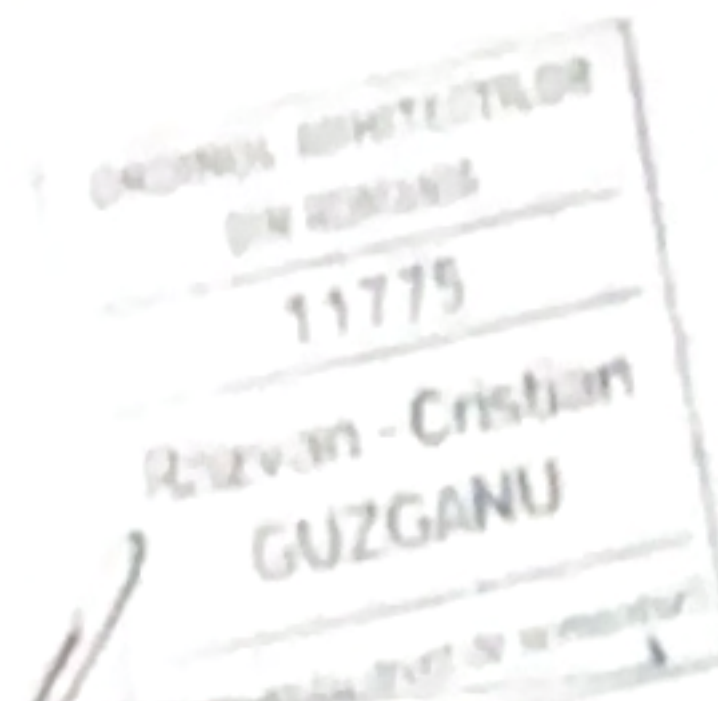




Razvan-Cristian Guzganu

Arhitect cu drept de semnatura

Bucuresti



Informatii personale

Educatie

2021 – 2023

Master – Academia de Studii Economice București

Management de proiect | București

Lucrare de disertație:

„Aplicarea abordărilor procesului Agile în faza de proiectare în construcții”

2014 – 2020

Licenta si Master in Arhitectura – Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”

Arhitectură | București

2010 – 2014

Liceu – Colegiul Național „Nicolae Bălcescu”

Matematică și Informatică

Certificări

- Arhitect cu drept de semnatura, Septembrie 2024
- Manager proiect, Iulie 2024
- Antreprenoriat – AMA România, Octombrie 2018

Cursuri

- Curs BIM – BIM Tech, Aprilie 2023
- Autodesk Revit – ArcDox, Februarie 2021

Competente

- Analiza contextului urbanistic, tehnic și legislativ
- Realizarea releveelor
- Dezvoltarea conceptului arhitectural general (planuri, randări, broșuri)
- Documentație tehnică de arhitectură (Certificat de urbanism, Avizare, DTAD, DTAC)
- Managementul echipei
- Coordonarea specialităților
- Management de proiect
- Coordonarea echipei
- Gestionarea portofoliului de clienți
- Managementul timpului și priorităților
- Realizarea planurilor la nivel de temă de proiectare, DTAC/DTAD și PTh & D.E.
- Pregătirea fișelor tehnice
- Realizarea planurilor de organizare de șantier
- Crearea de imagini/randări pentru prezentări
- Faza DTAC – avizare și autorizare
- Faza PTh + DE: liste de cantități și descriere prețuri
- Asistență tehnică pe șantier
- Redactarea pieselor scrise și desenate
- Experiență în faza de execuție (design & build)
- Reprezentarea firmei în relațiile cu autoritățile contractante/beneficiari
- Participare în comisii tehnice de specialitate (CTS) și economice (CTE)

Experiența profesională

Tipuri de proiecte:

- Cladiri cu functiuni militare
- Proiecte publice
- Locuire colectiva
- Spitale
- Locuire unifamiliala

Mar. 2019 – prezent

Director general – BLACK TIE PLANNERS SRL

Extras lista de proiecte:

- REABILITARE SI MODERNIZARE CLADIRE TRANSGAZ DIN CALEA DOROBANTI NR. 30 BUCURESTI

Beneficiar: SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE "TRANZGAZ" S.A.

Amplasament: CALEA DOROBANTI, NR. 30, SECTOR 1, MUN. BUCURESTI

Faza de proiectare: D.T.A.C. si P.T+D.E.

- CONSERVARE LUCRARI LA STADIUL FIZIC EXISTENT, "CONSTRUIRE SALA DE SPORT + ATELIERE SI ANEXE, D+P+E PARTIAL"

Beneficiar: COLEGIUL TEHNIC AUTO „TRAIAN VUIA”

Amplasament: STRADA COTEȘTI NR. 52, MUN. FOCSANI

Faza de proiectare: D.T.A.C.

Feb.2022-Mar. 2025

Arhitect cladiri

- „LUCRARI DE INTERVENȚII LA PAVILIOANE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI ÎN CAZARMA 1181, VLADENI, JUD. BRASOV”

Proiect realizat impreuna cu echipele de proiectare din cadrul firmelor S.C. Bog'Art S.R.L. si S.C. UTI construction and facility management S.A.

Beneficiar: UNITATEA MILITARĂ 02444

Amplasament: Jud. Brasov

Faza de proiectare: DTAD, DTAC, PT+DE

Angajator: ADURO SRL

- „ASIGURARE DEPOZIT PENTRU MATARIALE CLASA a V a” in cazarma 1252 Lugoj

Beneficiar: UNITATEA MILITARĂ 02523 si UNITATEA MILITARĂ 02517

Amplasament: Jud. Ilfov

Faza de proiectare: PT+DE, ASISTENTA TEHNICA

Angajator: EURO CERAD SRL

- „REALIZARE BAZA DE STATIONARE TEMPORARA" in cazarma 1026 Tunari

Beneficiar: UNITATEA MILITARĂ 02523

Amplasament: Jud. Ilfov

Faza de proiectare: DTAD, DTAC, PT+DE, ASISTENTA TEHNICA

Angajator: EUROCERAD SRL

- LUCRARI DE INVESTITII SI INTERVENTII IN CAZARMA 705 PITESTI

Beneficiar: DIRECTIA MEDICALA

Amplasament: Strada Negru Voda, Nr. 47, Pitesti, Judetul Arges

Faza de proiectare: DTAD, DTAC, PT+DE

Angajator: GOTRACAM SRL

- „REALIZARE BAZA DE STATIONARE TEMPORARA, Obiect1-Bloc cazare "in cazarma 1026 Tunari

Beneficiar: UNITATEA MILITARĂ 02523

Amplasament: Jud. Ilfov

Faza de proiectare: DTAC, PT+DE, ASISTENTA TEHNICA

Angajator: ADURO SRL

- „REALIZARE INFRASTRUCTURA IN CAZARMA MIHAI BRACU "in cazarma 1026 Tunari

Beneficiar: UNITATEA MILITARĂ 02523 si UNITATEA MILITARĂ 02547

Amplasament: Jud. Giurgiu

Faza de proiectare: DTAC, PT+DE,

Angajator: PEGASUS ENGINEERING SRL

Mai 2021 – Ian 2022

Arhitect cladiri -ROOF Architecture SRL

- ANALIZA CONTEXTULUI URBANISTIC, TEHNIC ȘI LEGISLATIV
- REALIZAREA RELEVELOR
- DEZVOLTAREA CONCEPTULUI ARHITECTURAL GENERAL (PLANURI, RANDĂRI, BROȘURI)
- DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ DE ARHITECTURĂ (CERTIFICAT DE URBANISM, AVIZARE, DTAD, DTAC)