

CURRICULUM VITAE



INFORMAȚII PERSONALE

Nume
Adresă domiciliu
Telefon mobil
Adresa de e-mail
Naționalitate
Data nașterii

GELIMAN, VASILE ALEXANDRU

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
- Principalele activități și responsabilități

2017 – PREZENT

S.C. GELIMAN ARHITECTURA S.R.L. – BACAU, Str. N.Balcescu, nr. 5, Bacău

Proiectare de arhitectură în domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant, coordonator atelier arhitectura

Receptionez actele de proprietate, documentatia cadastrala aferenta si tema de proiectare primite de la client;

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura;

Intocmesc documentatia de urbanism care va sta la baza autorizarii, dupa caz;

Asigur asistenta clientului in procedura de depunere si obtinere a certificatului de urbanism, avizelor si acordurilor, autorizatiei de constructie;

Intocmesc partile de arhitectura ce compun documentatia tehnica si proiectul tehnic in stransa corelare cu partile de inginerie de structura si de instalatii;

Particip la faze determinante si la receptia imobilului.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate

2009 – 2017

PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU, Str. Mărășești, nr. 6

Conduc activitatea Biroului Arhitect Sef care este responsabila de implementarea Planului Urbanistic General in dezvoltarea municipiului Bacau. Astfel, coordonez legalitatea intocmirii, avizarea in Comisia Tehnica de Urbanism

si Amenajarea Teritoriului, precum si supunerea catre aprobare in Consiliul Local Bacau a documentatiilor de urbanism de tip Plan Urbanistic Zonal si Plan Urbanistic de Detaliu.

Gestionez finalitatea demersului in procesul de autorizare prin urmarirea emiterii Certificatelor de Urbanism si a Autorizatiilor de Constructie.

Am intocmit si am supus catre aprobare Regulamentul de functionare al Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Regulamentul de Informare si Consultare a publicului in aprobarea documentatiilor de urbanism, Regulamentul pentru aprobarea teraselor sezoniere precum si Regulamentul de organizare, exploatare si atribuire a locurilor de parcare de resedinta de pe raza municipiului Bacau.

- Funcția sau postul ocupat

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

Titularizat prin concurs, pe postul de **Arhitect Sef.**

2007 – 2009

S.C. URBAN PROIECT S.R.L. – BACAU, Str. N.Titulescu, nr. 28, Bacău

Proiectare de arhitectură in domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant, coordonator atelier arhitectura

Recepționez actele de proprietate, documentatia cadastrala aferenta si tema de proiectare primite de la client;

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura;

Intocmesc documentatia de urbanism care va sta la baza autorizarii, dupa caz;

Asigur asistenta clientului in procedura de depunere si obtinere a certificatului de urbanism, avizelor si acordurilor, autorizatiei de constructie;

Intocmesc partile de arhitectura ce compun documentatia tehnica si proiectul tehnic in stransa corelare cu partile de inginerie de structura si de instalatii;

Particip la faze determinante si la receptia imobilului.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

2003 – 2009

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA – GELIMAN VASILE ALEXANDRU, Str. Cornișa Bistriței, nr. 6/B/16, BACAU

Proiectare de arhitectură in domeniul construcțiilor civile și industriale

Titular birou, arhitect proiectant

Solicit actele de proprietate impreuna cu documentatia cadastrala aferenta;

Particip la intocmirea temei de proiectare impreuna cu clientul;

Estimez costurile investitiei si intocmeste devizul oferta pentru proiectul complet (documentatia tehnica si proiectul tehnic);

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura;

Intocmesc documentatia de urbanism care va sta la baza autorizarii, dupa caz;

Asigur asistenta clientului in procedura de depunere si obtinere a certificatului de urbanism, avizelor si acordurilor, autorizatiei de constructie;

Intocmesc partile de arhitectura ce compun documentatia tehnica si proiectul tehnic in stransa corelare cu partile de inginerie de structura si de instalatii;

Particip la faze determinante si la receptia imobilului.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

2000 – 2003

S.C. LEF PROIECT S.R.L. – BACAU, Str. Ștefan cel Mare, nr. 34/B/4, BACAU

Proiectare de arhitectură in domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura;

Intocmesc partile de arhitectura ce compun documentatia tehnica si proiectul tehnic in stransa corelare cu partile de inginerie de structura si de instalatii;

Particip la faze determinante si la receptia imobilului.

- Perioada (de la – până la)
- Numele și adresa angajatorului
- Tipul activității sau sectorului de activitate
- Funcția sau postul ocupat
 - Principalele activități și responsabilități

1998 – 2000

S.C. GENERAL TECTONIC S.R.L. – BACAU, Str. Milcov, nr. 1, BACAU

Proiectare de arhitectură in domeniul construcțiilor civile și industriale

Arhitect proiectant

Analizez cerintele temei de proiectare in conformitate cu situl propus si cu reglementarile stipulate in Planul Urbanistic General;

Propun un concept de arhitectura exprimat intr-un studiu spatial-volumetric (2+3 variante comparative) pe care le prezint clientului si apoi definitiviez solutia de arhitectura.

STUDII ȘI CURSURI DE SPECIALITATE

- Perioada (de la – până la)
- Numele și tipul instituției de învățământ
- Numele calificării primite

2012 – 2013

Universitatea Tehnică „Gh. Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură și Construcții

Absolvire curs postuniversitar cu titlul „PROGRAMUL POSTUNIVERSITAR DE FORMARE SI DEZVOLTARE PROFESIONALA CONTINUA: URBANISM SI ADMINISTRAREA TERITORIULUI” aprobat prin adresa M.E.C.T.S. nr. 52869/2012

- Perioada (de la – până la)
- Numele și tipul instituției de învățământ
- Numele calificării primite

1992 - 1998

Universitatea Tehnică „Gh. Asachi” din Iași, Facultatea de Arhitectură și Construcții

Arhitect diplomat cu Diploma de licență seria R nr. 0001927 eliberata cu nr. 62371 din 1 septembrie 1998

- Perioada (de la – până la)
- Numele și tipul instituției de învățământ
- Numele calificării primite

1985 - 1998

Liceul de matematică-fizică GEORGE BACOVIA - BACAU

Învățământ gimnazial de stat – cursuri de zi - real

**APTITUDINI ȘI COMPETENȚE
PERSONALE**

LIMBA MATERNĂ

LIMBI STRĂINE CUNOSCUTE

- Abilitatea de a citi
- Abilitatea de a scrie
- Abilitatea de a vorbi

COMPETENȚE ȘI
ABILITĂȚI SOCIALE

UTILIZAREA CALCULATORULUI

PERMIS DE CONDUCERE

FRANCEZĂ,

BINE,

BINE,

BINE,

ENGLEZĂ

BINE,

BINE,

BINE,

ABILITATEA DE A FACE FATA PRESIUNII SI STRESULUI
POSSIBILITATEA DE A LUCRA CU PRGRAM PRELUNGIT
EXPERIENTA DIN CADRUL DIFERITELOR FIRME IN CARE AM LUCRAT

COMPETENȚE ÎN UTILIZAREA CALCULATORULUI, ÎN SISTEMELE DE
OPERARE WINDOWS, EXCEL, AUTOCAD SI ARCHICAD,

Categoria de vehicule B.

Martie 2026

