

# ANCA BRANDIBURG (SANDU)

Arhitect cu Drept de Semnătură | TNA 6961 | Managing Partner UNITH2B

## PROFIL PROFESIONAL

Arhitect cu peste 18 ani de experiență, fondator și Managing Partner al UNITH2B SRL.

Portofoliu de 50+ proiecte livrate în domenii variate: medical, sport, HORECA, rezidențial, spațiu public, industrial.

Membru al Consiliului Teritorial OAR București (mandat 2022–2026).

Pionier în integrarea AI și BIM în practica arhitecturală, cu formare la Oxford, Harvard și Babson College.

## EXPERIENȚĂ PROFESIONALĂ

Iunie 2013 – Prezent | București

**MANAGING PARTNER & FONDATOR / ȘEF DE PROIECT / ARHITECT CLĂDIRI**

— S.C. UNITH2B S.R.L.

- Coordonarea integrală a proiectelor de arhitectură, de la concept la implementare pe șantier
- Stabilirea scopului proiectului, cerințelor integrate de management și planificării jalanelor
- Gestionarea costurilor și resurselor operaționale; implementarea procedurilor de achiziții publice
- Managementul riscului, echipei, comunicării și calității proiectelor (40+ proiecte livrate)
- Realizarea conceptelor arhitecturale la diferite scări, de la locuințe individuale la proiecte de anvergură
- Dezvoltarea ansamblurilor de funcții publice sau private; redactare PUZ, PUD, MASTERPLAN
- Redactare proiecte piese scrise și desenate – DTAC, PTH, DE; design interior rezidențial, comercial, HORECA
- Modelare 3D/2D, vizualizări, randări; materiale publicitare: reviste, broșuri, flyere, prezentări
- Asistență tehnică în implementare; întocmirea bugetelor și planificarea investițiilor
- Coordonarea echipei de arhitecți; implementare BIM și digitalizare în proiectare
- Integrarea AI și tehnologiilor emergente; dezvoltarea strategiei de business și antreprenoriat

Membru:

ASAR • AHK • RBL • The Makers • CONAF • Cluster TEC • PPC • SHARE Architects Society • Voluntar  
Adoptă un SAT

2008 – 2013 | București

**JUNIOR ARHITECT & ARHITECT CLĂDIRI**

— S.C. PERFORMA ARCHITECTS AND ENGINEERS S.R.L.

- Realizarea conceptelor arhitecturale; redactare proiecte DTAC, PTH, DE
- Modelare 3D/2D; vizualizări și randări arhitecturale
- Materiale publicitare și grafice: reviste, broșuri, fluturași, prezentări, publicații
- Asistență tehnică în implementarea proiectelor

## PROIECTE REALIZATE — UNITH2B SRL (40+ PROIECTE)

1. Terminal Intermodal Reșița – PT/DE
2. Mociur Social Housing – PT/DE, AT
3. Grădina Urbană Tășnad – SF
4. Mobilitate Policentrică Oradea – PT/AT

22. Regimentului Residential, Buc. – PT
23. Golden Piers Mamaia – SF/PT
24. Aquapark Poligonului, Bistrița – SF
25. The Campus Mixed-Use – SF/PT



- (Nufărul, Alexandru Cazaban, Magnolia)
5. Reabilitare Fond Locativ Mociur – PT/AT
  6. Ansamblu Logistic Industrial – PT
  7. Centru Transfer Tehnologic Oradea – SF
  8. Blocul Fetelor, Reșița – PT/DE
  9. TIMONA Cultural Center, Buc. – PT/DE
  10. Dedeman Tennis Academy – PT/DE
  11. HiTech Park Moldova – SF/PT
  12. Bacău Emergency Hospital – SF/PT
  13. Giurgiu Emergency Hospital – SF/PT
  14. Hotel Șelari, București – PT/DE
  15. Pasteur Residence, Buc. – PT/DE
  16. Sibiu Historic Center Study – SF
  17. ANL Brașov – PT/DE, AT
  18. Caro Hotel, București – PT/DE
  19. Kinetic Center Regina Maria – PT
  20. TUI Travel Center (multi) – PT
  21. Green Village Resort – PT/DE
  26. Corvinia Urban Garden – Landscape
  27. Oradea Botanical Garden – SF/PT
  28. The Living Village Museum – SF
  29. Ghiroda Green School – PT/DE
  30. Moderniz. Piața Cetății Deva – PT
  31. FAR Airport Concept – SF
  32. Sânmartin Elderly Resort – SF/PT
  33. Passive Lake House – PT/DE
  34. Surduc Lake Strategy – SF
  35. Beclean Urban Garden – SF
  36. NAC Neo Art Connect – Expoziție
  37. Pescarăș Restaurant Herăstrău – PT
  38. Caraș-Severin Hospital – SF/PT
  39. Transylvania Campus – Masterplan
  40. Mociur Housing Conversion – PT
  41. PUZ Stavila Reșița – Urbanistic
  42. PUZ Cibin Sibiu – Urbanistic
  43. PUZ Sura Mică Sibiu – Urbanistic

## EDUCAȚIE ȘI FORMARE PROFESIONALĂ

---

2004 – 2010 | București

### MASTER INTEGRAT ÎN ARHITECTURĂ

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București – Facultatea de Arhitectură

2007 – 2008 | Paris, Franța

### BURSĂ DE STUDII

École Nationale Supérieure d'Architecture Paris-Val de Seine

2013 – Present

### MEMBRU OAR – ARHITECT CU DREPT DE SEMNĂTURĂ

Ordinul Arhitecților din România – TNA 6961 | Membru CT OAR București (mandat 2022–2026)

07/04/2015 | România

Certificat de Absolvire – Program de Perfecționare Manager de Proiect COR 242101

## CERTIFICĂRI ȘI FORMARE CONTINUĂ

---

- International Project Management accreditation ILM Level 5 Leadership & Management – City & Guilds, UK (2022)
- Project Management + Agile/Scrum – EDU/ILM (2022)
- Professional Certificate Leadership & Communication – Harvard (2022)
- Rhetoric – Harvard University (2022)
- Leadership & Communication – Harvard University (2022)
- Professional Certificate Financial Analysis – Babson College (2022)
- Financial Accounting – Babson College, USA (2022)
- Financial Analysis – Babson College, USA (2022)
- Expert Achiziții Publice – COR 3240
- Formator Autorizat – COR 242401
- Mediator Autorizat – COR 243202 (2025)
- Machine Learning Certificate (2025)
- AI Essentials – University of Oxford (2026)
- Vibe Coding with Cursor AI – Scrimba (2026)
- Vibe Coding with GitHub Copilot – Scrimba (2026)



## COMPETENȚE LINGVISTICE

Limba	Într. orală	Citire	Expr. scrisă	Conversație	
Limba maternă	Română				
Engleză	C2	C2	C2	C2	
Franceză	C1	C1	C1	C1	
Spaniolă	A2	A2	A2	A2	A1

## COMPETENȚE DIGITALE

Arhitectură: ArchiCAD (expert) • AutoCAD • Revit • BIM • Artlantis Studio • SCAD Office

AI & Tech: Machine Learning • Cursor AI • GitHub Copilot • Python • Claude Code

Office & Design: Microsoft Office Suite (Word, Excel, PowerPoint, Access) • MS Project • Adobe Creative Suite (InDesign, Illustrator, Photoshop)

Altele: Prezi • Asana • Trello • Clockify • Web presentation software

## PREMII ȘI DISTINCȚII

12/04/2022

- **Locul 1 – Cities of Tomorrow 2022 (AHK)** – proiectul TRAM TRAINS REȘIȚA, categoria Business Environment. Infrastructură multimodală cu 2 terminale intermodale, garaj pentru 10 autobuze electrice, facilitare transport public, sisteme inteligente de transport și digitalizare.

10/07/2020

- **BigSEE Architecture Award 2020 – Winner** – TIMONA Cultural Center & Student Dorm, București – Public and commercial architecture.

2015 / 2019

- **Nominalizare Anuala de Arhitectură OAR** – KINETIC Sports & Medicine (2015) și TIMONA Cultural Centre (2019).

## PUBLICAȚII

- **Green Village** – Igloo Magazine
- **Kinetic Sport & Medicine** – Anuala de Arhitectură 2015
- **Kinetic Sport & Medicine** – e-Zeppelin
- **TIMONA Cultural Center** – Anuala de Arhitectură 2019
- **TIMONA** – Designer
- **Caro Restaurant** – Anuala de Arhitectură 2019
- **Hotel Caro 24** – Anuala de Arhitectură 2019
- **TUI Cluj** – Anuala de Arhitectură 2019
- **Furniture Concept TUI Travel** – Anuala de Arhitectură 2015
- **Agency TUI Travel Center** – Anuala de Arhitectură 2015
- **TUI Travel Center** – e-Zeppelin
- **UNITH2B** – RBL/Repatriot
- **TIMONA** – BigSEE Awards

Cetățenie: română | Gen: F

Design general | Managementul proiectării construcțiilor | Construcții | <https://www.unith2b.com/>

