

Consultant profile

Paul- Eugeniu Dobre (Architect – Construction & City Planning)



Career milestones

- Since 1998 PSV MULTILINE
Architect, Manager, Partner
- MEDIA PRO STUDIOS (2000-2002)
Architect, Art Director, Construction Manager
- ECO HOUSE ANTREPRENOR (2007-2009)
Architect, Manager, Partner

Selected project experience

- PREMIUM AEROTECH, Ghimbav, Brasov
- HERAEUS ROMANIA, Chisoda, Timis
- CONTINENTAL, Timisoara, Timis
- LOGISTIC CONTRACTOR, Mogosoia, Ilfov
- LOG CENTER PLOIESTI, Ploiesti, Prahova
- P3 LOGISTIC CENTER, Chiajna, Ilfov
- ELI PARK 1, Buftea, Ilfov
- BRITISH SCHOOL OF BUCHAREST, Voluntari, Ilfov
- YKK ROMANIA, Buftea, Ilfov
- IRIS MALL, Bucuresti,
- ERICSSON ROMANIA, Chisoda, Timis

Education

- Born 1973
- Degree in
Architecture and City
Planning from
University "Ion
Mincu"- Bucharest
- More than 23 years
experience in
industrial, commercial
and residential
buildings
- Language French,
English

Expertise

- Basic evaluation of the project
- Preliminary design
- Approval planning
- Implementation planning
- Preparation of tender
- Participation in contracting
- Project supervision and coordination
- 3D design tools and software
- Provider of training programs
- Deep knowledge of Romanian regulation in terms of fire safety
- Familiar with FM Global or other international insurance requirements

Industry experience and affiliation

- Industrial production buildings, electronic components manufacture, metal parts and gears production, general automotive and aeronautic parts production
- Logistic buildings, controlled temperature and humidity storage for frozen and non frozen foods
- Commercial and shopping centers
- Residential buildings
- Member of OAR Romania

DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele DOBRE EUGENIU - PAUL
Filiala MUNTENIA VEST
Funcția pentru care candidez MEMBRU AL CONSILIULUI NAȚIONAL

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La filiala MUNTENIA VEST, funcția de MEMBRU AL CONS. TERITORIAL
în perioada 2021-2022 și cea mai importantă realizare a fost _____

2. La Ordinul Arhitecților din România**
funcția de _____ în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

- EXPERIENȚA PROFESIONALĂ ȘI MANAGERIALĂ
- DORINȚA DE ÎMPlicARE ACTIVĂ
- REPREZENTAREA INTERESELOR COLEGIILOR MUNTENIA VEST.
- NECESITATEA CREȘTERII STATUTULUI ARHITECTULUI
- ÎN CADRUL SOCIETĂȚII.
- /

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

- REGANDIREA MODALITĂȚII DE OBTINERE A DREPTULUI DE SEMNĂTURĂ
- STABILIREA ORDINILOR SERVICIILOR PE BAZA COSTULUI
- INVEȘTIȚII
- CREȘTEREA SALĂRIILOR (MINIME) PENTRU ARHITECȚI.

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

- PARTICIPARE ACTIVĂ LA ȘEDINȚELE OAR - NAȚIONAL
- ÎMPlicARE LA PROPUNERILE DE MODIFICĂRI LEGISLATIVE
- ÎN DOMENIUL CONSTRUCTIILOR.
- ÎMPlicARE LA PROPUNERILE DE MODIFICARE ALE LEGII
184/2001.

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România este

O ORGANIZAȚIE DE BREGSLĂ CARE TREBUIE SĂ REPREZINTE
ARHITECȚII, PRECUM ȘI PROFESIA DE ARHITECT, ÎN
ACEASTĂ ORDINE.

Data 29.05.22 Semnătura 

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

Isacescu Ramona

Architect: OAR 5485

Date of birth :

Address :

Telephone :

E-mail :

Driving licence :

Work Experience

2018 – present – Professor of Interior Design at “Centrul metropolitan de Educatie si Cultura Ioan I. Dalles”

01.2009 – present – Architect / Owner – B.I.A. Isacescu Ramona

Different projects for building license, tender documentation, construction documentation, project details for execution, interior design, maintaining the relations with the engineers and constructors. Responsible for the projects.

Projects – mostly residentials and offices, dental clinics, film studios, hotels etc, interior architecture and design.

Few projects:

- Residential project (15 houses) – Corbeanca – 2020/ 2021.
- Feasibility study for 260 houses in Prahova – 2019.
- Projects financed by European funds – feasibility study for Baicoi City, Prahova – 12 ha Park – October 2014
- Residential and loisir complex (5 houses and family club) – Prahova – 2010.
- Invited in different TV shows as an expert architect.

1.11.2007 – 20.01.2009 Architect / Project manager – Crown
Constructions SRL

Residential and offices concepts, maintaining the relations with architects, engineers, constructors, contractors etc.

List of projects:

- Perla Residence – Pipera (15 blocks)
- Apollonia Gardens - Corbeanca (54 family houses)
- Residential project in Cluj (3 blocks)
- Office building in Medias
- Office building in Floreasca- Bucuresti.

1.06.2005 – 31.10.2007 Architect / Project manager- AXA
Architecture Studio

Preparing the projects for building license, tender documentation, construction documentation, project details for execution, maintaining the relations with the engineers. Responsible for the projects.

List of projects :

- Club with pool, fitness and restaurant – Voluntari, Pipera – 07.2005
- Residential apartment assembly (8 blocks – Green Dream)-Bd. Poligrafiei, Bucharest – 12.2005
- Two Apartment blocks – V. Madgearu / Nordului str, Bucharest – 03.2006
- Multifunctional assembly (hotel + offices) – Teisani str, Bucharest – 04.2006
- Offices and storage spaces – Chiajna, Ilfov – 07.2006
- Residential apartment assembly (9 blocks – Natura Residence) – Privighetorilor str, Bucharest – 08.2006
- Residential apartment assembly (15 blocks, club, pool, commercial spaces – West Park) – Ajustorului str, Bucharest – 12.2006 / present

11.2004 - 1.06.2005 Architect – Isopan SRL

Making construction details for industrial constructions (panels for walls, for ceilings, joint details, fixing systems).

10.2003 – 11.2004 Architect – Garden Iaz Peisagistica

Design for exterior spaces, landscaping plans.

05.2003 – 9.2003 Architect – Franc Textile SRL

Showroom Ford – Pitesti – architecture concept.

05.1997 – 09.2003 Mercury Promotions SRL

Promoter, sector manager – taking parts of different events, promoting some products or brands, organizing teams.

Education

2008 – Codecs – Project Management

1998 – 2004 University of Architecture “ Ion Mincu” – Bucharest

1994 – 1998 National College “Mircea cel Batran” – Constanta

Foreign languages

English – advanced

German – beginner

Greek - beginner

Personal skills and competences

Team spirit, perseverance, capacity of analyze and adaptation. Good aptitudes of communication, responsibility.

Computer skills : Windows, Microsoft Office, Autocad, Corel Draw , Adobe Photoshop, 3D Studio Max.

Hobbies : skydiving, running, reading, traveling, skiing.

DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele ISĂCĂSCU RAMONA
Filiala MUNTENIA VEST
Funcția pentru care candidez MEMBRU IN CONSILIUL NAȚIONAL OAR.

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:
1. La filiala _____, funcția de _____
în perioada _____ și cea mai importantă realizare a fost _____

2. La Ordinul Arhitecților din România**
funcția de _____ în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

1. EXPERIENȚA PROFESIONALĂ ATĂT ÎN PROIECTARE CÂT ȘI ÎN MANAGEMENTUL DE PROIECT
2. _____
3. DORINȚA DE A INTERMEDIA UN DIALOG CÂT MAI CLAR EFICIENT ȘI CONSTRUCTIV
4. ÎNTRE MEMBRI CU EXPERIENȚĂ AI ORDINULUI ȘI CEI TINERI
5. O VIZIUNE CLARĂ ASUPRA PROFESIEI ÎN SOCIETATEA ACTUALĂ ȘI DORINȚA DE A O
6. ÎMBUNĂȚĂȚI, ATĂT ÎN RÂNDUL COLEGLOR CÂT ȘI AL SOCIETĂȚII CONSUMĂTOARE DE ARHITECTURĂ.

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

1. PREZENTAREA CÂT MAI CLASĂ ȘI SUCCINȚĂ A ACTIVITĂȚII C.N. CĂRE COLEGI
2. PROMOVAREA ȘI SUSȚINEREA ARHITECȚILOR FILIALEI
3. ÎNCERCAREA DE A GĂSI SOLUȚII DE PROIECTARE A ARHITECTULUI DE ABUZURI (ÎN PARTEA
4. ADMINISTRAȚIEI LOCALE ȘI, COMPETIȚIE NELOJALĂ), ÎNCURAJAREA TINERILOR CĂTRE ARHITECȚI UN STAGIU ASUMAT.

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez pentru atingerea obiectivelor propuse

1. PARTICIPARE ACTIVĂ LA SEMNIFICELE ȘI EVENIMENTELE ORGANIZATE DE C.N.
2. CONSULTAREA COLEGLOR ÎN FILIALĂ CU PRIVIRE LA PROPUȘERILE C.N. ȘI AFRAGEREA
3. ACESTORA ÎNTR-UN DIALOG CONSTRUCTIV, ASISTENȚĂ ȘI SUPORT PENTRU INIȚIAȚIVELE ACESOR
4. PROPUȘERI CONCRETE PENTRU MODIFICAREA STAGIULUI PENTRU ÎNCURAJAREA ȘI SUSȚINEREA TINERILOR ARHITECȚI, ÎNU PENTRU TIMORAREA LOR LA ÎNCEPUTUL DE CARERĂ.

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România este CEA ÎN EFICIENȚĂ UNEALȚĂ PE CARE O AVEM PENTRU A NE SUSȚINE INTERESELE CA BREASLĂ ÎNTR-UN CADRU LEGISLATIV, ȘI PE CARE ÎNCĂ NU ȘTIM SĂ O FOLOSIM LA ÎNTRAGA EI CAPACITĂȚE.

Data 28.05.2022 Semnătura _____

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membrii ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

Curriculum vitae

Numele și prenumele: *STĂNESCU EMIL*

Numele și prenumele părinților:

Data și locul nașterii:

Dâmbovița

1961- 1969 : Studii primare și gimnaziale în comuna natală.

1969 -1974 : Liceul „Dumitru Motoc” în București.

1974- 1976 : Stagiul militar la Caransebeș.

1976 - 1982 : Student la *Arhitectura* (Institutul de Arhitectură și Sistemizare „Ion Mincu”) din București

1982 : Examenul de diplomă: Arhitect diplomat, promoția 1982.

1982 -1985 : Stagiul la Centrul de Proiectare Județean Alba, din Alba Iulia.

1985 - 1989 : Arhitect la Institutul de Proiectare Județean Dâmbovița, din Târgoviște.

1990 - Deschide propriul Birou de Proiectare în Târgoviște. Ulterior firma S.C. Emarh Proiect SRL.

2003 - *Membru al Ordinului Arhitecților din România –O.A.R. nr. 465;*

2009 : *Membru al RUR- Registrul Urbanistilor din România- D, E, G 6;*

2010-2018- *Membru în Colegiul Director și președinte al Filialei OAR Muntenia Vest (2018-2022);*

1990- 2016 : Activitate neîntreruptă de proiectare în domeniul arhitecturii și urbanismului.

Principalele lucrări elaborate în calitate de proiectant principal și șef de proiect sau autor:

I. în domeniul arhitecturii –

1. Reamenajare*** *Hotel Dâmbovița*, Târgoviște;
2. *Baza de sport și agrement*, Târgoviște;
3. *Reamenajare Casa de Cultură a Municipiului Târgoviște;*
4. *Pietele agroalimentare „1 Mai”, „ Bucegi”, „Aurora”, „Bărăției” din Târgoviște și cea din Orașul Moreni;*
5. *Sediile Distrigaz-sud din orașele -Victoria, Târgoviște și Găești;*
6. *Reamenajare Teatrul Mihai Popescu din Târgoviste* (neexecutat);
7. *Vile și spații comerciale în Târgoviște și județul Dâmbovița;*
8. *Grădinița nr. 9* (corpul nou- P+1) Târgoviște;
9. Alte lucrări în curs de elaborare : locuințe unifamiliale –Târgoviște și județul Dâmbovița, restaurant și salon evenimente-Cornățelu (DN71), stație de distribuție carburanți-Găești etc.

II. in domeniul urbanismului

- 1.D.S. Centrul B-dul Nicolae Bălcescu (actualmente Calea Domnească);

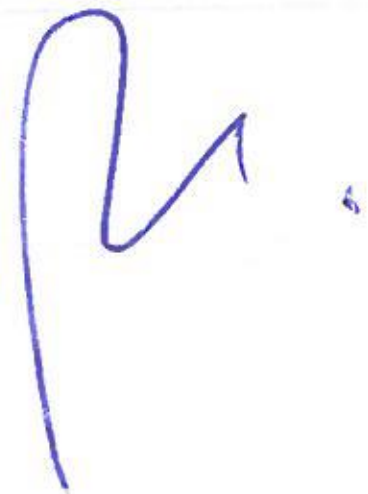
- 2.D.S.- Zona centrală Baia de Arieș;
- 3.PUZ- Piața „1 Mai” Târgoviște; PUZ-uri în Târgoviște și județul D-ța.
4. Planuri urbanistice generale cu regulamentele aferente (PUG și RLU) pentru localitățile Brezoaele, Potlogi, Odobești și Braniștea, județul Dâmbovița;
5. Studii peisagistice aferente PUG: Odobești, Moțâieni, Bărbulețu, Dobra, Morteni, Produlești, Lucieni, Bascov, Dărmănești, Crevedia etc.
6. Alte lucrări în curs de elaborare: PUZ-uri în Târgoviște și județul Dâmbovița, etc.

III. alte activități

Membru al Uniunii Scriitorilor din România și din Republica Moldova, al Uniunii Ziariștilor Profesioniști din Romania, al Societății Scriitorilor Târgovișteni (vicepreședinte al SST și redactor asociat al revistei de cultură *Litere* ce apare sub egida USR și SST). Cărți de proză (Portretul arhitectului echilibrist pe o sârmă roșie ghimpată sau Visul cel frumos și Orașele de aer, Sub soarele Sudului), poezie (Manole spre Ida și alte poeme, Fructele izolării, Liberus nocturnus, etc) și memorialistică (Strada Edgar Quinet și eu sau Între Litere și Arhitectură) publicate între anii 2001-2018 la Editura Bibliotheca din Târgoviște.

Articole ilustrate în revista *Litere* despre arhitectură : *Târgoviștea esențială sau Despre un nou spațiu urban.*

Arh. Emil Stanescu



DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele STĂNESCU EMIL
Filiala MUNTENIA VEST
Funcția pentru care candidez MEMBRU ÎN CONSILIUL NAȚIONAL

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La filiala MUNTENIA VEST, funcția de PRESEDINTE în perioada 2018-2022 și cea mai importantă realizare a fost ASEZAREA FILIALEI PE BAZELE REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
2. La Ordinul Arhitecților din România** NU AM DECĂZUT DIN FUNCȚIE funcția de MEMBRU ÎN CONSILIUL NAȚIONAL în perioada 2018-2022 și cea mai importantă realizare a fost PARTICIPAREA ACTIVĂ LA TOATE ȘEDINȚELE CONSILIULUI NAȚIONAL ÎN ÎNTERESUL FILIALEI MUNTENIA VEST ȘI DAR CENTRAL
3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

1. EXPERIENȚA PROFESIONALĂ MĂ AJUTĂ SĂ SUSTIN FILIALA ȘI ORDINUL
2. EXPERIENȚA ÎN CADRUL CONSILIULUI 2018-2022 CRED CĂ MĂ RECOMANDĂ
3. CUNOAȘTEREA REALITĂȚII DIN FILIALA MUNTENIA VEST
4. BUNA ÎNTELEGERE A ÎNTERESELOR COLEGILOR CRED CĂ MĂ RECOMANDĂ
5. CANDIDEZ PENTRU A CONTINUA SĂ DOVEDESC ATĂȘAMENTUL ȘI ANGAJAMENTUL
6. FATĂ DE BRESLĂ ȘI ORDIN

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

1. INFORMAREA COLEGILOR CU PRIVIRE LA ACTIVITĂȚILE CONSILIULUI NAȚIONAL
2. PROMOVAREA ÎNTERESELOR MEMBRILOR FILIALEI MUNTENIA VEST
3. ANTRENAREA COLEGILOR ÎN ACTIVITĂȚILE ORDINULUI
4. PROMOVAREA ARHITECTURII ȘI ARHITECȚILOR SUDULUI PRIN PROIECTE

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez pentru atingerea obiectivelor propuse

1. CONSULTAREA COLEGILOR PENTRU TOATE ACTIVITĂȚILE CONSILIULUI NAȚIONAL
2. SUSTINEREA ORDINULUI PRIN PARTICIPAREA LA PROIECTELE LEGISLATIVE
3. PARTICIPAREA LA TOATE ȘEDINȚELE ȘI ACTIVITĂȚILE CULTURALE ALE C.N.-ULUI
4. ATRAGEREA TINERILOR LA ACȚIUNILE CULTURALE ȘI LA VIATA BRESLEI ARHITECȚILOR

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România este VECTORUL PRINCIPAL AL ARHITECȚILOR PENTRU PROMOVAREA ȘI OCROTIREA ACESTORA ÎN CADRUL SOCIETĂȚII

Data 22.05.2022 Semnătura 

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR