

# Silviu Cristian Popaescu

<b>Data si locul nasterii</b>	24 Iunie 1977 – Bucuresti
<b>Stare civila</b>	casatorit
<b>Educatie</b>	1996 - 2002 – Universitatea de Arhitectura si Urbanism "Ion Mincu"- Bucuresti 2000 – 2001 – Institut Supérieur d'Architecture Intercommunal "Victor Horta" – Bruxelles, Belgique (bursa Socrates) 1992 – 1996 – Colegiul National "Mihai Viteazul" – Bucuresti
<b>Limbi straine cunoscute</b>	Engleza, Franceza - foarte bine. Italiana - bine.
<b>Atestari</b>	Arhitect cu drept de semnatura inscris in TNA cu nr. 4404 Membru OAR din 2004, Project Manager
<b>Experienta profesionala</b>	<b>2004 – prezent: sc. POPAESCU &amp; CO srl – associate manager</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Project management</li><li>• concept de arhitectura</li><li>• prezentari oferte - grafica 3D</li><li>• proiectare si detalieri arhitectura - BIM</li><li>• proiectare si detalieri design de interior</li><li>• proiectare si detalieri amenajari peisagistice</li><li>• intocmire documentatie avizare</li><li>• intocmire documentatie licitatii</li><li>• supraveghere santier</li><li>• intocmire oferte, contracte</li></ul> <b>2001 - 2004 : sc. MIRO COMUNICATII srl - arhitect</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• concept de arhitectura</li><li>• prezentari oferte - grafica 3D</li><li>• proiectare si detalieri arhitectura</li><li>• proiectare si detalieri design de interior</li><li>• proiectare si detalieri amenajari peisagistice</li><li>• intocmire documentatie avizare</li><li>• intocmire documentatie licitatii</li><li>• supraveghere santier</li></ul>

**2003: Plaza Romania - Mall - arhitect**

- coordonare proiecte ca reprezentant al beneficiarului: ANCHOR GROUP

**2002 : colaborare pe proiect cu arh. Anca Petrescu - arhitect**

- Amenajare etajul 8 (cota +56.00) din Palatul Parlamentului si Amenajarea Intrarii Senatului

**2001 : colaborare pe proiect cu arh. Zoltan Takacs - arhitect**

- Restaurare si Amenajare imobil de birouri "Vulturul de Mare"

**2000 : sc FBCR Maunsell - stud. arhitect**

- concept de arhitectura
- prezentari oferte - grafica 3D
- proiectare si detalieri arhitectura de exterior
- proiectare si detalieri arhitectura de interior
- proiectare si detalieri amenajari peisagistice
- discutii cu beneficiari
- discutii cu furnizori
- intocmire documentatie avizare
- intocmire documentatie licitatii
- supraveghere santier

**1999 : colaborare cu prof. dr. arh. Zoltan Takacs**

**1998: sc STEVEN LEECH srl – stud. arhitect**

- concept de arhitectura
- prezentari oferte - grafica 3D
- proiectare si detalieri arhitectura de exterior
- proiectare si detalieri arhitectura de interior

**Activitate didactica**

Universitatea de Arhitectura si Urbanism " Ion Mincu" – Bucuresti - asistent catedra de proiectare

**Principalele lucrari de proiectare realizate**

- Amenajare etajul 8 (cota +56.00) din Palatul Parlamentului si Amenajarea Intrarii Senatului - arhitect proiectant
- Reabilitare Policlinica Institutul National de Endocrinologie CI Parhon - Bucuresti - sef proiect
- Refunctionalizarea Blocurilor Operatorii și SECȚIE A.T.I. - Institutul Clinic de Boli Digestive si Transplant Hepatic Fundeni - sef proiect
- Reparatii capitale si reconfigurare - modernizare Pavilion A - Sanatoriul Balnear de Recuperare Techirghiol, jud. Constanta - sef proiect
- Reparatii capitale si modernizare Bloc Operator Urologie si Transplant Renal A.T.I. 2" din cadrul Institutului Clinic Fundeni- sef proiect
- Restaurare si Amenajare imobil de birouri "Vulturul de Mare" - arhitect proiectant
- Proiectare, supravegherea executiei si reprezentarea beneficiarului in fata tertilor – Mall Plaza Romania, Bucuresti, beneficiar SC ANCHOR GRUP SA
- Proiectare imobil de birouri clasa A 2S+P+3 – str.Ion Ionescu de la Brad, Bucuresti, beneficiar SC ALFA PLAN CONSTRUCT SRL - sef proiect
- Proiectare imobil de birouri clasa A S+P+9 – Bd. Expozitiei nr.2, Bucuresti,

- beneficiar SC DAGECO INVEST SRL - sef proiect
- Proiectare Hala industrială DELPHI - Moldova Noua, jud. Caras Severin, beneficiar SC Delphi Packard Moldova Noua SRL
  - Proiect de refunctionalizare a fabricii de produse lactate S.C. PRODLACTA S.A. Brasov, Contract cu SC 2000 - LCH S.R.L nr.11/2006 - sef proiect
  - Restaurare imobil "Cafeneaua Veche" - monument clasa A - Centru Istoric Bucuresti, Str. Covaci nr. 19, sector 3 -- sef proiect
  - Modernizare si refunctionalizare hala depozitare si birouri – bd.Timisoara, Bucuresti, beneficiar SC MECRO SYSTEM SRL - sef proiect
  - Imobil de birouri S+P+2 – Str.Adrian, Bucuresti, beneficiar LEGAL CONSULT SRL - sef proiect
  - Amenajare sediu birouri - Coca Cola Romania - sef proiect
  - Amenajare sedii birouri - Vodafone Romania - sef proiect
  - Amenajare Show-room "Infiniti" in cadrul "City Gate" Business Center, Bucuresti - sef proiect
  - Amenajare Show-room "Maserati" in cadrul "City Gate" Business Center, Bucuresti, - sef proiect
  - Amenajare Show-room "Alfa Romeo" in cadrul "City Gate" Business Center, Bucuresti, - sef proiect
  - Amenajare Show-room "Abarth" in cadrul "City Gate" Business Center, Bucuresti, - sef proiect
  - Amenajare Show-room "Jeep" in cadrul "City Gate" Business Center, Bucuresti, - sef proiect
  - Amenajare Show-room "AUTOITALIA" in Sos. Colentina, Bucuresti, - sef proiect
  - Amenajare Show-room "AUTOITALIA" in Bd. Iuliu Maniu, Bucuresti, " - arhitect proiectant
  - Amenajare magazin "Max Mara" Bucuresti, Calea Victoriei - sef proiect
  - Parc de dinozauri in jud. Hunedoara, oras General Berthlot - arhitect proiectant
  - Reabilitare Camin cultural Moldova Veche, jud. Caras Severin - arhitect proiectant
  - Reabilitare hale Delphi Moldova Noua, jud. Caras Severin - arhitect proiectant
  - Amenajare sediu birouri si project management – str.Promoroaca, Bucuresti, beneficiar SC NORTEL ROMANIA SRL
  - Amenajare sediu birouri – str.Daniel Danielopolu, Bucuresti, beneficiar SC DUPONT SA
  - Documentatie tehnico-economica necesara realizarii finisajelor de pardoseala si placari uscate pereti in Baneasa Shopping City, Bucuresti , beneficiar SC TRAPEZ BUILDING SRL. -sef proiect
  - Documentatie tehnico-economica necesara realizarii Bisericii Sfanta Maria, capela, intrare si dopotnita, Municipiul Giurgiu, beneficiar Asociatia Asezamantul Sfanta Maria Giurgiu 2007 - sef proiect



- Amenajare magazine "Adidas" in cadrul centrelor comerciale "Iulius Mall – Iasi", "Liberty Center – Bucuresti", "Militari Shopping Center – Bucuresti", "Bucuresti Mall – Vitan" beneficiar ADIDAS Romania SRL.
- Amenajare magazine "Deichmann" in cadrul diverselor centre comerciale - peste 30 de magazine , beneficiar Deichmann Comercializare Incaltaminte SRL
- Amenajare magazine "Du pareil...au meme" in cadrul centrelor comerciale "Arad Armonia", "Baneasa Shopping Center", "Era Park – Iasi", "Cotroceni Mall – Bucuresti", beneficiar Kids Fashion SRL.
- Amenajare saloane manechiura-pedichiura "Perfect Nails" in cadrul centrelor comerciale "Plaza Romania - Bucuresti", "Baneasa Shopping Center", beneficiar General Management Group SRL.
- Amenajare sediu birouri – str.Pictor Mirea, Bucuresti, beneficiar SC FLASH INVESTMENTS S.A. - sef proiect
- Locuinta personala P+2–in Bucuresti, Sector 5, Str. Ritoride 52- sef proiect
- Locuinta personala P+1–in Corbeanca, Jud. Ilfov, Sat Ostratu – cartier Paradisul Verde, Str. Crinului nr.5- sef proiect
- Locuinta personala S+P+2 in Bucuresti, Sector 4, Str. Martisor 54G- sef proiect
- Locuinta personala P+1 in Corbeanca, Jud. Ilfov, Sat Mecheaua, cvartal 24, parcela 89- sef proiect
- Locuinta personala P+1in Voluntari, Jud. Ilfov, Str. Cumpenei 78-80, lot 3- sef proiect
- Locuinta personala P+1in Bucuresti, Sector 2, Sos. Petricani nr.1- sef proiect
- REABILITARE - REAMENAJARE IMOBIL Spartial+ P+1+M in Strada Cazzavillan, nr.30A, sector 1, Bucuresti - sef proiect
- Studiu de Fezabilitate pentru reabilitare si extindere Muzeul Antipa, Bucuresti
- Recompartimentari interioare si modificari fatade la Colosseum Central Retail Park, sos. Chitilei nr. 284
- Locuinte pentru tineri (ANL), Slobozia, str. Viilor 65A, jud. Ialomita
- Locuinte pentru tineri (ANL), Mangalia, str. Oituz lot 1, jud. Constanta
- Locuinte sociale romi (ANL), comuna 1 Decembrie, jud. Ilfov
- Dosarul tehnic al Cazarmii 734 Bucuresti, faza Pth; Beneficiar: Ministerul Apararii Nationale prin UM 02482, SUUMC, spital regional, categoria I A, universitar, cu 1250 paturi, cladire categoria de importanta B

**Lucrari realizate in sistem BIM:**

- "Amenajare laborator de Radioterapie cu energii înalte" Fazele DTAC + PTh, cladire categoria de importanta B
- Studiu de fezabilitate – Extinderea Sectiei de Radioterapie din cadrul Spitalului Universitar de Urgenta Militar Central "Dr. Carol Davila", str. Calea Plevnei nr. 134, incinta cazarmii 734, sector 1, Bucuresti, cladire categoria de importanta B
- "Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția de lucrări pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și relocare spații medicale din pavilionul central al Spitalului Județean de Urgență Slatina”, județul Olt.” Cladire categoria de importanta B

- Servicii de proiectare la faza PT+POE+PAC si asistenta tehnica in cadrul proiectului 'Reabilitarea tehnica a unor cladiri din cadrul Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Sibiu'
- Servicii de întocmire a dosarelor tehnice pentru cazarma 3589 București si 3590 Baneasa, Beneficiar: Institutul National de Cercetare Dezvoltare Medico Militara Cantacuzino
- Proiectare lucrari si modificare de tema pentru construire Colosseum Mall in cadrul Colosseum Center, sos. Chitilei nr. 284 - 22.000mp - sef proiect
- Imobil de locuinte S+P+2, str.Garlei, Bucuresti - sef proiect
- Reabilitare si modernizare imobil de birouri S+P+4, Str.Iancu Capitanu, Bucuresti sef proiect
- Amenajare Spital temporar COVID in cadrul Spitalului Municipal Bacau - sef proiect
- Proiectare Spital Judetean Sibiu, Calea Surii Mici, Sibiu - 128.000mp – arhitect și manager proiect
- Proiectare Spital Judetean Focsani, E85, Focsani, Jud.Vrancea - 118.000mp - arhitect și manager proiect
- Proiectare Spital Mari Arsi in cadrul Spitalului Judetean Targu Mures - 20.000mp - consultant si proiectant arhitect cu drept de semnatura
- Documentatii DALI Pav. D, D2, V – Cazarma 734 Bucuresti, Spitalul Universitar de Urgenta Militar Central "Dr. Carol Davila" - sef proiect
- Documentatii DALI Pav. E – Cazarma 734 Bucuresti, Spitalul Universitar de Urgenta Militar Central "Dr. Carol Davila" sef proiect
- Proiectare S.F: "Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț" - sef proiect
- Proiectare PT "Amenajare de urgenta a etajelor 4 si 5 din cladirea obiectivului de investitii "CONSTRUIRE SPITAL MUNICIPAL BACAU" - sef proiect
- "Amenajare în regim de urgență a parterului și subsolului (parțial) obiectivului de investiții Spitalul „Sfânta Maria” Bacău, pentru asigurarea funcționarii Unității de Primiri Urgențe a Spitalului Județean de Urgență Bacău, pentru preluarea pacienților infectați cu virusul Sars-Cov-2 - sef proiect

Data: 18.03.2022

Semnatura

