



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
CONSILIUL SUPERIOR



ORDINUL
ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

Nr. 659/19.10.2021

Nr. 1390 / 19.10.2021

CĂTRE
PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

În atenția doamnei Simona Bucura – Oprescu, Președinte

E-mail: cp06@cdep.ro

Referitor la: **PLx 359/2021** – Proiect de Lege privind aprobarea OUG nr. 79/2021 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

**Stimată Doamnă Președinte,
Stimați membri ai Comisiei,**

În temeiul art. 38 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 25 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, prin prezenta vă transmitem **observațiile Registrului Urbaniștilor din România și ale Ordinului Arhitecților din România** referitoare la Proiectul de Lege privind aprobarea OUG nr. 79/2021 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, înregistrat la Camera Deputaților cu indicativul **PLx 359/2021**.

Precizăm că observațiile prezentate în continuare includ aspecte semnalate cu privire la proiectul de OUG premergător OUG nr. 79/2021, de către Ordinul Arhitecților din România (OAR), Asociația Profesională a Urbaniștilor din România (APUR), Asociația Arhitecților Șefi de Județe din România (AASJR) și Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” (UAUIM), ai căror reprezentanți fac parte din conducerea Registrului Urbaniștilor din România (RUR).

Observațiile noastre sunt prezentate în următoarea structură:

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

Garantăm drepturile dumneavoastră de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevăzute de reglementările în vigoare, în privința propriilor date cu caracter personal pe care le detinem. Pentru orice sesizare, contactați în scris responsabilul cu protecția datelor, la sediul instituției noastre sau prin posta electronică (rpdp@rur.ro). Plângeri pot fi adresate autorității competente ANSPDCP (www.dataprotection.ro).

1. Situația actuală a ocupării posturilor de arhitect-șef la nivelul unităților administrativ-teritoriale
2. Situația actuală și anuală a profesioniștilor care îndeplinesc condițiile de studii pentru ocuparea funcției de arhitect-șef (arhitecți și urbanști)
3. Procedura de atestare a persoanelor care ocupă sau intenționează să ocupe funcția de arhitect-șef, aplicată de RUR începând din 2020
4. Inițiative pentru promovarea funcției de arhitect-șef în rândul profesioniștilor și studenților din domeniile arhitecturii și amenajării teritoriului și urbanismului
5. Propuneri pentru modificarea OUG nr. 79/2021 în vederea aprobării prin lege_PLx 359/2021

1. Situația actuală a ocupării posturilor de arhitect-șef la nivelul unităților administrativ-teritoriale

a) Numărul real de posturi de arhitect-șef ocupate și temporar ocupate

Semnalăm că datele prezentate în Expunerea de motive a PLx 359/2021, precum și în partea introductivă a OUG nr. 79/2021, sunt incorecte și diferă de datele transmise de ANFP către OAR, rezultând că numărul actual de posturi de arhitect-șef ocupate și temporar ocupate este mai mare decât cel prezentat în fundamentarea OUG nr. 79/2021, astfel:

- OUG 79/2021: „... în cele 41 de județe funcția de arhitect-șef este ocupată pe perioadă nedeterminată sau pe perioadă determinată în doar 27 de județe”
- ANFP: 32 de județe în care funcția de arhitect-șef este ocupată sau temporar ocupată (26 de județe în care este ocupată pe perioada nedeterminată și 6 județe în care este temporar ocupată).
- OUG 79/2021: „...din cele 103 municipii funcția de arhitect-șef este ocupată pe perioadă nedeterminată sau pe perioadă determinată în doar 54 de municipii”
- ANFP: 61 de municipii în care funcția de arhitect-șef este ocupată sau temporar ocupată (49 de municipii în care este ocupată pe perioada nedeterminată și 12 municipii în care este temporar ocupată).
- OUG 79/2021: „...din cele 6 sectoare ale municipiului București în 4 sectoare este ocupată pe perioadă nedeterminată sau pe perioadă determinată funcția de arhitect șef”
- ANFP: 5 sectoare în care funcția de arhitect-șef este ocupată sau temporar ocupată (în Sectoarele 2, 3, 4 și 6 este ocupată; în Sectorul 1 este temporar ocupată).
- OUG 79/2021: „...iar din cele 2862 de comune funcția de arhitect-șef este ocupată pe perioadă nedeterminată sau pe perioadă determinată în doar 19 din acestea”
- ANFP: 19 comune în care funcția de arhitect-șef este ocupată sau temporar ocupată **din totalul de 71 de comune care au în organigramă funcția de arhitect-șef.**

Atragem atenția că există erori și în datele de la ANFP; de exemplu, postul de arhitect-șef de la Primăria Municipiului Galați figurează ca „temporar vacant” deși este ocupat de 4 ani pe perioadă nedeterminată (!). Rezultă astfel că, în prezent, sunt cel puțin **62 de municipii în care funcția de arhitect-șef este ocupată sau temporar ocupată.**

București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro

Totodată, din fundamentarea OUG nr. 79/2021, respectiv a PLx 359/2021, lipsesc date despre:

- Comunele și orașele care fac parte din asociații de dezvoltare intercomunitară și astfel intră sub incidența art. 36 alin. (9) din Legea nr. 350/2001¹, serviciile aferente atribuțiilor de arhitect-șef fiind asigurate în comun;
- Comunele și orașele în care nu sunt constituite structuri de specialitate în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții, respectiv nu au prevăzută funcția de arhitect-șef în organigramă, și astfel intră sub incidența art. 36 alin. (11) din Legea nr. 350/2001 și a art. 45 alin. (2)-(4) din Legea nr. 50/1991², serviciile aferente atribuțiilor de arhitect-șef fiind asigurate de arhitectul-șef de județ în baza convenției încheiate între UAT de bază și Consiliul Județean.

În concluzie, se constată că **datele statistice care au stat la baza emiterii OUG nr. 79/2021 sunt incorecte și incomplete**, drept pentru care **concluziile privind necesarul real de specialiști pentru ocuparea funcției de arhitect-șef sunt greșite** și induc în eroare atât factorii de decizie cât și publicul larg. Considerăm că pentru acuratețea evidenței ocupării posturilor de arhitect-șef este necesară inclusiv verificarea datelor ANFP în teritoriu.

b) *Nevoi inegale între unitățile administrativ-teritoriale cu privire la necesarul de personal și la volumul activităților aferente funcției de arhitect-șef și structurii de specialitate conduse de acesta*

Nu toate unitățile administrativ-teritoriale de bază au nevoie de arhitect-șef propriu, ca angajat permanent în aparatul de specialitate al primarului, întrucât nu toate au același volum de activitate și aceeași dinamică de dezvoltare, cuantificată cel puțin prin numărul autorizațiilor de construire emise lunar sau anual. În acest sens, există comune care emit un număr mai mare de autorizații decât unele municipii reședință de județ. Totodată, astfel de diferențe se observă și pe același palier teritorial, adică între județe sau între municipii. În sprijinul acestor concluzii prezentăm următoarele exemplificări:

¹ Art. 36 din Legea nr. 350/2001: (9) În vederea profesionalizării și asigurării structurilor de specialitate necesare dezvoltării coerente și durabile, comunele care nu pot asigura organizarea structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului în cadrul aparatului pot forma asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, împreună cu alte comune sau cu orașe, în vederea asigurării furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire. (10) Pentru comunele care nu aparțin unei asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, în vederea furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, atribuțiile arhitectului-șef vor fi îndeplinite de către un funcționar public din aparatul de specialitate al primarului, absolvent al cursurilor de formare profesională continuă de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor, organizate de instituțiile publice cu atribuții în domeniu, în colaborare cu Registrul Urbaniștilor din România. (11) În situația în care această cerință nu este îndeplinită, atribuțiile vor fi îndeplinite de către structura de specialitate de la nivel județean, pe bază de convenție.

² Art. 45 din Legea nr. 50/1991: (1) În termen de 60 de zile de la publicarea prezentei legi, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, precum și consiliile locale municipale, orașenești și ale sectoarelor municipiului București vor organiza, în cadrul aparatului propriu, structuri de specialitate pentru îndeplinirea atribuțiilor aflate în responsabilitatea arhitectului-șef, funcționar public cu funcție de conducere, șeful compartimentului/structurii de specialitate, cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții,... (2) Consiliul local al comunei poate organiza structuri de specialitate la nivelul aparatului propriu, în condițiile prevăzute la alin. (1), în baza unei hotărâri adoptate în acest sens. (3) Structurile de specialitate constituite în cadrul consiliilor județene acordă asistență tehnică de specialitate, analizează și avizează cererile depuse pentru emiterea certificatelor de urbanism și documentațiile pentru emiterea autorizațiilor de construire din competența de emiterie a primarilor comunelor și orașelor care nu au constituite încă structuri de specialitate, în condițiile prevederilor alin. (1) și (2), precum și ale art. 4 alin. (1) lit. e), la cererea acestora. (4) În cazul în care, din cauza lipsei

București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro

• Conform *Situației Certificatelor de Urbanism pe UAT-uri în perioada Ian-Sept 2021*, întocmită de OAR în baza proiectelor de arhitectură înregistrate la OAR, se pot observa discrepanțe mari între unitățile administrativ-teritoriale, de exemplu:

- com. Sânpetru (jud. Brașov) - 214, mai multe decât toate municipiile din jud. Ialomița – 161 (Slobozia - 92; Fetești – 33; Urziceni – 36);
- com. Apahida (jud. Cluj) - 320, mai mult decât unele municipii reședință de județ, precum Botoșani – 243 sau Slatina – 280.

• Conform *Situației Autorizațiilor de Construire pe județe în perioada 2020 – iulie 2021*, întocmită de INS, se observă discrepanțe chiar și de mai mult de 10 ori mai mari între județe, astfel:

- cel mai mic nr. de autorizații de construire: Teleorman - 148, Caraș-Severin - 151, Tulcea – 221;
- cel mai mare nr. de autorizații de construire: Ilfov - 3556; Suceava - 2320; Timiș - 1904.

• Conform *Repartizării Autorizațiilor de Construire pe județe*, anexată punctului de vedere al AASJR, se constată că numărul de autorizații de construire emis anual în fiecare județ variază între 500 și 5000, astfel:

- 7 județe în care se emit anual cca. 500 de autorizații de construire (Caraș-Severin, Tulcea, Covasna, Teleorman, Hunedoara, Călărași, Mehedinți, Sălaj),
- 16 județe în care se emit anual 500 – 1000 de autorizații de construire (Brăila, Gorj, Harghita, Buzău, Ialomița, Vaslui, Botoșani, Vâlcea, Giurgiu, Sibiu, Olt, București, Alba, Vrancea, Bistrița-Năsăud, Mureș),
- 8 județe în care se emit anual 1000 – 1500 de autorizații de construire (Satu Mare, Neamț, Brașov, Galați, Bacău, Maramureș, Dolj, Prahova, Arad),
- 3 județe în care se emit anual 1500 – 2000 de autorizații de construire (Bihor, Dâmbovița, Constanța),
- 2 județe în care se emit anual 2000 – 2500 de autorizații de construire (Argeș, Cluj),
- 1 județ în care se emit anual 2500 – 3000 de autorizații de construire (Iași),
- 2 județe în care se emit anual 3000 – 3700 de autorizații de construire (Timiș, Suceava),
- 1 județ în care se emit anual 4000 – 5120 de autorizații de construire (Ilfov),

Rezultând că în peste jumătate din numărul județelor (23 din 41) se emit anual mai puțin de 1000 de autorizații de construire.

c) Situația unităților administrativ-teritoriale unde atribuțiile arhitectului-șef nu sunt exercitate de funcționari publici (ci de personal contractual și/sau prin Asociația Comunelor din România)

În cazul asocierilor de comune și orașe în Asociații de Dezvoltare Intercomunitară (ADI), art. 36 alin. (9)³ din Lege prevedea, în forma sa anterioară OUG nr. 79/2021, posibilitatea ca serviciile publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire să fie

de specialiști, nu se pot constitui structurile de specialitate prevăzute la alin. (1) la nivelul orașelor sau al municipiilor se vor aplica în mod corespunzător prevederile alin. (3).”

³ Art. 36 din Legea nr. 350/2001: (9) *În vederea profesionalizării și asigurării structurilor de specialitate necesare dezvoltării coerente și durabile, comunele care nu pot asigura organizarea structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului în cadrul aparatului pot forma asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, împreună cu alte comune sau cu orașe, în vederea asigurării furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.*

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

asigurate în comun la nivelul ADI. La aceasta se adaugă prevederile art. 37⁴ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, care stipulează că astfel de servicii pot fi furnizate numai de către specialiști având formația profesională de arhitect diplomat, urbanist diplomat sau de conductor arhitect, inginer sau subinginer în domeniul construcțiilor, absolvent al unor cursuri de specializare postuniversitară sau master în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specialiști atestați de Registrul Urbanistilor din România, iar serviciile respective constau numai în servicii de consiliere de specialitate care să asigure fundamentarea deciziilor administrației publice locale privind planificarea urbană și teritorială în vederea gestionării coerente și eficiente a teritoriului, inclusiv a emiterii certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, în urma cărora autoritățile administrației publice locale pot emite certificate de urbanism și autorizații de construire în condițiile legii. Precizăm că respectivele condiții ale legii includ art. 36-36¹ din Legea nr. 350/2001 cât și art. 45 din Legea 50/1991, care stipulează clar că **activitățile de emiterie a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire intră în atribuțiile arhitectului-șef iar funcția de arhitect-șef este exclusiv o funcție publică ocupată obligatoriu de un funcționar public.** Însă, în situația reală din teritoriu, se constată că specialiștii care furnizează serviciile de consiliere de specialitate și care sunt angajați de către ADI ca personal contractual sau ca prestatori de servicii, fie persoane fizice autorizate (PFA/BIA) fie persoane juridice (SRL), îndeplinesc și atribuțiile ce revin exclusiv arhitectului-șef, semnând ca arhitect-șef certificate de urbanism și autorizații de construire.

La cele de mai sus se adaugă și prevederile art. 89⁵ din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019 care permit ca serviciile din domeniile amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor să fie furnizate nu doar la nivel ADI ci la orice formă de asociere, de către personalul structurilor asociative, una din aceste structuri fiind Asociația Comunelor din România (ACoR). Semnalăm că personalul respectiv, angajat sau contractat de către ACoR, are aceeași calitate de natură privată descrisă mai sus, persoanele respective nefiind funcționari publici.

Ca ilustrare a situațiilor în care atribuțiile ce revin arhitectului-șef sunt exercitate de persoane fizice sau juridice de natură privată, care nu au calitatea de funcționar public, indicăm următoarele exemple:

⁴ Art. 37 din OMDRAP nr. 233/2016: (1) Conform prevederilor art. 36 alin. (9) din Lege, comunele care nu pot asigura organizarea structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului în cadrul aparatului pot forma asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, împreună cu alte comune sau cu orașe, în vederea asigurării furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.(2) Asociațiile de dezvoltare comunitară (A.D.I.) pot furniza, prin aparatul tehnic al acestora, compus din specialiști având formația profesională de arhitect diplomat, urbanist diplomat sau de conductor arhitect, inginer sau subinginer în domeniul construcțiilor, absolvent al unor cursuri de specializare postuniversitară sau master în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specialiști atestați de Registrul Urbanistilor din România, servicii de consiliere de specialitate care să asigure fundamentarea deciziilor administrației publice locale privind planificarea urbană și teritorială în vederea gestionării coerente și eficiente a teritoriului, inclusiv a emiterii certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.(3) Aparatul tehnic al A.D.I. va întocmi, la solicitarea scrisă a primarului interesat, rapoarte tehnice care să fundamenteze emiteria de către primarul comunei a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare din competența acestuia. Rapoartele vor certifica faptul că documentația transmisă de primarul comunei a fost verificată de către aparatul tehnic și întrunește toate condițiile legale pentru a fi emis certificatul de urbanism sau autorizația de construire/desființare de către autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii.

⁵ Art. 89 din OUG 57/2019: (3) Unitățile administrativ-teritoriale cooperează pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale, cu precădere în domeniile ce privesc activitățile de control, audit, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului, cadastru, precum și în orice alte domenii în care hotărâsc consiliile locale respective, pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate, la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ai căror membri sunt sau la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale recunoscute ca fiind de utilitate publică, potrivit legii.

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

Jud. Argeș:

- În 25% din UAT-uri (26 din 102) atribuțiile arhitectului-șef sunt asigurate de alte persoane decât funcționari publici, astfel:

- a) Personal contractual angajat de ADI Consorțiul Zonal Topoloveni, în orașul Topoloveni și comunele: Brăduleț, Beleți-Negrești, Boțești,, Dâmbovicioara, Drăganu, Stolnici, Slobozia, Ștefan cel Mare, Valea Danului, Valea Iașiului.
- b) ACoR, prin Acord de colaborare UAT – Filiala județeană ACoR, în comunele: Albota, Aninoasa, Băiculești, Căteasca, Cetățeni, Coșești, Dârmănești, Domnești, Godeni, Hârtiești, Lerești, Micești, Mozăceni, Schitu Golești, Stâlpeni, Valea Mare Pravăț.

Jud. Sibiu:

- În 34% din UAT-uri (22 din 64) atribuțiile arhitectului-șef sunt asigurate de alte persoane decât funcționari publici, astfel:

- a) Personal contractual angajat de ADI Cibinium, în comunele: Micăsasa, Șeica Mică, Blăjel, Marpod, Tîrnava, Chirpăr.
 - b) ACoR, prin Acord de colaborare UAT – Filiala județeană ACoR (începând din 2015!), în comunele: Gura Râului, Cârțișoara, Sadu, Biertan, Arpașu de Jos, Șura Mică, Rășinari, Porumbacu de Jos, Slimnic, Hoghilag, Nocrich, Șura Mare.
 - c) **Persoane juridice private (BIA/SRL)**, prin contract sau convenție: com. Cârța, com. Roșia, orașul Agnita, orașul Tâlmăciu.
- În 47% din UAT-uri (30 din 64) atribuțiile arhitectului-șef sunt exercitate de Consiliul Județean prin convenție/parteneriat tehnic.

Jud. Timiș:

- În 45% din UAT-uri (45 din 99) atribuțiile arhitectului-șef sunt asigurate de alte persoane decât funcționari publici, astfel:

- a) Personal contractual angajat de ADI:
 - i. ADI Dudeștii Vechi și Beba Veche: com. Beba Veche
 - ii. ADI Traian Vuia, în comunele: Criciova, Fârdea
 - b) ACoR, prin Acord de colaborare ADI – Filiala județeană ACoR (începând din 2015!), în comunele: Balinț, Banloc, Bara, Bârna, Belinț, Biled, Cenad, Cenei, Checea, Denta, Dudeștii Noi, Fibiș, Foeni, Ghilad, Ghizela, Giera, Gottlob, Jamu Mare, Livezile, Lovrin, Mașloc, Moravița, Nițchidorf, Ohaba Lungă, Otelec, Pișchia, Racovița, Remetea Mare, Sacoșu Turcesc, Saravale, Sânpetru Mare, Secaș, Topolovățu Mare, Tormac, Uivar, Victor Vlad Delamarina, Voiteg.
 - c) **Persoane juridice private (BIA/PFA/SRL)**, prin contract sau convenție: orașul Făget, orașul Sânnicolau Mare, com. Bucovăț, com. Darova, com. Știuca
- În 5 UAT-uri atribuțiile arhitectului-șef sunt exercitate de funcționari publici care nu îndeplinesc condițiile de studii pentru această funcție: orașul Ciacova, com. Găvojdia, com. Pesac, com. Satchinez, com. Vâlcani.

Deși astfel de situații ar trebui sancționate în cadrul activității de control în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, desfășurate de Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) și arhitecții-șefi de județe, conform Legii nr. 350/2001, art. 35 alin. (2)-(3): „(2) Controlul statului privind aplicarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, avizate și aprobate conform legii, este asigurat de Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de instituția arhitectului-șef. (3) În acest sens, direcțiile de

București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro

specialitate din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, Inspectoratul de Stat în Construcții și arhitecții-șefi ai județelor colaborează permanent în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor alin. (2).” și art. 64 alin. (1) „Faptele de încălcare a prezentei legi se constata de organele de control al activității de amenajare a teritoriului și de urbanism ale consiliilor județene și locale, de reprezentanți ai instituțiilor publice de specialitate ale autorităților centrale implicate în avizare, precum și de Inspectoratul de Stat în Construcții.”, în realitate, arhitecții-șefi de județe nu au un cadru de reglementare a activității de control, iar ISC nu are procedură expresă pentru controlul privind funcția de arhitect-șef ci doar pentru documentații de specialitate și acte administrative.

Atragem atenția că este necesară rezolvarea acestor situații din teritoriu în primul rând prin legiferarea clară a obligației exercitării atribuțiilor ce revin arhitectului-șef numai de către un funcționar public.

Totodată, faptul că structurile asociative ale administrației publice sunt persoane juridice de drept privat, conform statutului acestora, nu înseamnă că acestea se pot substitui autorităților publice. În acest sens, „personalul de la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară sau de la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori de la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale”, prevăzut de OUG nr. 79/2021 la art. 36¹ alin. (6) din Legea nr. 350/2001, **nu poate substitui funcția publică de arhitect-șef.**

O soluție în acest scop este prevăzută și în **Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)**, măsura **R2.3. Consorții administrative pentru a îmbunătăți eficiența serviciilor publice și eficacitatea implementării investițiilor**, „Măsura propusă are în vedere creșterea capacității autorităților administrației publice locale prin implementarea și dezvoltarea de parteneriate între unitățile administrativ-teritoriale pentru eficientizarea utilizării resurselor umane specializate și pentru creșterea capacității de implementare a proiectelor de investiții publice. Concret, se urmărește crearea cadrului legal și instituțional pentru implementarea voluntară de consorții administrative, prin care persoane din aparatul de specialitate al primarului, respectiv, consiliului județean, să poată avea atribuții, inclusiv prerogative de putere publică și în cadrul altor unități administrativ teritoriale (arhitect șef, jurist, economist, etc). În acest sens, se dezvoltă un instrument care va încuraja autoritățile administrației publice locale, ca, în mod voluntar, să eficientizeze utilizarea resurselor umane pentru atingerea intereselor colectivităților locale, diminuând astfel, riscurile existente la nivelul altor UAT care nu dețin, din varii motive, resursele umane necesare. Totodată, aceste măsuri vor conduce la scurtarea perioadei de timp pentru implementarea proiectelor finanțate prin fondurile europene și la creșterea capacității administrative. ... Reforma prioritară se implementează prin:

M13. Intrarea în vigoare a unui act normativ pentru modificarea și completarea OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ prin reglementarea regimului juridic al organizării și funcționării consorțiilor administrative pentru îmbunătățirea eficienței serviciilor publice și eficacitatea implementării investițiilor, până în Trim IV 2022.”

2. Situația actuală și anuală a profesioniștilor care îndeplinesc condițiile de studii pentru ocuparea funcției de arhitect-șef (arhitecți și urbanisti)

a) Registrul Urbaniștilor din România (RUR)

RUR este reglementat prin art. 38 alin. (2)-(4) din Legea nr. 350/2001, modificată prin OG nr. 69/2004.

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

RUR funcționează din 2004, ca instituție publică autonomă, fiind singura entitate care acordă drept de semnătură pentru proiectanții de documentații de amenajarea teritoriului și urbanism, conform art. 38 alin. (1) din Legea nr. 350/2001.

Nr. total specialiști cu drept de semnătură acordat de RUR = 2.180

- **1.639 arhitecți**
- **334 urbanişti**
- 80 conducători arhitecți
- 127 ingineri (de diverse specialități, nu doar ing. constructori)

Din datele centralizate la nivel județean se observă o distribuție inegală în teritoriu a specialiștilor RUR, **68% din urbanişti specialiști cu drept de semnătură RUR (230) și 30% din arhitecții specialiști cu drept de semnătură RUR (498) fiind în București.**

Precizăm că numai arhitecții și urbanişti pot primi drept de semnătură pentru coordonarea de documentații de amenajarea teritoriului și de urbanism. Conducătorii arhitecți pot primi drept de semnătură limitat pentru coordonarea de astfel de documentații. Restul profesioniștilor (ingineri, economiști, juriști, sociologi etc.) pot primi drept de semnătură doar pentru elaborare de părți de specialitate (ex: studiu de trafic, studiu de ediu, studiu istoric etc.) din cadrul documentațiilor.

Specialiștii cu drept de semnătură RUR sunt înscrși în Tabloul Național al Urbaniştilor <https://rur.ro/tabloul-urbanistilor>

b) Ordinul Arhitecților din România (OAR)

OAR și profesia de arhitect sunt reglementate prin Legea nr. 184/2001. OAR este organizație profesională, fiind singura entitate care acordă drept de semnătură pentru proiectanții de arhitectură, care este obligatoriu conform art. 9 din Legea nr. 50/1991.

Nr. total membrii OAR = 10.881

- **10.091 arhitecți**
- 790 conducători arhitecți (inclusiv urbanişti. Conform regulamentelor OAR, urbanişti pot primi drept de semnătură pentru proiecte de arhitectură dar limitat, așa cum au conducătorii arhitecți conform art. 9 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 50/1991, iar titlul profesional înscris pe parafa unui urbanist atestat de OAR este de „conducător arhitect”).

Membrii OAR sunt înscrși în Tabloul Național al Arhitecților (care se publică anual în M.Of.). Membrii OAR sunt organizați în 22 de filiale formate din 1 sau mai multe județe.

Din datele centralizate la nivelul filialelor se observă o distribuție inegală a membrilor OAR în teritoriu, **44% din arhitecții membri OAR fiind în București.**

Există arhitecți și urbanişti care sunt atât membri OAR cât și specialiști cu drept de semnătură acordat de RUR.

Nu toți absolvenții facultăților de arhitectură și de urbanism se înscriu în OAR și/sau în Tabloul Național al Urbaniştilor (RUR).

c) Absolvenții facultăților de arhitectură și urbanism

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București (UAUIM):

Nr. absolvenți anual = 300

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

- **250 absolvenți Facultatea de Arhitectură;**
- **50 absolvenți Facultatea de Urbanism;**

Facultăți de Arhitectură mai sunt în țară în cadrul universităților tehnice din Iași, Cluj-Napoca, Timișoara și Oradea. Chiar dacă în titulatura și în curricula acestora apare și „urbanism”, absolvenții acestora primesc diplome cu titlul academic de „arhitect”, respectiv (din 2008, în sistemului Bologna) de „arhitect diplomat”.

Universitatea Politehnică Timișoara - Facultatea de Arhitectură și Urbanism:

- **55 absolvenți anual**
- 1 program de master în urbanism (din 2011), cu 24 absolvenți anual

Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” Iași - Facultatea de Arhitectură „G.M. Cantacuzino”:

- **65 absolvenți anual**

Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca - Facultatea de Arhitectură și Urbanism:

- **70 absolvenți anual**

Universitatea din Oradea - Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură:

- **12 absolvenți anual**

Facultate de Urbanism este numai la UAUIM (din 1997), absolvenții acesteia primesc diplome cu titlul academic de „urbanist” (acordat absolvenților ciclului 1, în sistem Bologna), respectiv (din 2002 până în 2012⁶) de „urbanist diplomat”.

Programe de master în urbanism = 6 <https://www.uauim.ro/facultati/urbanism/>

- **Nr. anual absolvenți master = 40**

Program de licență pentru Urbanism și administrarea teritoriului este un program de licență al Facultății de Urbanism dedicat celor care lucrează sau doresc să lucreze în administrația publică:

- **Nr. anual licențiați în urbanism = 10**

Nr. total mediu absolvenți anual = 500:

- **450 absolvenți de Arhitectură**
- **50 absolvenți de Urbanism**

Nr. total actual minim de profesioniști eligibili pentru ocuparea posturilor de arhitect-șef:

- **10.000 arhitecți**
- **575 urbaniști (licență)**
- **350 urbaniști diplomați (licență + master, în sistem Bologna)**
- **100 arhitecți și ingineri cu master în urbanism (în sistem Bologna)**
- **300 absolvenți master în urbanism până în 2002 (anterior sistem Bologna)**
- **120 absolvenți de studii postuniversitare în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului**

⁶ Titlul de „urbanist diplomat” nu mai există din 2012, datorită trecerii la sistemul Bologna. Ulterior, titlul obținut de absolvenții programelor de licență în domeniul urbanism a fost cel de „urbanist” (care, promovând și un master în domeniul urbanismului, obține o calificare echivalentă urbanistului diplomat).

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

Datele de la UAUIM sunt prezentate în punctul de vedere al UAUIM pentru proiectul de OUG premergător OUG nr. 79/2021.

Din datele de mai sus se constată că **numărul arhitecților și urbanistilor, atât numărul total actual cât și numărul anual al absolvenților facultăților de arhitectură și urbanism, depășește substanțial necesarul pentru ocuparea posturilor de arhitect-șef existente în țară**, precum și minimumul necesar al funcțiilor din structura de specialitate condusă de arhitectul-șef, însă acest număr nu este distribuit omogen în teritoriu, observându-se o concentrare mare în centrele universitare (București, Timișoara, Iași, Cluj-Napoca), ceea ce atrage atenția asupra necesității inițierii de propuneri care să atragă arhitecții și urbanistii către zone din țară în care numărul acestora este momentan insuficient raportat la cererea pentru serviciile acestora, atât în sectorul public cât și în cel privat.

d) Cursuri de formare profesională continuă de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

Cursurile prevăzute la art. 36¹ alin. (1) din Legea nr. 350/2001, care revin ca obligație RUR conform art. 38 alin. (4) din Legea nr. 350/2001, nu au fost organizate până în prezent deși RUR a început încă din 2016 discuții cu Institutul Național de Administrație (INA) pentru organizarea de astfel de cursuri. La momentul actual s-a agreat un Acord de colaborare INA-RUR care urmează să fie semnat în curând. Însă, chiar și în condițiile semnării iminente a acordului, cursurile respective nu vor putea fi organizate până la constituirea Consiliului de coordonare de pe lângă INA⁷ și a aprobării de către acesta a acordului sus-menționat.

După cum se precizează și în punctul de vedere al APUR pentru proiectul de OUG premergător OUG nr. 79/2021, atragem atenția că, în conformitate cu legislația în vigoare și cu documentele europene adoptate în materie, **programele de cursuri de formare profesională continuă completează sistemul formal de educație și nu îl înlocuiesc pe acesta**, de aceea **expertiza în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului este furnizată de competențele dezvoltate de absolvenții programelor de licență și master în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.**

3. Procedura de atestare a persoanelor care ocupă sau intenționează să ocupe funcția de arhitect-șef, aplicată de RUR începând din 2020

În forma anterioară a Legii nr. 350/2001, art. 36¹ prevedea că „Funcția de arhitect-șef este ocupată, în condițiile legii, de un funcționar public, specialist atestat de Registrul Urbanistilor din România...”, obligația ca arhitectul-șef să fie atestat de RUR fiind introdusă prin Legea nr. 345/2009. Până în 2020, RUR nu a avut o procedură expresă de atestare a specialiștilor pentru ocuparea funcției de arhitect-șef. Încă de la înființarea RUR (2004) și până în anul 2020, RUR a atestat exclusiv specialiști cu drept de semnătură pentru documentații de amenajarea teritoriului și de urbanism, conform obligației impuse în acest sens de art. 38 alin. (1)-(2) din Legea nr. 350/2001 și cu respectarea prevederilor *Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism*, aprobat prin Hotărâre a Consiliului Superior al RUR⁸. Începând cu data de 02.07.2020 și până la 30.06.2021 (data publicării OUG nr. 79/2021), RUR a aplicat **Procedura de atestare a persoanelor care ocupă sau intenționează să ocupe funcție de arhitect-șef**, aprobată prin Hotărâre a Consiliului Superior al RUR, care este o procedură distinctă de atestarea specialiștilor cu drept de semnătură. **Persoanele atestate în baza Procedurii de atestare a persoanelor care ocupă sau intenționează să ocupe funcție de arhitect-șef NU**

⁷ Conform OG nr. 23/2016, OUG nr. 68/2019 și Legii nr. 77/2020.

⁸ În prezent este în vigoare Hotărârea CS-RUR nr. 101/2010, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 577/2010.

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

primesc drept de semnătură și primesc un certificat de atestare care confirmă că acestea detin cunoștințe profesionale minim necesare pentru exercitarea atribuțiilor de arhitect-șef, acest atestat fiind documentul care confirmă îndeplinirea cerinței de la art. 36¹ din Lege, de a fi „specialist atestat de Registrul Urbaniștilor din România.” Precizăm că, în perioada 02.07.2020-30.06.2021, RUR a organizat

5 sesiuni de atestare a persoanelor care ocupă sau intenționează să ocupe funcție de arhitect-șef, în urma cărora au fost atestate 113 persoane pentru funcția de arhitect-șef, dintre care:

- **33 de arhitecți-șefi aflați în funcție și**

- **80 de persoane care intenționează să ocupe funcția de arhitect-șef,**

rata de promovabilitate per sesiune fiind de 75-100%. Aceste sesiuni de atestare au fost organizate distinct de cele de atestare a specialiștilor cu drept de semnătură, astfel că în perioada 2020-2021 RUR a atestat:

- **În 2020: 65 de specialiști cu drept de semnătură și 62 de persoane pentru funcția de arhitect-șef** (din care 27 în funcție și 35 care doresc să devină arhitecți-șefi).

- **În 2021: 57 de specialiști cu drept de semnătură și 51 de persoane pentru funcția de arhitect-șef** (din care 6 în funcție și 45 care doresc să devină arhitecți-șefi).

Referitor la modul de examinare a candidaților, *Procedura de atestare a persoanelor care ocupă sau intenționează să ocupe funcție de arhitect-șef* are un format operativ eficient, care permite înscrierea exclusiv online a candidaților, desfășurarea în aceeași zi a probelor de examen (proba practică și proba scrisă, cea din urmă fiind test grilă, de tip „open book exam”), desfășurarea examinării online pentru arhitecții-șefi titulari (proba practică și interviu) și asigură comunicarea transparentă a organizării și rezultatelor sesiunilor de atestare, toate informațiile în acest scop fiind actualizate permanent pe pagina de internet a RUR.

Având în vedere cele de mai sus, atragem atenția că datele prezentate în Expunerea de motive a PLx 359/2021, preluate din Nota de fundamentare a proiectului de OUG premergător OUG nr. 79/2021: „*Totodată, conform Registrului Urbaniștilor din România (<https://www.rur.ro/specialisti-cu-drept-semnatura>) în perioada 2005-2021 au fost autorizați să exercite profesia doar 1.606 de arhitecți, 312 de urbaniști și 79 de conductori arhitecți, însumând un total de 1.997 de persoane cu studii în domeniul arhitectură/urbanism, dintre care 20 au decedat în cursul anului 2020. Astfel, rămân, teoretic, 1.973 de persoane cu pregătire de specialitate care să deservească 3.228 de unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale (41 județe, 103 municipii, 6 sectoare, 216 orașe, 2.862 comune). Practic însă, din cele 1.973 persoane cu drept de semnătură lucrează la momentul de față în administrația publică locală doar 183, dintre care 180 de arhitecți-șef și 3 arhitecți.*” sunt incorecte iar concluziile sunt eronate. Astfel, conform datelor RUR, la momentul actual, în urma atestărilor organizate în perioada 2005-2021, sunt:

- **2239 specialiști cu drept de semnătură** pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism, din care **1635 arhitecți, 332 urbaniști, 78 conductori arhitecți și 194 profesioniști** din domeniul conexe (ingineri, geografi, economiști, sociologi etc.),

- **113 specialiști pentru funcția de arhitect-șef**, din care 33 de arhitecți-șefi și 80 de specialiști care intenționează să ocupe funcția de arhitect-șef.

Unii din specialiștii atestați pentru funcția de arhitect-șef sunt și specialiști cu drept de semnătură. Precizăm că specialiștii cu drept de semnătură includ atât coordonatori de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism cât și elaboratori exclusiv de părți de specialitate din cadrul documentațiilor, iar acordarea dreptului de semnătură se efectuează numai în baza verificării competențelor de proiectare ale specialiștilor și numai pentru documentațiile sau părțile de documentații pe care aceștia le prezintă în portofoliu. Considerăm că pentru ocuparea funcției de arhitect-șef sunt necesare cel puțin competențe de coordonare de documentații de amenajare a teritoriului sau de urbanism, nu doar de elaborare a unor părți din acestea.

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

4. Inițiative pentru promovarea funcției de arhitect-șef în rândul profesioniștilor și studenților din domeniile arhitecturii și amenajării teritoriului și urbanismului

- **Echivalarea stagiului în administrația publică ca stagiul profesional pentru obținerea dreptului de semnătură**, atât de către RUR cât și de către OAR. Întrucât pentru obținerea dreptului de semnătură, atât pentru proiectele de arhitectură cât și pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, este obligatorie efectuarea unui stagiul profesional de 2 ani, RUR și OAR urmează să își modifice în acest sens regulamentele de acordare a dreptului de semnătură.
- În cadrul Facultății de Urbanism a UAUIM, anul terminal al programelor de licență cuprinde în mod obligatoriu un **stagiul de practică profesională** care se desfășoară în companii private sau **în cadrul serviciilor de specialitate ale administrației publice** (în medie 10-12 studenți/an fac practică în serviciul/departamentul de urbanism din primărie).
- La UAUIM se va lansa în 2022 **Programul de educație „Atelierul de Arhitect Șef”**, organizat împreună cu OAR – Filiala București, sub formă de curs opțional, prin care vor fi pregătiți studenții arhitecți pentru a se implica în administrația publică. Cursul va avea ca invitați arhitecți-șefi din țară, care vor prezenta aspecte specifice activității lor în această funcție.
- Extinderea **Programului de licență pentru Urbanism și administrarea teritoriului** din cadrul Facultății de Urbanism a UAUIM, pentru formarea unui număr anual mai mare de licențiați în urbanism pregătiți special pentru a lucra în administrația publică, cu prioritate în funcția de arhitect-șef și în structura de specialitate condusă de acesta.
- **Mediatizarea în rândul profesioniștilor**, prin toate canalele de comunicare ale RUR și OAR (inclusiv rețele sociale), **a concursurilor organizate în teritoriu pentru ocuparea funcției de arhitect-șef.**

De asemenea, RUR pregătește și încheierea de parteneriate cu autorități publice locale pentru perfecționarea profesională a funcționarilor publici din structurile de specialitate.

Totodată, pentru a corecta percepția publică privitoare la organizarea concursurilor de recrutare/promovare pentru ocuparea funcției de arhitect-șef, care ar fi lipsită de transparență și nu ar asigura o evaluare adecvată a cunoștințelor de specialitate din domeniu, fiind limitată exclusiv la reproducerea de prevederi din acte normative, RUR și OAR, împreună cu APUR, AASJR și cu universitățile de profil își oferă disponibilitatea de a participa la selecția candidaților pentru funcția de arhitect-șef prin reprezentanți desemnați în comisiile de concurs. Un exemplu în acest sens a fost recent concursul organizat pentru ocuparea funcției de arhitect-șef al municipiului Timișoara, din comisia de concurs făcând parte și arhitecți-șefi de județe.

5. Propuneri pentru modificarea OUG nr. 79/2021 în vederea aprobării prin lege_PLx 359/2021

Având în vedere argumentele expuse pe larg mai sus, din care rezultă că atât deficitul actual de arhitecți-șefi cât și numărul real necesar al acestora la nivelul unităților administrativ-teritoriale din țară sunt mult mai reduse decât cifrele prezentate în Expunerea de motive a PLx 359/2021 (respectiv în Nota de fundamentare care a stat la baza emiterii OUG nr. 79/2021), precum și că numărul arhitecților și urbanistilor, atât a specialiștilor cu drept de semnătură acordat de RUR și OAR, cât și a tinerilor absolvenți anual ai facultăților de arhitectură și urbanism, depășește necesarul real de resurse umane specializate pentru funcția de arhitect-șef, precum și pentru funcțiile din structura de specialitate condusă de arhitectul-șef, vă supunem atenției următoarele propuneri pentru modificarea OUG nr. 79/2021 în vederea aprobării prin Lege_PLx 359/2021, pe care le anexăm prezentei sub formă de amendamente:

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

Art. I:

- Art. 1:
 - **Modificarea alin. (9) al art. 36 din Lege** astfel: „*În vederea profesionalizării și asigurării structurilor de specialitate necesare dezvoltării coerente și durabile, orașele și comunele care nu pot asigura organizarea structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului în cadrul aparatului propriu pot constitui asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, împreună cu alte comune, orașe sau municipii, în vederea asigurării furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire. Specialiștii din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, care prestează servicii în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, sunt funcționari publici, angajați ai uneia sau mai multor unități administrativ-teritoriale din cadrul asociațiilor, și pot semna documentele emise sau întocmite în numele autorităților administrației publice locale pentru care asigură serviciile publice respective.*”
- Art. 2:
 - **Modificarea alin. (1) al art. 36¹ din Lege** prin revenire la forma anterioară și completarea lit. d) cu sintagma „*licențiat în urbanism*”. Prin această modificare se impune și eliminarea alin. (2) introdus prin OUG nr. 79/2021.
 - **Modificarea alin. (6) din Lege** prin eliminarea derogării de la prevederile Codului administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, astfel: „*Personalul de la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară sau de la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori de la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale recunoscute ca fiind de utilitate publică, respectiv prin cooperare între unități administrativ-teritoriale, care realizează activitățile prevăzute la alin. (5), include funcționari publici, angajați ai uneia sau mai multor unități administrativ-teritoriale din cadrul asociațiilor sau structurilor sus-menționate, și numai aceștia pot semna documentațiile, procesele-verbale, avizele, certificatele și autorizațiile emise sau întocmite în numele autorităților administrației publice locale.*”

Referitor la persoanele care au formația profesională de inginer cu specialitatea inginerie economică în construcții, considerăm că aceștia nu pot ocupa funcția de arhitect-șef, la nivelul niciunei unități administrativ-teritoriale, întrucât în urma studiilor absolvite nu dețin cunoștințele de specialitate și competențele necesare la nivelul funcției de arhitect-șef, care se pot dobândi în prezent doar în programele de studii ale facultăților de arhitectură și urbanism, conform curriculelor de învățământ ale acestor structuri academice aprobate de autoritățile centrale competente. Reiterăm că prevederile art. 36-36¹ din Legea nr. 350/2001 și art. 45 din Legea nr. 50/1991 stipulează că arhitectul-șef trebuie să dețină cunoștințe și competențe în domeniile amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor.

Precizăm că referitor la aceeași modificare a art. 36¹ din Legea nr. 350/2001, și anume de introducere a inginerului cu specialitatea inginerie economică în construcții în categoria profesiilor eligibile pentru ocuparea funcției de arhitect-șef, a fost inițiat anul trecut un alt proiect de lege dar legea adoptată în acest scop a fost retrimisă Parlamentului cu **Cerere de reexaminare** din partea Președintelui României, motivele solicitării reexaminării incluzând următoarele:

- „... *această perspectivă legislativă crează premisele vulnerabilizării structurii arhitectului-șef de la nivelul acestor unități administrativ-teritoriale, cu consecințe pe planul dezvoltării armonioase și durabile a teritoriului național.*”

**București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro**

- ... considerăm că este necesar să se reanalizeze în ce măsură acestor provocări specifice de la nivelul comunităților locale le poate răspunde inclusiv o persoană fără studii universitare de licență în domeniul arhitecturii sau în cel al urbanismului, ce deține doar o pregătire suplimentară de tipul pregătirii profesionale continue."

Sușținem aceste motive și considerăm că sunt necesare măsuri pentru profesionalizarea și consolidarea structurilor de specialitate responsabile din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, respectiv a instituției arhitectului-șef, și nu acțiuni care le pot vulnerabiliza.

Totodată, susținem opinia APUR conform căreia **angajarea unor persoane fără cunoștințele tehnice necesare în funcția de arhitect-șef**, dar și în subordinea acestuia, reprezintă o problemă majoră, **cu efecte economice importante**, care poate genera **vulnerabilitate la corupție**, **emiterea de autorizații de construire ce nu respectă prevederile legale și care afectează securitatea juridică a investițiilor**, având ca efect inclusiv **cheltuirea ilegală a banilor publici**.

De asemenea, susținem opinia AASJR conform căreia **ocuparea funcției de arhitect-șef de către o persoană specializată în inginerie economică este echivalentă cu elaborarea și coordonarea proiectelor de arhitectură de către astfel de ingineri**, ceea ce, conform art. 9 și art. 24 din Legea nr. 50/1991, constituie infracțiune.

În încheiere, dorim să vă mulțumim pentru atenția acordată aspectelor semnalate prin prezenta și să vă asigurăm în continuare de întreaga noastră disponibilitate pentru colaborarea cu dumneavoastră.

Cu deosebită considerație,

Prof. dr.arh. habil urb. Tiberiu FLORESCU
PREȘEDINTE R.U.R.



arh. Alexandru GĂVOZDEA
PREȘEDINTE OAR

Anexe:

1. Amendamente propuse la proiectul de Lege privind aprobarea OUG nr. 79/2021 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului
2. Documentar statistic:
 - a. Adresa ANFP nr. 33555/2021 către OAR cu listele funcțiilor publice de conducere specifice de arhitect-șef;
 - b. Situația Certificatelor de Urbanism pe UAT-uri în perioada Ian-Sept 2021;
 - c. Situația Autorizațiilor de Construire pe județe în perioada 2020 – iulie 2021;
 - d. Număr membrii OAR și specialiști cu drept de semnătură RUR;
 - e. Procedura de atestare a persoanelor care ocupă sau intenționează să ocupe funcția de arhitect-șef, cu situația atestărilor;
 - f. Regulamentul privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea RUR;
 - g. Punctele de vedere ale APUR, AASJR și UAUIM la proiectul de OUG premergător OUG nr. 79/2021.

București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro