rezoluție 1920x1200, 4800 lumeni, contrast 1000:1, lampa 3000 ore, interfata Ethernet | |  | |  |
|  | Nivel cota + 21,05  Touchpad 19,5 inch | Buc | 2 | 2.250 | Sunt puse la dipsoziția vizitatorilor 2 touch-paduri pentru a accesa aplicația realizată pentru turn, aplicație smartphone care poate fi și descărcată gratuit de către vizitatori | |  | |  |
|  | Sistem audio | Buc | 1 | 9.450 | Sistem audio wireless cu puncte de difuzare pe toate nivelurile turnului, se pot alege diverse scenarii cu efecte sonore / muzică / istoria turnului | |  | |  |
|  | Server clădire inteligentă | Buc | 1 | 50.000 | Unitate server + data network management | |  | |  |
|  | Sistem supraveghere | Buc. | 1 | 33.750 | Sistem supraveghere – senzori de prezență, camere 360 grade | |  | |  |
|  | Software |  |  | 67.500 | Software special – aplicație, touchpad, touchscreen | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  |
|  | **TOTAL LEI** |  |  | **1.634.583,85** |  | |  | |  |

Preturile nu contin TVA