

# CURRICULUM VITAE

## Cătălin Viorel JINGA, arhitect cu drept de semnatura



### b. Studii / calificari:

Liceul "Dinicu Golescu", Campulung Muscel, promotia 1984;

INSTITUTUL de ARHITECTURA "Ion Mincu", Bucuresti, promotia 1992;

Facultatea Arhitectura si Urbanism

Specializarea Arhitectura si Urbanism

Directia de aprofundare Arhitectura si Urbanism

Membru al Ordinului Arhitectilor din Romania, septembrie 2003;

Membru al Uniunii Arhitectilor din Romania, 2021

Expert tehnic judiciar, specialitatea – arhitectura, atestat iulie 2011;

Curs audit energetic cladiri, organizat de OAR Bucuresti, iulie 2011;

Membru in Comisia Teritoriala de Disciplina – Bucuresti 2018-2022 / 2018-2026

### c. Experienta Profesionala

**Firma: YOUNG DESIGN / YOUNG DESIGN BIROU ARHITECTURA, Bucuresti**

ARHITECT + COORDONARE ACTIVITATE FIRMA, din 01.01.2000

**Domeniu Activitate Firma:** proiectare generala pentru constructii civile, industriale si agricole; design si amenajari interioare

**Responsabilitati:** coordonare activitate firma; sef proiect complex - arhitect coordonator lucrari de proiectare; coordonare specialitati (rezistenta, instalatii, sistematizare verticala, etc); management de proiect; ofertare, negociere / semnare contracte, urmarire contracte; urmarire si coordonare executie.

**Firma: ACAD DESIGN, Bucuresti; ARHITECT 01.06.1994 - 01.06.1998**

**Domeniu Activitate Firma:** proiectare generala; design si amenajari interioare;

**Responsabilitati:** arhitect proiectant - proiecte de arhitectura, exclusiv Germania

**Firma: IMPACT, Bucuresti; ARHITECT 01.06.1993 - 01.06.1994**

**Domeniu Activitate Firma:** Constructii si dezvoltare imobiliara;

**Responsabilitati:** arhitectura + urbanism, sef proiect + coordonare executie;

**Firma: ENERGOCONSTRUCTIA, Bucuresti; ARHITECT 01.07.1992 - 01.06.1993**

**Domeniu Activitate Firma:** Constructii energetice;

**Responsabilitati:** arhitectura + urbanism;

### d. Aptitudini

- Proiectare si coordonare interdisciplinara pentru proiecte complexe sau speciale, constructii civile, industriale si agricole.
- Sef proiect complex - arhitect coordonator lucrari de proiectare;
- Coordonare si conducere activitate firma;
- Coordonare specialitati (rezistenta, instalatii, sistematizare verticala, etc);
- Management de proiect;
- Ofertare, negociere / semnare contracte, urmarire contracte;
- Urmarire si coordonare executie;
- Cunostinte PC: Autocad / 3dmax, Corel, Microsoft Office, etc.
- Limbi straine: engleza, nivel mediu

## e. PORTOFOLIU - LUCRARI SEMNIFICATIVE

### PROIECTE IN AFARA ROMANIEI:

- ▣ **CENTRU DE AFACERI + CENTRU COMERCIAL + LOCUINTE**, Berlin, Schutzen Strase  
*Coordonator proiect - arhitect Aldo Rossi; Suprafata desfasurata 90 000 mp*  
4 nivele subsol + parter + 7 etaje; DDE la arhitectura.
- ▣ **CENTRU DE AFACERI + CENTRU COMERCIAL + HOTEL**, Berlin  
*Coordonator proiect - arhitect Aldo Rossi; Suprafata desfasurata 110 000 mp*  
4 nivele subsol + parter + 13 etaje; documentatie DDE la arhitectura.
- ▣ **CLADIRE DE BIROURI – GARA MUNCHEN; LOCUINTE COLECTIVE - MUNCHEN**,  
Coordonator proiect - arhitect M. Iovanel, Munchen; DDE la arhitectura.

### PROIECTE IN ROMANIA:

#### 1. CONSTRUCTII REZIDENTIALE / AMENAJARI INTERIAOARE

- ▣ **Ansamblu rezidential “La stejari”**, strada Jandarmeriei, Bucuresti; executat partial.
- ▣ Proiect intocmit la specialitatea arhitectura, subproiectare de la S.C. Ion Ionescu Architecture & Design SRL, AC = 35.291,84 mp; ADC suprateran = 135.173,30 mp; ADC totala = 192 796.56 mp
- ▣ **Ansamblu rezidential in Arad**; 108 apartamente; ADC totala = 20 500 mp
- ▣ **Ansamblu rezidential in Popesti Leordeni, 8 blocuri P+6E**; 453 apartamente si spatii comerciale la parter; ADC totala = 33 000 mp;
- ▣ **Ansamblu rezidential in Bucuresti, 4 blocuri P+6E**; 150 apartamente si spatii comerciale la parter; ADC totala = 11 500 mp;
- ▣ **Imobil de locuinte de lux**, Bucuresti, str. Emanoil Porumbaru. -5 apartamente de lux; ADC= 2 000 mp
- ▣ **Locuinte unifamiliale – parter + 1 sau 2 etaje (individuale, cuplate sau ansamblu)**
- ▣ **Locuinte colective;**
- ▣ **Amenajari INTERIOARE:** Spatii comerciale, birouri, cafenele, restaurante, hoteluri, sedii bancare.

#### 2. CONSTRUCTII COMERCIALE / BIROURI

- ▣ **CONCESIUNE PEUGEOT, Militari**; functioneaza din ianuarie 2004  
Showroom + service; sediu administrativ + birouri; centru de pregatire; spatii vanzare; ADC = 8 100 mp
- ▣ **CONCESIUNE PEUGEOT, Pitesti**; functioneaza din august 2004  
Showroom cu birouri + service; hala dezmembrari cu birouri; depozit piese auto; ADC = 7 000 mp
- ▣ **CONCESIUNE PEUGEOT, Bistrita**; functioneaza din ianuarie 2005; ADC = 2 000 mp;
- ▣ **CONCESIUNE PEUGEOT, Cluj**; functioneaza din iulie 2005; ADC = 3 000 mp
- ▣ **CONCESIUNE PEUGEOT, Pantelimon**; functioneaza din 2006; ADC = 5 500 mp
- ▣ **COMPLEX “TERRA ROMANIA”, Tunari**; functioneaza din 2008  
Service utilaje pentru constructii + spatii pentru birouri + depozit piese; ADC = 5 500 mp
- ▣ **CALDIRE DE BIROURI**, Timisoara, beneficiar SC HIDROCONSTRUCTIA; ADC = 1 500 mp
- ▣ **CENTRU DE AFACERI**, Pitesti; Birouri + Sali conferinte + Restaurante; ADC= 4 000 mp
- ▣ **EQUEST LOGISTIC CENTER, Bucuresti – West Park, etapa 2**; finalizat in 2008.
  - Hala A - spatii pentru depozitare; -Proiect realizat la nivel de As-built. ADC = 18 500 mp
  - Hala B - spatii pentru depozitare; -Proiect realizat la nivel de As-built. ADC = 18 500 mp
- ▣ **Extindere Carrefour Pitesti**; documentatii autorizare si avizare; ADC = 9 200 mp

#### 3. AGREMENT / TURISM

- ▣ **PISCINA OLIMPICA – Hateg**; executat partial; ADC = 3 000 mp
- ▣ **PENSIUNI turistice in Predeal**

#### EXPERTIZE TEHNICE JUDICIARE, ARHITECTURA si URBANISM

- ▣ CURTEA DE ARBITRAJ COMERCIAL INTERNATIONAL
- ▣ CURTEA DE APEL; ▣ TRIBUNAL(E) ▣ JUDECATORII

#### EXPERTIZE TEHNICE EXTRAJUDICIARE

JINGA CATALIN-  
VIOREL