



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 317200 Cluj-Napoca

Nr. cerere **62850**
Ziua **18**
Luna **03**
Anul **2021**

Cod verificare
100099452340



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Constanta, Nr. 6, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	317200	922	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	317200-C1	Loc. Cluj-Napoca, Str Constanta, Nr. 6, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:918 mp; Liceul Teoretic Nicolae Balcescu, corp II, avand regim de inaltime S+P+E, edificat in anul 1938, construit pe fundatii din piatra si beton, zidarie din caramida si acoperis tip sarpana din lemn cu invelitoare din placi de eternit și parțial terasă, avand Sc=918mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181706 / 02/11/2015		
Act Administrativ nr. 360, din 14/10/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 58868/21-04-2015 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 386302/20-10-2015 emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA-DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA, CIF:4305857		

C. Partea III. SARCINI .

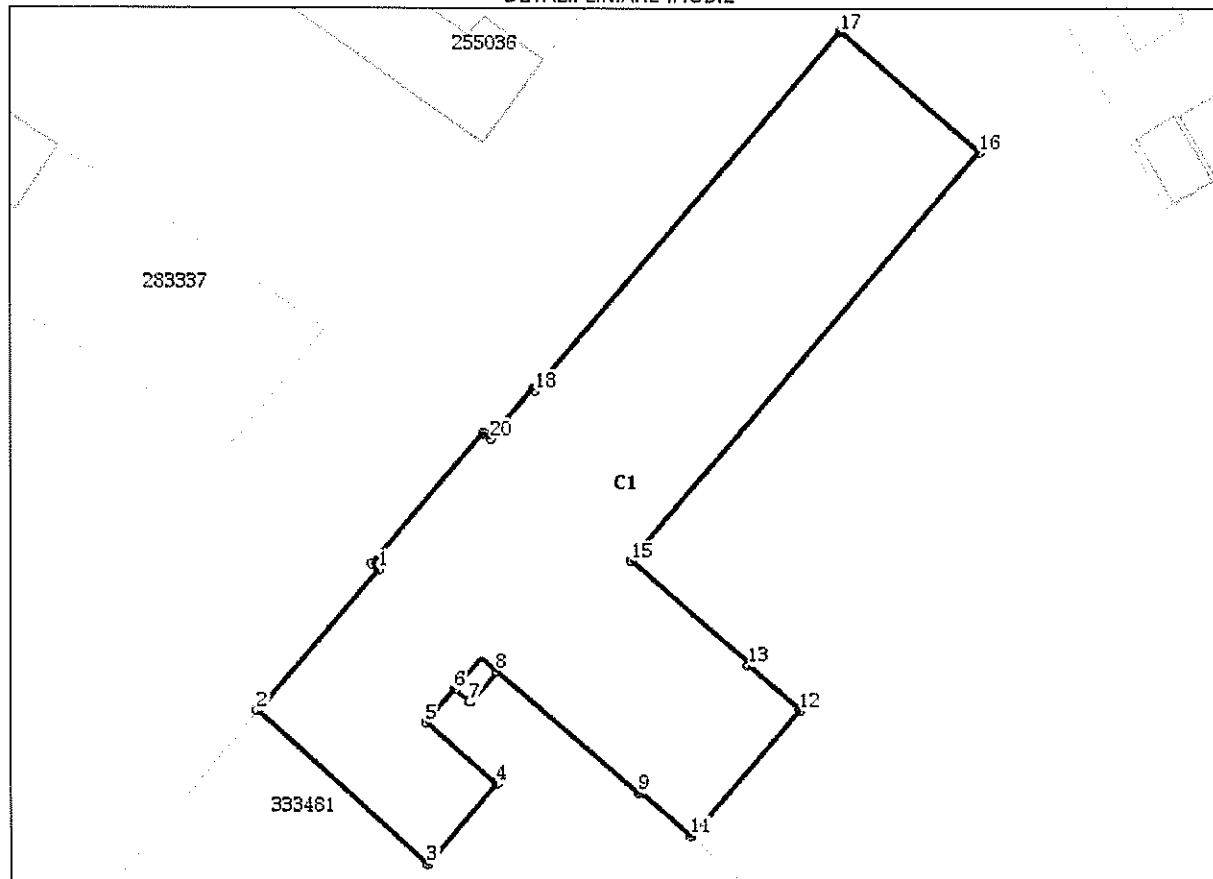
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
317200	922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	922	-	-	-	

Liliana-Felicia ML
referent**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	317200-C1	construcții administrative și social culturale	918	Cu acte	S. construită la sol: 918 mp; Liceul Teoretic Nicolae Balcescu, corp II, având regim de înălțime S+P+E, edificat în anul 1938, construit pe fundații din piatră și beton, zidărie din cărămidă și acoperis tip șarpanta din lemn cu învelișuri din plăci de eternit și parțial terasă, având Sc=918mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.398	2	3	15.27

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	7.069	4	5	6.233
5	6	2.952	6	7	1.361
7	8	2.745	8	9	12.471
9	10	0.141	10	11	4.544
11	12	11.112	12	13	4.577
13	14	0.152	14	15	10.501
15	16	35.883	16	17	12.264
17	18	31.418	18	19	0.163
19	20	4.393	20	21	0.592
21	22	11.519	22	1	0.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării.

18/03/2021, 13:57



