

CONCURSUL DE SOLUȚII **PARC BUNĂ ZIUA – CLUJ-NAPOCA**
INTREBĂRI ȘI RĂSPUNSURI RUNDA 2

| Nr. | Întrebare | Răspuns |
|-----|--|---|
| 1. | Planșele trebuie predate în limba engleza, limba romana sau bilingv? | Pieșele vor fi predate conform Regulamentului de concurs, punctul 1.4 LIMBA CONCURSULUI: „1.4.1. Limba oficială a concursului este limba română. Documentația de concurs este redactată în limba română. Raportul juriului și anexele sale vor fi redactate în limba română și vor fi semnate de toți membrii juriului, inclusiv de membrii supleanți. 1.4.2. Pieșele de concurs vor fi redactate în limba română.” |
| 2. | Concurenții pot propune stilul propriu de reprezentare a perspectivelor sau se impune o tipologie anume de reprezentare a acestora (spre exemplu randari) și a proiectului în general? | Pentru susținerea soluțiilor propuse, concurenții au toată libertatea pentru a alege reprezentarea grafică cea mai expresivă a vederilor perspective cerute și a proiectului în general. |
| 3. | Zonele B2 și C1 nu încap în formatul A0 la scara 1:200. Este preferabilă schimbarea scării cu păstrarea zonelor complete (1:400), sau se dorește mai degrabă păstrarea scării de 1:200 cu reprezentarea incompletă a B2 și C1? | Atât zonele C1 cât și B2 vor fi reprezentate la scara 1:200, împărțite pe planșele 2 și 3. Zona C1 va apărea fragmentat, doar cu segmentele de plan reprezentative. Zona B2 va fi reprezentată în întregime. (conform Temei de concurs – <i>Piese cerute</i> , 4.2. <i>Piese desenate</i> , planșele 2 și 3). |
| 4. | Se pot lua în calcul propunerile de expropriere/cedare spre domeniul public din terenurile private din vecinătate, pentru rezolvarea tramei stradale, cu implicații asupra rezolvării acceselor și circulației din parc? | Se pot include scheme funcționale / diagrame care să argumenteze / evidențieze oportunitatea extinderii suprafeței viitorului parc public cu terenuri adiacente. Dar soluția propusă trebuie să fie formulată în funcție de relațiile de proprietate existente, cu păstrarea limitelor ariei de intervenție indicată în documentația pusă la dispoziție participanților. |

| | | |
|----|---|--|
| 5. | Exista / ne puteți pune la dispoziție un studiu social sau referințe legate de populația rezidentă a cartierului Buna Ziua pentru a înțelege mai bine căror categorii sociale ne adresam prin propunerea noastră? | În prezent nu există studii mai detaliate despre populația rezidentă în cartierul Bună Ziua, dincolo de datele care se pot desprinde din în tema de proiectare (conform Temei de concurs, capitolul 2.1. <i>Aria de influență</i>). |
| 6. | Conform PUG este planificată o arteră de categoria III (15m) care traversează zona destinată noului parc prin 2 puncte și pe care noi dorim să o integram în propunerea de dezvoltare a viitorului parc Buna Ziua. Întrebarea ar fi dacă ne puteți pune la dispoziție un plan, respectiv o secțiune care să ilustreze mai detaliat cum se vor face aceste traversări, sau rămâne la latitudinea noastră să propunem o variantă care să se integreze cel mai bine în contextul actual? | Punem la dispoziție, în cadrul Anexei 9 – <i>Documentație suplimentară Q&A2</i> , planul de situație cu amplasarea Parcului Bună Ziua față de proiectul Centurii Metropolitane. După cum se poate observa, traseul TR35 nu va afecta aria noului parc Bună Ziua. De asemenea, nici drumurile de legătură din Etapa I sau Etapa II a proiectului nu vor afecta aria viitorului parc. |
| 7. | Actualul PUG Cluj-Napoca prevede o nouă stradă cu un profil de 15 m care străbate zona de intervenție. Trebuie să integram în soluția de concurs această nouă stradă sau putem aborda critic acest aspect? | |
| 8. | Există un număr minim recomandat de locuri de parcare pentru vizitatori, rezolvate în interiorul conturului delimitat al parcului? | Se recomandă amenajarea a câte 3 locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități locomotorii, amplasate la fiecare dintre accesele în viitorului parc, dacă e posibil, în exteriorul conturului delimitat. |
| 9. | Care este debitul actual al pâraului pe ambele lui brațe? (preferabil pe anotimpuri) | În prezent, debitul celor două pâraie este extrem de redus față de debitul maxim al anilor trecuți, din cauza secetei prelungite și a temperaturilor mai ridicate decât în trecut. Soluțiile hidrotehnice propuse vor ține seama de schimbarea climatică și de amenajările existente (precum treptele din beton armat, captările nereglementate de apă pentru irigarea grădinilor private riverane). |

| | | |
|-----|---|---|
| 10. | Cat de amplă poate fi intervenția asupra digurilor, se pot desființa complet? | Se pot propune intervenții care să înlocuiască amenajările existente din albia pârâului Becaș, dar care să poată participa totodată la soluții hidrotehnice integrate, adaptate tendințelor climatice ale prezentului. |
|-----|---|---|

Important: Se introduce o rundă suplimentară „Întrebări și Răspunsuri” – Runda 3. Toate datele Calendarului de concurs anunțate **se mențin**, conform punctului 3.17. al Regulamentului de concurs – Calendarul concursului. În urma adăugării Runde suplimentare „Întrebări și Răspunsuri”, punctul 3.17 Calendarul Concursului se modifică după cum urmează – **3.17. CALENDARUL CONCURSULUI:**

| Activitate | Perioadă |
|---|---------------------------------------|
| Lansarea oficială a concursului | Data lansării oficiale în SEAP |
| Înscrieri vizită sit | 24 iunie (vineri) |
| Vizită sit | 25 iunie (sâmbătă) |
| Data limită primire întrebări Runda 1 | 26 iunie (duminică) H 23.59 |
| Data limită răspuns întrebări Runda 1 | 4 iulie (luni) |
| Data limită primire întrebări Runda 2 | 17 iulie (duminică) H 23.59 |
| Data limită răspuns întrebări Runda 2 | 25 iulie (luni) |
| Data limită primire întrebări Runda 3 | 7 august (duminică) H 23.59 |
| Data limită răspuns întrebări Runda 3 | 12 august (vineri) |
| Data limită Predare proiecte | 22 august H 16:00 |
| Analiză preliminară proiecte (verificare comisie tehnică) și panotare expoziție pentru jurizare | 23 – 25 august (marți – joi) |
| Jurizare proiecte | 26 – 28 august (vineri – duminică) |



| Activitate | Perioadă |
|--|--|
| Anunț oficial câștigător (conferință de presă cu juriul) | 29 august (luni) |
| Publicarea Rezultatelor în SEAP și pe Site-ul oficial al competiției | 29 august (luni) |
| Încărcarea galeriei participanților pe site-ul concursului | 29 august – 06 septembrie |
| Data limită depunere contestații | 10 zile de la publicare rezultatelor în SEAP |

arh. Mirona Crăciun
Coordonator Concurs
Ordinul Arhitecților din România

arh. Răzvan VasIU
Consilier Profesional

arh. Kazmer Kovacs
Consilier Profesional

Primar,
Emil Boc
Primăria Municipiului Cluj-Napoca