

Curriculum vitae

Informatii personale

Nume/Prenume **ABABEI DAN**

Adresa

Telefon

E-mail

Nationalitate

Data nasterii

Sex masculin

Experienta profesionala **ARHITECT/ ARHITECTURA**

Perioada **august 2021 – prezent**

Functia sau postul ocupat Arhitect cu drept de semnatura inregistrat la Oar cu TNA Nr. 7711

Activitati si responsabilitati principale Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism si amenajari, faza DTAC, PT, DDE, PUZ, PUD, prezentari 2D si 3D, elaborare de studii de insorire, studii de fezabilitate, studii de oportunitate; pregatirea documentatiei in vederea obtinerii autorizatiilor, discutii cu beneficiarii, urmarirea lucrarilor pe santier; relevee;

Numele si adresa angajatorului STUDIO DE ARHITECTURA EDY SRL

Tipul activitatii sau sectorul de activitate Arhitectura / Urbanism / Amenajari

Perioada **Iulie 2021 – prezent**

Functia sau postul ocupat Arhitect asociat cu drept de semnatura inregistrat la Oar cu TNA Nr. 7711

Activitati si responsabilitati principale Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism si amenajari, faza DTAC, PT, DDE, PUZ, PUD, prezentari 2D si 3D, elaborare de studii de insorire, studii de fezabilitate, studii de oportunitate; pregatirea documentatiei in vederea obtinerii autorizatiilor, discutii cu beneficiarii, urmarirea lucrarilor pe santier; relevee;

Numele si adresa angajatorului SHAPES ZONE STUDIO SRL

Tipul activitatii sau sectorul de activitate Arhitectura / Urbanism / Amenajari

Perioada **Iulie 2021 – prezent**

Functia sau postul ocupat Arhitect asociat cu drept de semnatura inregistrat la Oar cu TNA Nr. 7711

Activitati si responsabilitati principale Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism si amenajari, faza DTAC, PT, DDE, PUZ, PUD, prezentari 2D si 3D, elaborare de studii de insorire, studii de fezabilitate, studii de oportunitate; pregatirea documentatiei in vederea obtinerii autorizatiilor, discutii cu beneficiarii, urmarirea lucrarilor pe santier; relevee;

Numele si adresa angajatorului DAC PROFESIONAL SRL

Tipul activitatii sau sectorul de activitate Arhitectura / Urbanism / Amenajari

Perioada **Iunie 2018 - prezent**

Functia sau postul ocupat Membru in Consiliul Teritorial de Conducere al OAR Bacău - Neamț

Perioada	<u>Iulie 2018- Prezent</u>
Funcția sau postul ocupat	Membru în Consiliul Național al Ordinului Arhitecților din România
Perioada	<u>August 2021-Prezent</u>
Funcția sau postul ocupat	Membru in grupul de lucru pentru combaterea concurenței neloiale a OAR Bacau-Neamț
Perioada	<u>Mai 2017 – decembrie 2019</u>
Funcția sau postul ocupat	Arhitect asociat cu drept de semnatura inregistrat la Oar cu TNA Nr. 7711
Activități și responsabilități principale	Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism și amenajări, faza DTAC, PT, DDE, PUZ, PUD, prezentări 2D și 3D, elaborare de studii de însorire, studii de fezabilitate, studii de oportunitate; pregătirea documentației în vederea obținerii autorizațiilor, discuții cu beneficiarii, urmărirea lucrărilor pe șantier; relevee;
Numele și adresa angajatorului	IGBA DESIGN SRL
Tipul activității sau sectorul de activitate	Arhitectura / Urbanism / Amenajări
Perioada	<u>Februarie 2015 - prezent</u>
Funcția sau postul ocupat	Arhitect cu drept de semnatura inregistrat la Oar cu TNA Nr. 7711,
Activități și responsabilități principale	Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism și amenajări, faza DTAC, PT, DDE, PUZ, PUD, prezentări 2D și 3D, elaborare de studii de însorire, studii de fezabilitate, studii de oportunitate pregătirea documentației în vederea obținerii autorizațiilor, discuții cu beneficiarii, urmărirea lucrărilor pe șantier; relevee;
Numele și adresa angajatorului	Ababei S. Dan Briou Individual de Arhitectura Bacau, Romania
Tipul activității sau sectorul de activitate	Arhitectura / Urbanism / Amenajări
Perioada	<u>noiembrie 2012 – noiembrie 2014</u>
Funcția sau postul ocupat	Arhitect Stagiar
Activități și responsabilități principale	Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism și amenajări, faza DTAC, PT, DDE, PUZ, PUD, prezentări 2D și 3D, elaborare de studii de însorire, studii de fezabilitate, studii de oportunitate; pregătirea documentației în vederea obținerii autorizațiilor, discuții cu beneficiarii, urmărirea lucrărilor pe șantier; relevee;
Numele și adresa angajatorului	S.C. General Tectonic S.R.L. Bacau, Romania
Tipul activității sau sectorul de activitate	Arhitectura / Urbanism / Amenajări
Perioada	<u>august 2011 – decembrie 2011</u>
Funcția sau postul ocupat	Stud. Architect - internship
Activități și responsabilități principale	Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism și amenajări, prezentări 2D și 3D, elaborare de studii de însorire, studii de fezabilitate, studii de oportunitate; pregătirea documentației în vederea obținerii autorizațiilor, discuții cu beneficiarii, urmărirea lucrărilor pe șantier; relevee;
Numele și adresa angajatorului	Nita Design, Shanghai, China
Tipul activității sau sectorul de activitate	Arhitectura / Urbanism / Amenajări
Perioada	<u>martie 2009 - octombrie 2010</u>
Funcția sau postul ocupat	Stud. Architect - colaborare
Activități și responsabilități principale	Elaborare de proiecte de arhitectura, urbanism și amenajări, faza DTAC, PT, DDE, PUZ, PUD, prezentări 2D și 3D, elaborare de studii de însorire, studii de fezabilitate, studii de

oportunitate; pregatirea documentatiei in vederea obtinerii autorizatiilor, discutii cu beneficiarii, urmarirea lucrarilor pe santier, relevee

Numele si adresa angajatorului
Tipul activitatii sau sectorul de activitate

S.C. Cub Art S.R.L., Bucuresti, Romania
Arhitectura / Urbanism / Amenajari

Educatie si formare

Perioada **Septembrie 2006 – iulie 2012**

Calificare/diploma obtinuta Arhitect / master in arhitectura – clasificare stadiu RIBA 2 (Royal Institute of British Architects)

Disciplinele principale studiate/ competente profesionale dobandite Proiectare de arhitectura, urbanism, amenajari, mobilier; proiectare structuri lemn, beton, otel; proiectare finisaje; fizica constructiilor; proiectare ecologica; managementul proiectului.

Numele si tipul institutiei de invatamant/ furnizorului de formare Universitatea de arhitectura si urbanism ION MINCU, Bucuresti

Nivelul de clasificare nationala si internationala Invatamant superior de stat

Perioada **Septembrie 2001 – iulie 2005**

Calificare/diploma obtinuta Diploma de Bacalaurest

Disciplinele principale studiate/ competente profesionale dobandite Limba romana, matematica, fizica, informatica
Atestat programator C++

Numele si tipul institutiei de invatamant/ furnizorului de formare Colegiu National GHEORGHE VRANCEANU, Bacau

Nivelul de clasificare nationala si internationala Invatamant secundar de stat

Aptitudini si competente personale

Limba materna Romana

Limbi straine cunoscute Engleza, Franceza

Autoevaluare

		Intelegere				Vorbire				Scriere	
		Ascultare		Citire		Participare la conversatie		Discurs oral		Exprimare scrisa	
Engleza	C2	Utilizator experimentat	C2	Utilizator experimentat	C2	Utilizator experimentat	C2	Utilizator experimentat	C2	Utilizator experimentat	
	Franceza	B2	Utilizator Independent	B2	Utilizator Independent	B2	Utilizator Independent	B2	Utilizator Independent	B2	Utilizator Independent

Competente si abilitati sociale

- Capacitatea de a lucra in echipe multidisciplinare
- Creativitate
- Capacitate mare de adaptare
- Capacitate buna de comunicare
- Capacitatea de a coordona echipe multidisciplinare

Competente si aptitudini organizatorice	<ul style="list-style-type: none"> - Spirit organizatoric - Respectarea termenelor de predare
Competente si aptitudini tehnice	<ul style="list-style-type: none"> - Competente in intelegerea si coordonarea specialitatilor de proiectare - Competente in intelegerea si punerea in aplicare a legislatiei si normativelor in vigoare - Competente in intelegerea si coordonarea specialitatilor de proiectare
Competente si aptitudini de utilizare a calculatorului	<ul style="list-style-type: none"> - O buna stapanire a Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, Outlook) - Cunostinte avansate de proiectare si modelare Archicad (2D si 3D), Autocad (2D) - Cunostinte medii de proiectare si modelare Google SketchUp - Cunostinte avansate in realizarea de imagini Artlantis - O buna stapanire a pachetului Adobe Suite (Acrobat Reader, Photoshop, Illustrator)
Competente si aptitudini artistice	<ul style="list-style-type: none"> - Desen - Modelare 3D - Editare imagini si insertii
Alte competente si aptitudini	-
Permis de conducere	- Cat. B din 30.07.2004
Informatii suplimentare	- La cerere
Anexe	- La cerere

Data:

19.04.2022



DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele _____ ABABEI DAN _____

Filiala BACĂU-NEAMȚ

Funcția pentru care candidez _____ membru în CONSILIUL NAȚIONAL AL OAR _____

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La filiala BACĂU-NEAMȚ, funcția de _____ membru în Consiliul Teritorial de Conducere _____ în perioada _2018-2022_ și cea mai importantă realizare a fost _____ implicarea în grupul de lucru pentru combaterea concurenței neioiale și participarea activă în realizarea regulamentului grupului de lucru. **Menționez ca nu am decăzut din funcția deținută**

2. La Ordinul Arhitecților din România**

funcția de _____ membru în Consiliul Național al OAR în perioada _2018-2022_ _____ și cea mai importantă realizare a fost _____ implicarea în realizarea normelor de acordare a dreptului temporar de semnatura pentru arhitecții străini cu diplome recunoscute. **Menționez ca nu am decăzut din funcția deținută**

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

1. **Îmi doresc ca organizația noastră să devină mult mai prezentă în spațiul public**
2. **Îmi doresc o implicare activă a organizației în modificarea și completarea cadrului legislativ în care acționăm**
3. **Mă recomandă experiența acumulată până acum în forurile de conducere locale și naționale**
4. **Mă recomandă implicarea în funcționarea ordinului de care am dat dovada până acum**

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

5. _____
6. _____

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

1. Creșterea gradului de expunere publică a organizației
2. Îmbunătățirea cadrului legislativ în care acționăm
3. _____
4. _____

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

1. Sprijinirea și promovarea demersurilor inițiate de Ordinul Arhitecților din Romania, cu precădere pentru exemplele de bune practici
2. Implicarea în grupul de lucru Legislație al OAR Național
3. _____
4. _____

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România este organizația care trebuie să aibă mereu în vedere interesele membrilor săi și să îi promoveze și să se implice activ în îmbunătățirea cadrului legislativ în care acționăm cât și în dezvoltarea noastră ca societate.

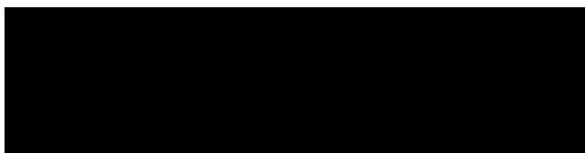
Data 19.04.2022 Semnătura _____



* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită
** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

INFORMAȚII PERSONALE

Catalin Bogdan Cretu



EDUCAȚIE ȘI FORMARE

1 Oct 02–15 Iul 08

Arhitect Diplomat

Universitatea de Arhitectura si Urbanism "Ion Mincu", Facultatea de Arhitectura., Bucuresti (România)

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

8 Aug 16–Prezent

Arhitect principal

Creative Dots s.r.l., Bacau (România)

Proiectare de arhitectura

1 Aug 03–7 Aug 16

Arhitect principal

Arhcata Design s.r.l., Bacau (România)

Proiectare de arhitectura

11 Sep 2017 – 1 Sep 2019

Profesor

In cadrul Colegiului National de Arta "George Apostu", Bacau (România)

Filiera: vocationala

Profil: artistic

Specializarea / calificarea: Arhitectura

Disciplina: Desen Proiectiv

Clasa: a IX-a, a X-a

28 Iul 10–31 Iul 13

Arhitect stagiar / Arhitect cu drept de semnatura

B. A. G. T. s.r.l., Bacau (România)

Proiectare de arhitectura

1 Apr 07–30 Nov 09

Desenator ethnic / Arhitect stagiar

Architectura Group Miami s.r.l., Bucuresti (România)

Proiectare de arhitectura

10 Sept 05–25 Mar 07

Desenator tehnic

German Architects & Partners s.r.l., Bucuresti (România)

Proiectare de arhitectura

1 Aug 04–15 Iul 05

Desenator tehnic

AT Design s.r.l., Bucuresti (România)

Desenator tehnic.

EXPERIENȚA ÎN ORGANIZAȚIA
PROFESIONALĂ OAR BC-NT

Sunt membru in Ordinul arhitecților din Romania din 2008. M-am implicat in activitatile filialei ca si voluntar pentru a creste si imbunatati serviciile organizatiei, cat si perceptia acesteia in spatial public.

Din 2014 si 2018 am candidat si am fost ales Membru in Consiliul Teritorial de Conducere, unde am detinut functia de vicepresedinte.

Am fost desemnat Responsabil de stagieri si am condus Grupul de lucru privind exercitarea profesiei.

COMPETENȚE PERSONALE

Limba(i) maternă(e) română

Alte limbi străine cunoscute

	ÎNȚELEGERE		VORBIRE		SCRIERE
	Ascultare	Citire	Participare la conversație	Discurs oral	
engleză	B2	B2	B2	B2	B1

Niveluri: A1 și A2: Utilizator elementar - B1 și B2: Utilizator independent - C1 și C2: Utilizator experimental
 Cadrul european comun de referință pentru limbi străine

Competențe de comunicare

- spirit de echipa;
- capacitate de adaptare la medii diferite de lucru, echipe si oameni;
- o buna capacitate de comunicare.

Competențe organizaționale/manageriale

- spirit organizatoric;

Competențe dobândite la locul de muncă

- identificarea de solutii pentru solicitarile beneficiarilor;
- coordonarea proiectelor;
- urmarirea in santier a proiectelor;
- negociere cu beneficiari, producatori si distribuitori de materiale de constructii, constructori.

Competențele digitale

AUTOEVALUARE				
Procesarea informației	Comunicare	Creare de conținut	Securitate	Rezolvarea de probleme
Utilizator independent	Utilizator experimentat	Utilizator independent	Utilizator independent	Utilizator independent

Competențele digitale - Grilă de auto-evaluare

AutoCAD 2D si 3D

Revit

3DStudio Max

M.O.

Data: 18.04.2022

arhitect Catalin Bogdan Cretu



3. Promovarea „proiectului de arhitectura”
4. Promovarea opiniilor de specialitate in dezvoltarea urbana si rurala.


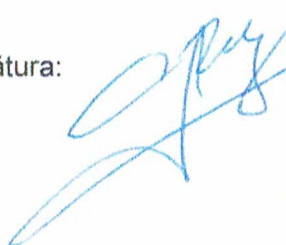
Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

1. Organizarea si dezvoltarea de actiuni ale OAR Bacau Neamt pentru membrii si pentru populatie.
2. Colaborari, dezbateri, intruniri cu diferite institutii ale statului.
3. Expozitii, concursuri, evenimente cu scopul de promovare a proiectului de arhitectura.
4. Luari de pozitie publice ce privesc actiuni majore de resistemizare si dezvoltare in judetele Bacau si Neamt.

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România este organizatia profesionala care „administreaza” dreptul de semnatura al arhitecților romani. Acest scop principal ne obliga sa fim proactivi la problemele interne ale breslei cat si sa manifestam o pozitie publica consistenta si profesionista la mediul in care arhitectii isi desfasoara activitatea.

Data **18.04.2022**

Semnătura:



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
6216
Cătălin Bogdan
CREȚU
Anexat cu drept de semnătură

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

**Curriculum vitae
Europass**

Informații personale

Nume / Prenume Florea Dan

Adresă(e)

Telefon(oane)

Fax(uri)

E-mail(uri)

Naționalitate(-ități)

Data nașterii

Sex Masculin

**Locul de muncă vizat /
Domeniul ocupațional**

-



Experiența profesională

Perioada	2014 -pana in prezent
Funcția sau postul ocupat	Vicepresedinte Ordinul Arhitecților din Romania
Activități și responsabilități principale	Filiala Bacau-Neamt
Numele și adresa angajatorului	
Perioada	2016 - 2022
Funcția sau postul ocupat	Vicepresedinte Uniunea Arhitecților din Romania
Activități și responsabilități principale	Filiala Bacau-Neamt
Numele și adresa angajatorului	
Perioada	2014 - 2018
Funcția sau postul ocupat	Membru in Consiliul National al O.A.R.
Activități și responsabilități principale	Membru fondator O.A.R. (2002)
Numele și adresa angajatorului	
Perioada	2013 -pana in prezent
Funcția sau postul ocupat	Membru in Registrul Urbanistilor din Romania
Activități și responsabilități principale	
Numele și adresa angajatorului	
Perioada	2013 -pana in prezent
Funcția sau postul ocupat	pensionar
Activități și responsabilități principale	
Numele și adresa angajatorului	
Perioada	2005- 2013
Funcția sau postul ocupat	Arhitect sef
Activități și responsabilități principale	Director directia de urbanism si cadastru
Numele și adresa angajatorului	Primaria Piatra Neam
Perioada	1998-2005
Funcția sau postul ocupat	Administrator
Activități și responsabilități principale	Proiectare arhitectura, urbanism
Numele și adresa angajatorului	Sc. Trident S.R.L., Piatra Neamt
Perioada	1991-1998
Funcția sau postul ocupat	Salariat; Sef de colectiv
Activități și responsabilități principale	Sef proiectare si executie arhitectura si urbanism
Numele și adresa angajatorului	Societatea comerciala Alpin AG S.A. Piatra Neamt
Perioada	1987-1991
Funcția sau postul ocupat	Salariat; Sef de colectiv
Activități și responsabilități principale	Proiectare arhitectura si sistematizare
Numele și adresa angajatorului	Sectia de proiectare judeteana Neamt
Perioada	1978-1987
Funcția sau postul ocupat	Salariat; sef de colectiv, sef de atelier
Activități și responsabilități principale	Proiectare arhitectura si sistematizare
Numele și adresa angajatorului	Centru de proiectare judetean Valcea

Educație și formare

Perioada	1975-1978
Calificarea / diploma obținută	Arhitect diplomat
Numele și tipul instituției de învățământ	Institutul de arhitectura „Ion Mincu” Bucuresti
Nivelul în clasificarea națională sau internațională	Facultate anul IV, V, VI;
Perioada	1972-1975
Calificarea / diploma obținută	Conducător arhitect
Numele și tipul instituției de învățământ	Sectia de arhitectura din cadrul facultatii de constructii civile din Institutul Politehnic „Traian Vuia” Timisoara
Nivelul în clasificarea națională sau internațională	Facultate anul I, II, III;
Perioada	1970-1972
Calificare / diploma obținută	Tehnician proiectant arhitectura
Numele și tipul instituției de învățământ	Scoala Tehnica Postliceala de Arhitectura și Sistemizare Bucuresti
Nivelul în clasificarea națională sau internațională	Scoala Postliceala
Perioada	1966-1970
Calificare / diploma obținută	Bacalaureat
Numele și tipul instituției de învățământ	Liceul de cultura generala sectia reala Dragasani, judet Valcea
Nivelul în clasificarea națională sau internațională	Absolvent Liceu

Aptitudini și competențe personale

Limba(i) maternă Romana
Limba(i) străină cunoscută(e) Engleza, Franceza

Autoevaluare
Nivel european (*)

Limba Engleza

Limba Franceza

Înțelegere				Vorbire		Scriere			
Ascultare		Citire		Participare la conversație		Discurs oral		Exprimare scrisă	
C1	Utilizator experimental	C1	Utilizator experimental	B2	Utilizator independent	B1	Utilizator independent	B2	Utilizator independent
B1	Utilizator independent	A1	Utilizator elementar	A1	Utilizator elementar	A1	Utilizator elementar	A1	Utilizator elementar

Competențe și abilități sociale	Spirit de echipa, o buna capacitate de comunicare, capacitate de adaptare la medii culturale;
Competențe și aptitudini organizatorice	Sef de proiect, sef de colectiv, sef de atelier proiectare, director;
Competențe și aptitudini tehnice	Cateva proiecte mai importante realizate ca sef de proiect: <ul style="list-style-type: none"> • Sediul Romtelecom, Piatra Neamt; • Sediul B.R.D., Piatra Neamt; • Sediul Finante Publice Tg. Neamt; • Sediul Banca Agricola Roznov; • Sediul C.E.C. Piatra Neamt (colaborare); • Sediul Camera de comerț și industrie Neamt, Piatra Neamt; • Blocuri de locuințe și spații comerciale în Râmnicu Valcea, Piatra Neamt, Roman; • Peste 200 de locuințe în mediul urban și rural (judetul Valcea, judetul Neamt, judetul Ilfov, judetul Iasi); • Ateliere de prestări servicii și producție, șpalatorii auto, service auto, depozite, hale de producție, lacase de cult; • Extinderi Hotel Central Piatra Neamt; • Amenajări spații comerciale și alimentație publică la parter de blocuri; • D.S.-uri în localități din judetul Valcea și Neamt; • P.U.Z.-uri și P.U.D.-uri în Piatra Neamt, Roman; • P.U.G.-uri în judetul Valcea și Neamt; • Promovarea în Consiliul Local Piatra Neamt a peste 150 de P.U.Z.-uri și P.U.D.-uri.
Competențe și aptitudini de utilizare a calculatorului	Nivel mediu
Permis de conducere	Categoria B

20-aprilie 2022.

DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele FLOREA DAN

Filiala BACĂU-NEAMȚ

Funcția pentru care candidez membru în Consiliul NAȚIONAL

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La filiala BACĂU-NEAMȚ, funcția de vicepreședinte filială 2014-2018

în perioada 2018-2022 și cea mai importantă realizare a fost

înființarea grupului de lucru „Dobătorii concurenței neobișnute”

2. La Ordinul Arhitecților din România**

funcția de _____ în perioada _____

și cea mai importantă realizare a fost _____

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivale pentru care candidez și ce mă recomandă:

1. Sunt membru fondator al Ordinului Arhitecților din
2. Am fost membru în Consiliul NAȚIONAL 2014-2018 România.
3. Am fost vicepreședinte la filiala BC-NT două mandate
4. Sunt senior arhitect și consider că pot să dau un sfat
5. în ceea ce presupune dezvoltarea organizației
6. _____

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă-

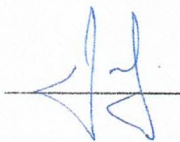
1. _____
2. Creșterea vizibilității profesiei de arhitect în
3. societate.
4. _____

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

1. O mai mare sprijinire a filialelor de către
2. Ordinul Central.
3. Un schimb de informații mult mai mare între
4. filiale.

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România este pentru profesimea
noastră liberală, cea ce este Registrul Comerțului
pentru SRL și SA

Data 22-04-2022 Semnătura



* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

CURRICULUM VITAE



INFORMAȚII PERSONALE

Nume
Adresă domiciliu
Telefon mobil
Adresa de e-mail
Naționalitate
Data nașterii

GELIMAN, VASILE ALEXANDRU

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

- Perioada (de la – până la)
 - Numele și adresa angajatorului
 - Tipul activității sau sectorului de activitate
 - Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități
-
- Perioada (de la – până la)
 - Numele și adresa angajatorului
 - Tipul activității sau sectorului de activitate

2017 – PREZENT

S.C. GELIMAN ARHITECTURA S.R.L. – BACAU, Str. N.Balcescu, nr. 5, Bacău

Proiectare de arhitectură în domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant, coordonator atelier arhitectura

Receptionez actele de proprietate, documentatia cadastrala aferenta si tema de proiectare primite de la client;

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura;

Intocmesc documentatia de urbanism care va sta la baza autorizarii, dupa caz;

Asigur asistenta clientului in procedura de depunere si obtinere a certificatului de urbanism, avizelor si acordurilor, autorizatiei de constructie;

Intocmesc partile de arhitectura ce compun documentatia tehnica si proiectul tehnic in stransa corelare cu partile de inginerie de structura si de instalatii;

Particip la faze determinante si la receptia imobilului.

2009 – 2017

PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU, Str. Mărășești, nr. 6

Conduc activitatea Biroului Arhitect Sef care este responsabila de implementarea Planului Urbanistic General in dezvoltarea municipiului Bacau. Astfel, coordonez legalitatea intocmirii, avizarea in Comisia Tehnica de Urbanism

si Amenajarea Teritoriului, precum si supunerea catre aprobare in Consiliul Local Bacau a documentatiilor de urbanism de tip Plan Urbanistic Zonal si Plan Urbanistic de Detaliu.

Gestionez finalitatea demersului in procesul de autorizare prin urmarirea emiterii Certificatelor de Urbanism si a Autorizatiilor de Constructie.

Am intocmit si am supus catre aprobare Regulamentul de functionare al Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Regulamentul de Informare si Consultare a publicului in aprobarea documentatiilor de urbanism, Regulamentul pentru aprobarea teraselor sezoniere precum si Regulamentul de organizare, exploatare si atribuire a locurilor de parcare de resedinta de pe raza municipiului Bacau.

• Funcția sau postul ocupat

Titularizat prin concurs, pe postul de **Arhitect Sef**.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

2007 – 2009

S.C. URBAN PROIECT S.R.L. – BACAU, Str. N.Titulescu, nr. 28, Bacău

Proiectare de arhitectură in domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant, coordonator atelier arhitectura

Receptionez actele de proprietate, documentatia cadastrala aferenta si tema de proiectare primite de la client;

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura;

Intocmesc documentatia de urbanism care va sta la baza autorizarii, dupa caz;

Asigur asistenta clientului in procedura de depunere si obtinere a certificatului de urbanism, avizelor si acordurilor, autorizatiei de constructie;

Intocmesc partile de arhitectura ce compun documentatia tehnica si proiectul tehnic in stransa corelare cu partile de inginerie de structura si de instalatii;

Particip la faze determinante si la receptia imobilului.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

2003 – 2009

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA – GELIMAN VASILE ALEXANDRU, Str. Cornișa Bistriței, nr. 6/B/16, BACAU

Proiectare de arhitectură in domeniul construcțiilor civile și industriale

Titular birou, arhitect proiectant

Solicite actele de proprietate impreuna cu documentatia cadastrala aferenta;

Particip la intocmirea temei de proiectare impreuna cu clientul;

Estimez costurile investitiei si intocmeste devizul oferta pentru proiectul complet (documentatia tehnica si proiectul tehnic);

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura;

Intocmesc documentatia de urbanism care va sta la baza autorizarii, dupa caz;

Asigur asistenta clientului in procedura de depunere si obtinere a certificatului de urbanism, avizelor si acordurilor, autorizatiei de constructie;

Intocmesc partile de arhitectura ce compun documentatia tehnica si proiectul tehnic in stransa corelare cu partile de inginerie de structura si de instalatii;

Particip la faze determinante si la receptia imobilului.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

2000 – 2003

S.C. LEF PROIECT S.R.L. – BACAU, Str. Ștefan cel Mare, nr. 34/B/4, BACAU

Proiectare de arhitectură în domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant

Analizez cerințele temei de proiectare în conformitate cu situl propus și cu reglementările stipulate în Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectură exprimat într-un studiu spațial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului și apoi definitivez soluția de arhitectură;

Intocmesc partile de arhitectură ce compun documentația tehnică și proiectul tehnic în strânsă corelare cu partile de inginerie de structură și de instalații;

Particip la faze determinante și la recepția imobilului.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

1998 – 2000

S.C. GENERAL TECTONIC S.R.L. – BACAU, Str. Milcov, nr. 1, BACAU

Proiectare de arhitectură în domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant

Analizez cerințele temei de proiectare în conformitate cu situl propus și cu reglementările stipulate în Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectură exprimat într-un studiu spațial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului și apoi definitivez soluția de arhitectură.

STUDII ȘI CURSURI DE SPECIALITATE

- Perioada (de la – până la)
- Numele și tipul instituției de învățământ
- Numele calificării primite

2012 – 2013

Universitatea Tehnică „Gh. Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură și Construcții

Absolvire curs postuniversitar cu titlul „PROGRAMUL POSTUNIVERSITAR DE FORMARE ȘI DEZVOLTARE PROFESIONALĂ CONTINUĂ: URBANISM ȘI ADMINISTRAREA TERITORIULUI” aprobat prin adresa M.E.C.T.S. nr. 52869/2012

- Perioada (de la – până la)
- Numele și tipul instituției de învățământ
- Numele calificării primite

1992 - 1998

Universitatea Tehnică „Gh. Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură și Construcții

Arhitect diplomat cu Diploma de licență seria R nr. 0001927 eliberată cu nr. 62371 din 1 septembrie 1998

- Perioada (de la – până la)
- Numele și tipul instituției de învățământ
- Numele calificării primite

1985 - 1998

Liceul de matematică-fizică GEORGE BACOVIA - BACAU

Învățământ gimnazial de stat – cursuri de zi - real

**APTITUDINI ȘI COMPETENȚE
PERSONALE**

LIMBA MATERNĂ

LIMBI STRĂINE CUNOSCUTE

- Abilitatea de a citi
- Abilitatea de a scrie
- Abilitatea de a vorbi

FRANCEZĂ,

BINE,

BINE,

BINE,

ENGLEZĂ

BINE,

BINE,

BINE,

COMPETENȚE ȘI
ABILITĂȚI SOCIALE

ABILITATEA DE A FACE FATA PRESIUNII SI STRESULUI
POSIBILITATEA DE A LUCRA CU PRGRAM PRELUNGIT
EXPERIENTA DIN CADRUL DIFERITELOR FIRME IN CARE AM LUCRAT

UTILIZAREA CALCULATORULUI

COMPETENȚE ÎN UTILIZAREA CALCULATORULUI, ÎN SISTEMELE DE
OPERARE WINDOWS, EXCEL, AUTOCAD SI ARCHICAD,

PERMIS DE CONDUCERE

Categoria de vehicule B.

aprilie 2022

DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele GELIMAN VASILE ALEXANDRU

Filiala BACĂU-NEAMȚ

Funcția pentru care candidez: CONSILIUL TERITORIAL DE CONDUCERE/DELEGAT LA
CONFERINȚA NAȚIONALĂ/ CONSILIUL NAȚIONAL

Am deținut funcția VICEPRESEDINTE la filiala BACĂU-NEAMȚ în perioada 2010÷2014

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

1. 17 de ani de activitate in proiectare si executie
2. 7 ani in cadrul administratiei publice locale ca arhitect sef
3. Doresc ca OAR sa devina atent si sa reactioneze la nevoile membrilor

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

1. Propuneri legislative
2. Deblocarea comunicarii intre membri OAR si administratie

Data 22.04.2022

Semnătura



* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
- Constantin Neamțu -

Curriculum Vitae

Am absolvit Sectia de Arhitectuta si Sistematizare a Facultatii de Constructii Iasi in anul 1977. Dupa absolvire am fost repartizat la Sectia de Proiectare a Consiliului Judetean Botosani unde am activat intre anii 1977 - 1982, fiind sef de proiect pentru 12 obiective - amenajare restaurant, cofetarie, construire centre civice in comune, casa de cultura Falaminzi, dispensare si blocuri de locuinte, sistematizarea Mun. Botosani. Intre anii 1982- 1990 am activat in cadrul Sectiei de Proiectare a Centralei Zaharului - Bucuresti, timp in care am avut ca obiective de proiectare fabrica de Zahar Bod, Siloz zahar Roman, amenajari la fabricile de zahar Bucecea si Falciu. Din anul 1991 pina in anul 2000 am desfasurat activitate de proiectare in firma proprie. Intre anii 2000 si 2002 am fost functionar public in cadrul Serviciului de Urbanism al Primariei Mun. Roman. Din anul 2002 si pina in prezent i-mi desfasor activitatea in cadrul B.I.A. C-tin Neamtu in Mun. Roman, prin realizarea de proiecte diverse.

c.arh. C-tin Neamtu



DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele Neamtu C-tin

Filiala BACĂU-NEAMȚ

Funcția pentru care candidez membru Povs. teritorial/mat.

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La filiala BACĂU-NEAMȚ, funcția de membru în Povs. teritorial
în perioada 2018-2022 și cea mai importantă realizare a fost membru Grup
Lucru ptr. Combatarea Concurența Neloială

2. La Ordinul Arhitecților din România**

funcția de — în perioada —

și cea mai importantă realizare a fost —

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

1. Sprijinirea activității O.A.R. - Filiala Bac-Nt.

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

1. Tarifare unitară pentru proiectele noastre
2. _____
3. _____
4. _____

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

1. Consultarea membrilor O.A.R. - filiala Bacău
2. _____
3. _____
4. _____

În opinia mea Ordinul Arhitecților din România este _____

Organizație necesară bunei desfășurări a profesiei
de Arhitect.

Data 06.04.2022 Semnătura 

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

** cei care au fost membri ai Consiliului teritorial sau Consiliului național în mandatul 2018 - 2022 fac mențiunea dacă au decăzut sau nu din funcția deținută, potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) lit. x) și 31 alin. (9) din Regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29 alin. (8) din Regulamentul de organizare și funcționare a OAR