



ORDINUL
ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA

Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi



Raportul Comisiei Naționale de Cenzori privind execuția bugetară a
Ordinului Arhitecților din România în perioada 1 ianuarie - 31 decembrie 2025



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 Bucuresti,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi



Conținut

1.	Situația financiară pe perioada 1 ianuarie - decembrie 2025.....	3
2.	Veniturile Ordinului.....	3
3.	Structura detaliată a veniturilor pe capitole bugetare.....	5
4.	Cheltuielile Ordinului.....	6
5.	Structura detaliată a cheltuielilor pe capitole bugetare.....	7
6.	Concluzie.....	10



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

Comisia Națională de Cenzori compusă din președinte arh. Marian Stan, arh. Al-Basthawi Mohammad, membru și Aurelia Bănuleasa, expert contabil au procedat verificarea execuției bugetare pentru perioada 1 ianuarie - 31 decembrie 2025 și încadrarea în Bugetul din cotizații de venituri și cheltuieli al Ordinului Arhitecților din România, aprobat în ședința Consiliului național prin hotărârea nr.1537 din 16.12.2024, rectificat în ședința Consiliului național prin hotărârea Consiliului național nr.802 din 30.06.2025

1. Situația financiară pe perioada 1 ianuarie – 31 decembrie 2025

Report la 1 ianuarie 2025		3.463.803,31 lei
Total venituri 1.01 – 31.12		6.845.906,00 lei
Total cheltuieli 1.01 – 31.12		7.167.564,00 lei
Disponibil în cont la 31 decembrie		2.289.785,68 lei
Componența soldului:	cont curent	1.964.409,57 lei
	cont devize euro	50.320,94 lei
	Cont U-RE_HERIT	15.533,65 lei
	Cont susținere proiecte	146.254,09 lei
	cont card BRD	34.001,47 lei
	Cont BT	7.269,42 lei
	Cont M100	10,30 lei
	Danube R	37.174,13 lei
	Trezorerie S1	21.074,00 lei
	Ghid Cahul	20.849,94 lei
	sold casa lei	157,59 lei

2. Veniturile Ordinului

În perioada 1 ianuarie – 31 decembrie 2025 veniturile la buget s-au constituit astfel:

2. Dobânzi bancare - s-a încasat suma de 2.803.400 lei, 140% raportat la suma prevăzută în buget.



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

- 3.1 Veniturile din cotizații (30%) sunt în sumă de 1.261.212 lei, 79% din suma bugetată.
- 3.2 Veniturile cotă parte (30%) din taxa de înscriere sunt 48.400 lei, adică 126% raportat la suma bugetată.
- 3.3 Veniturile din taxa de acordare a dreptului de semnătură sunt 271.200 lei, procent de 74% din suma bugetată.
- 3.4 Venituri din taxa de reluare a dreptului de semnătură, în sumă de 14.628 lei, procent de 163% raportat la suma bugetată.
- 3.5 Veniturile din taxa de eliberare a certificatului de conformitate s-au încasat în sumă de 1.200 lei.
- 3.6 Veniturile din taxa de recunoaștere titluri internaționale sunt de 18.467 lei, în procent de 201% raportat la suma bugetată.
- 3.7 Taxa SIOAR- suma totală facturată este de 674.800 lei, în procent de 105% raportat la suma bugetată.
- 4.1 Creantele facturate către filiale sunt în sumă de 88.788 lei, reprezintă cotizații aferente anilor precedenți, încasate de către filiale în anul 2025.
- 4.2 Recuperarea cheltuielilor de judecată - s-a încasat suma de 27.550 lei, urmare a proceselor castigate de către Ordin.
- 4.3 Recuperarea sumelor de la Casa de Asigurări de Sănătate București - s-a încasat suma de 54.864 lei, reprezentând concedii medicale plătite de către Ordinul Arhitecților din România.
5. Veniturile din sponsorizări - s-a încasat suma de 166.110 lei.
6. Evenimente/chirie Casa Mincu - s-a încasat suma de 53.154 lei, din închirierea spațiilor la Casa Mincu.
7. Veniturile din organizarea concursurilor de arhitectură - s-a încasat suma de 556.390 lei din organizarea concursurilor de arhitectură.
8. DPC&Stagiu - veniturile din organizarea a două sesiuni a cursului *Casa Pasive*, sunt în sumă de 227.430 lei, procent 76% raportat la suma bugetată și 13.819 lei din sponsorizări.
9. CATUC - nu s-a încasat nicio sumă.
10. Banca Mondială – nu s-a încasat nicio sumă.
11. Proiectul U-RE Herit(Ucraina) – Ordinul a încheiat un Acord de Finanțare pentru Proiectul 101121502– U-RE-HERIT– CREA-CULT-2023-COOP-UA, între beneficiari și Agenția Executivă pentru Educație și Cultură (EACEA) *Arhitecți pentru patrimoniul din Ucraina: recrearea identității și memoriei* cofinanțat prin programul Europa Creativă (cod proiect 101121502 - U-RE-HERIT), pentru perioada 2023-2026. Decontarea finală a proiectului se va face în anul 2026, proiectul fiind susținut cu suma de 48.000 lei.
12. Proiectul M100 -Ordinul Arhitecților din Romania a încheiat un acord cu



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 Bucuresti,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

Unitatea Executivă pentru Finanțarea Învățământului Superior a Cercetării Dezvoltării și Inovării – UEFISCDI în vederea implementării inițiativei bilaterale “Towards Climate-Neutral and Smart Cities through Mutual Learning, Engagement and Capacity-Building”, pentru perioada 2024-2025. Conform acordului încheiat, Ordinul a încasat a doua tranșă în suma de 409.139 lei.

13. Proiect Cahul - Galati - Ordinul Arhitecților din România a încheiat cu A.O: Agenția de Cooperare Transfrontalieră și Integrare Europeană(ACTIE) contractul cu nr.717-1 din 07.07.2025, în valoare totală de 15900 euro, privind servicii implementarea proiectului *Promovarea patrimoniului imaterial și a culturii naționale în România și Republica Moldova – KULtura, ROMD00648*, finanțat de către Uniunea Europeană, prin programul Interreg Next Program România - Republica Moldova 2021-2027. Ordinul Arhitecților din România a încasat două tranșe din acest contract, în sumă de 49.281 lei.
14. Proiectul Casa Memorială arh.Ion Mincu_elaborare documentatie tehnică pentru intervenție, finanțat de INP, am încasat prima tranșă în sumă de 37.000 lei.

Structura detaliată a veniturilor pe capitole bugetare:

1 ianuarie – 31 decembrie 2025	Suma lei
Dobanzi bancare	2.803.400
Cotizații 2025	1.261.212
Taxa de înscriere	48.400
Taxa de acordare a dreptului de semnătură	271.200
Taxa de reluare a dreptului de semnătură	14.628
Taxa de eliberare a certificatului de conformitate	1.200
Taxa de recunoastere titluri internaționale	18.467
Taxa SIOAR	674.800
Creanțe filiale	88.788
Cheltuieli de judecată	27.550
Concedii medicale CNAS	54.864
Sponsorizari	166.110
Evenimente/chirie Casa Mincu	53.154
Concursuri de arhitectură	556.390
DPC&Stagiu	241.249
CATUC	0
Banca Mondială	0
Proiect U-RE Herit(Ucraina)	48.000
Proiectul M100	409.139
Proiect Casa Memorială arh.Ion Mincu, elaborare documentatie INP	37.000
Proiect de cercetare Danube Ruralscapes	21.074



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

Proiect Cahul Galați	49,281
Total Venituri	6.845.906

1. Cheltuielile Ordinului

1. Conferinta națională: s-a cheltuit suma de 292.814 lei, 92% din suma aprobată.
2. Cheltuielile pentru forurile de conducere OAR: suma cheltuită este de 637.638 lei, adică 88% din suma prevăzută:
 - Consiliul național: s-a cheltuit suma de 145.445 lei pentru decontarea cheltuielilor privind organizarea sedințelor fizice din iunie și decembrie(transport, cazare si masa pranz).
 - Colegiul Director OAR: suma totală cheltuită fiind de 353.268 lei, 92% din suma aprobată. Indemnizațiile de ședință sunt 283.224 lei, deconturile de transport 26.412 lei, cazare 30.432 lei si protocol 13.200 lei.
 - Președinte OAR: s-a cheltuit suma totală de 138.925 lei, 71% din suma aprobată. Pentru indemnizația lunară s-a cheltuit suma brută de 123.228 lei, pentru transport suma de 10.037 lei, cazare 4.982 lei și protocol 678 lei.
3. Cheltuieli Comisii OAR: s-au decontat cheltuieli de transport, cazare și s-au plătit indemnizații de ședință, în sumă totală de 306.767 lei, adică 71% din suma alocată.
 - Comisia Națională de Disciplină - cheltuieli totale de 163.032 lei, 91% din suma prevăzută. S-au decontat cheltuieli de transport, cazare pentru ședințele organizate la Casa Mincu și s-au plătit indemnizațiile de ședință.
Comisia Națională de Cenzori - s-a cheltuit suma de 6.194 lei pentru indemnizații de ședință.
Comisia Națională de Acordare a Dreptului de Semnătură - s-au organizat patru ședințe online de acordare a dreptului de semnătură. Suma totală cheltuită fiind de 133.438 lei, 57% din suma alocată, pentru plata indemnizațiilor de ședință și emiterea certificatelor de acordare a dreptului de semnătură.
 - Comisia Națională de recunoaștere diplome - s-a cheltuit 4.104 lei.
4. Grupurile de lucru OAR – s-a cheltuit suma de 128.742 lei, în vederea pregătirii materialelor pentru Conferința extraordinară din iunie 2025.
5. Cheltuielile de personal: s-au efectuat în procent de 91% din suma aprobată, adică 1.616.864 lei:
 - Cheltuieli cu salariile personalului angajat(inclusiv viramentele la buget și tichetele de masă) 1.450.954 lei, procent 90% din suma alocată.
 - Transport personal angajat: 6.536 lei, adică 47% din suma aprobată.
 - Programe de formare profesională pentru angajați: 42.000 lei.
 - Fond rezervă salarii - s-a cheltuit suma de 63.874 lei.
 - Fond ajutoare sociale angajati - s-au cheltuit 53.500 lei, pentru acordarea de ajutoare sociale către angajați cu probleme de sănătate.
6. Cheltuielile cu prestările de servicii s-au efectuat în procent de 79% din total aprobat, adică 624.681 lei.



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

7. Cheltuielile de funcționare OAR: suma cheltuită este de 205.893 lei, procent de 92% din total aprobat.
 8. Cheltuielile indirecte s-au efectuat în procent de 94% din suma aprobată, adică 42.169 lei, cheltuieli efectuate pentru materiale consumabile, birotică, protocol și materiale de curățenie.
 9. Cheltuielile de capital s-a cheltuit suma de 180.740 lei, procent 72% din suma aprobată.
 10. Fonduri - s-a cheltuit suma de 105.903 lei, 71% din suma aprobată, pentru susținerea proiectelor în derulare, cu finantari externe.
 11. Concursuri de arhitectura: s-au efectuat cheltuieli pentru organizarea concursurilor de arhitectură, s-au plătit salarii pentru departament, colaboratori, membri comisiilor tehnice și alte cheltuieli organizatorice. Suma totală cheltuită fiind de 1.033.410 lei, 93% din suma prevăzută, fiind concursuri în derulare pentru anul 2026.
 12. DPC - organizare curs Case Pasive: cheltuielile efectuate pentru organizarea a două sesiuni ale cursului Case Pasive, onorarii lectori, salarii angajați, suma totală cheltuită fiind de 576.239 lei, 95% din suma alocată.
 13. CATUC - nu s-a cheltuit nicio sumă.
 14. Cheltuieli neprevăzute - suma cheltuită fiind de 79.950 lei.
 15. SIOAR – suma totală cheltuită fiind de 516.632 lei, 72% din suma aprobată, pentru personalul angajat, găzduire SIOAR și dezvoltare sistem.
 16. Banca Mondiala - nu s-a cheltuit nicio sumă.
 17. Proiectul U-RE Herit(Ucraina) - suma cheltuită fiind de 36.566 lei.
 18. Proiectul Scenarii pentru un viitor sustenabil – FAST 2025 s-a cheltuit suma de 99.343 lei.
 19. Proiectul M100 – s-a cheltuit suma de 581.568 lei.
 21. Proiect Casa Memoriala arh. Ion Mincu_elaborare documentatie tehnică pentru intervenție, finantat INP, suma cheltuită fiind de 37.000 lei.
 22. Proiect Calitatea Locuirii, suma cheltuită fiind de 40.955 lei.
 23. Proiect de cercetare Danube Ruralscapes- suma cheltuită fiind de 23.548 lei
 24. Proiect CAHUL Galati – suma cheltuită fiind de 59.635 lei.
2. Structura detaliată a cheltuielilor pe capitole bugetare

	1 ianuarie – 31 decembrie 2025	Suma lei
1.	Cheltuieli Conferința Națională OAR	292.814
2.	Cheltuieli Forurile de conducere	637.638
2.1	Consiliul național	145.445



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

2.2	Colegiul director	353.268
2.3	Președinte OAR	138.925
3.	Cheltuieli Comisiile OAR	306.767
3.1	Comisia Națională de Disciplină	163.032
3.2	Comisia Națională de Cenzori	6.194
3.3	Comisia Națională de Acordare Drept Semnatură	133.438
3.4	Comisia Națională de Recunoaștere Diplome	4.104
4.	Grupurile de lucru OAR	128.742
4.12	Total grupuri de lucru	91.932
4.13	Președinți de filiale	36.810
5.	Cheltuieli de personal	1.616.864
6.	Cheltuieli cu prestări servicii	624.681
6.1	asistență juridică și avocațială	247.974
6.2	contabilitate&servicii	94.456
6.3	sănătate și protecția muncii	30.646
6.4	Software, hardware și stocare	211.425
6.5	semnatura electronică	211
6.6	publicare TNA	4.602
6.7	Servicii grafică	35.367
7.	Cheltuieli de funcționare	205.893
	autorizație ISU	0
	impozit Casa Mincu	36.015
	asigurare casă și bunuri	10.983
	sistem alarma casa	0
	curatenie generala sediu	19.800
	abonament telemobil, internet	17.448
	cheltuieli postale	9.067
	utilitati : energie electrica, gaze, apa si canal	112.580
8.	Cheltuieli indirecte	42.169
9.	Cheltuieli de capital	180.740
	lucrări reparații și întreținere sediu	180.740
10.	Fonduri	105.903
11.	Concursuri de arhitectură	1.033.410
12.	DPC	576.239



Raport Comisie Cenzori 31decembrie 2025 Buget Cotizații

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 Bucuresti,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

13.	CATUC	0
14.	Cheltuieli neprevăzute	79.950
15.	SIOAR	516.632
16.	Banca Mondiala	0
17.	Proiect U-RE Herit(Ucraina)	36.566
18.	Proiect Scenarii pentru viitor sustenabil FAST	99.343
19.	Proiect M100	581.568
21.	Casa Mincu elaborare documentatie interventie	37.000
22.	Proiect Calitatea Locuirii	40.955
23.	Proiect Danube Ruralscapes	23.546
24.	Proiect Cahul Galati	59.635
	Total cheltuieli	7.167.564

Cheltuielile totale efectuate în perioada 01 ianuarie – 31 decembrie sunt în sumă de 7.167.564 lei, procent de 82% din bugetul de cotizații, aprobat/rectificat pentru anul 2025.

3. Concluzie:

În concluzie veniturile și cheltuielile OAR sunt evidențiate în bugetul anual pentru anul 2025, aprobat/rectificat de către Consiliul național OAR.

Comisia Națională de Cenzori:

Arh. Marian Stan

arh.Al-Basthawi Mohammad

Aurelia Bănuleasa
Expert contabil

