



HOTĂRÂREA CONSILIULUI NAȚIONAL
NR _919_ DIN _14.07.2021_
pentru aprobarea modulelor componente ale Sistemului de informare
asupra costurilor pentru proiectarea de arhitectură

În temeiul prevederilor art. 20 lit c) din Legea 184/2001, republicată, și art. 30 alin. (1) li. d) și art. 31 alin. (7) din Regulamentul de organizare și funcționare a Ordinului Arhitecților din România,

Consiliul național, întrunit în ședință ordinară în data de 12 iulie 2021, emite următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă modulele Sistemului de informare asupra costurilor pentru proiectarea de arhitectură¹ cu structura impusă anterior de către Consiliul național prin HCN 860/28.05.2012, respectiv:

- Misiunile de proiectare (aprobată prin HCN 860/28.05.2012 care rămân în vigoare)
- Estimarea timpului procesului de proiectare (Platforma Comună de Pre calcul)
- Metode de calcul al onorariilor
- Modele de contracte de proiectare

Art. 2. Conținutul Platformei Comune de Precalcul este unul dinamic, actualizarea și completarea datelor fiind permanentă.

Art. 3. Conținutul celorlalte module poate fi revizuit în funcție de contextul profesional, modificările legislative naționale și internaționale.

Art. 4. Următoarele anexe fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

- Anexa 1 Metodologia de estimare a timpului de proiectare
- Anexa 2 Model de contract de prestări servicii proiectare
- Anexa 3 Model de contract de consultanță de arhitectură
- Anexa 4 Model de contract de proiectare pentru investiții cu anvergură foarte redusă

¹ Legea 184/2001 art. 20 lit. c) - *Sistemul de informații asupra costurilor pentru proiectarea de arhitectură cuprinde modalități puse la dispoziția arhitecților pentru a calcula costurile și pentru a negocia onorariile care se percep. Sistemul de informații asupra costurilor pentru proiectarea de arhitectură nu are caracter obligatoriu, nu impune obligații prestatorilor sau beneficiarilor și nu stabilește onorarii minime ori maxime.*

- Anexa 5 Metodologia de elaborare și ghidul de utilizare a instrumentului de calcul al costului orei de proiectare, bază pentru calculul onorariului
- Anexa 6 Instrumentul de calcul al costului orei de proiectare, bază pentru calculul onorariului, varianta 1.0

Art. 5. Documentele prevăzute în prezenta hotărâre se comunică tuturor filialelor și membrilor.

Art. 6. Ordinul va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și, în temeiul Legii 184/2001 art. 20 lit. c), va supune avizării Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Ministerului Culturii sistemul de informații asupra costurilor pentru proiectarea de arhitectură.

Președinte,

Arh. Alexandru Găvozdea

